



COMUNE DI CARRE'

COPIA

N°76 Reg. delib.	Ufficio competente SERVIZIO FINANZIARIO
---------------------	---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (L.R. 39/2017) - RINVIO BANDO ANNO 2023 E PROROGA GRADUATORIA
---------	---

Oggi **sedici** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaventitre** alle ore 19:00, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Maculan Valentina	SINDACO	Presente
BRUNELLO IGOR	VICESINDACO	Presente
MARINI ROBERTO	ASSESSORE	Presente
RIZZATO GIOVANNA	ASSESSORE	Presente
MARINI ROBERTO (Berto)	ASSESSORE	Presente

5	0
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il
SEGRETARIO Alfidi Dott. Luigi.

Maculan Valentina nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (L.R. 39/2017) - RINVIO BANDO ANNO 2023 E PROROGA GRADUATORIA
---------	---

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione concernente il rinvio dell'approvazione del bando comunale per l'assegnazione di alloggi di E.R.P. per l'anno 2023 e la proroga dell'ultima graduatoria pubblicata;

PRESO ATTO che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri richiesti dall'art. 49 del D. Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;

CON VOTAZIONE unanime resa nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione redatta dal Responsabile del Procedimento;
- 2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione unanime ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, allo scopo di poter da subito procedere alla pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Su iniziativa dell'Assessore ai Servizi Sociali Avv. Igor Brunello, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Comunale ha redatto la seguente proposta di deliberazione

PREMESSO che la Regione Veneto con la Legge n. 39/2017 recante “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica” ha riordinato la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica (in seguito ERP), definendo i nuovi indirizzi e le modalità di esercizio delle funzioni in capo sia alle Aziende Territoriali (in seguito ATER) che ai Comuni;

DATO ATTO che la Delibera di Giunta regionale n. 1119/2018 ha approvato il “*Regolamento regionale n.4/2018, recante “Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39”*”, con il quale si disciplina nello specifico l'approvazione e la pubblicazione del bando (art. 3), i contenuti del bando di concorso e le modalità di presentazione della domanda (art. 4), la determinazione canoni di locazione (art. 7), le condizioni per l'attribuzione dei punteggi (art. 8), l'istruttoria della domanda e la formazione della graduatoria (art. 9) e le modalità di assegnazione degli alloggi (art. 10);

CONSIDERATO che con la delibera di Giunta n. 42 del 26/06/2023 è stata rinnovata la convenzione con l'A.T.E.R. della Provincia di Vicenza per la predisposizione del bando di concorso, l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, l'istruttoria delle domande, la formazione della graduatoria provvisoria, l'istruttoria di eventuali ricorsi e la formazione della bozza della graduatoria definitiva;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 2 della predetta convenzione e dell'art. 24 comma 1 della L.R. n. 39/2017 il Comune “*si impegna, sulla base dello schema a tal fine predisposto ed inviato in tempo utile da ATER, ad indire il bando, eventualmente anche per ambito sovracomunale, come previsto dall'art. 6 del Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, concordandone le modalità e i tempi con l'Azienda, e comunque entro il 30 settembre di ogni anno ai sensi dell'art. 24, comma 1, L.R. 39/17. Resta inteso che il Comune/Unione, sentita l'ATER., ha facoltà di rinviare l'emanazione del bando dandone comunicazione alla Giunta Regionale, qualora sussistano le condizioni di cui all'art. 24, comma 4, Legge Regionale 39/2017, conformemente a quanto previsto dall'art.3, comma 2 del Regolamento 10.08.2018 n. 4*”.
- l'art. 24 comma 4 della Legge regionale n. 39/2017 e l'art. 3 comma 2 del Regolamento n. 4/2018 dispongono che “*i comuni, sentite le ATER, possono rinviare l'emanazione del bando dandone comunicazione alla Giunta regionale, qualora in relazione al bando precedente non siano pervenute domande, ovvero, pur essendone pervenute, non vi siano alloggi da assegnare; in tale ipotesi, la sopravvenuta disponibilità di alloggi consente di prorogare la graduatoria approvata ai sensi del comma 1 fino ad un massimo di due anni dalla sua pubblicazione*”;

RICHIAMATE:

- la determinazione del Servizio Amministrativo n. 188 del 21/09/2022, con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva ERP per l'anno 2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 17/10/2022, con la quale è stato approvato e pubblicato il Bando ERP per l'anno 2022;

CONSIDERATO che in relazione al bando ERP per l'anno 2022 non è pervenuta alcuna domanda e che dunque non è stata stilata alcuna nuova graduatoria;

EVIDENZIATO altresì che tutti gli alloggi ATER del Comune di Carrè risultano assegnati;

RITENUTO pertanto che ricorrano le condizioni previste dall'art. 24 comma 4 della L.R. 39/2017 ai fini del rinvio della pubblicazione del bando ERP 2023;

SENTITA l'Ater di Vicenza, la quale ha confermato la possibilità per questo Ente di avvalersi della suddetta possibilità di rinvio per l'anno 2023;

RITENUTO pertanto di rinviare il Bando ERP per il Comune di Carré per l'anno in corso e conseguentemente di prorogare la graduatoria definitiva approvata con n. 188 del 21/09/2022 fino ad un massimo di due anni dalla sua pubblicazione, come stabilito dall'art. 24 comma 4 L.R. 39/2017;

EVIDENZIATO che la presente Deliberazione deve essere trasmessa alla Giunta Regionale Veneto come sancito dal medesimo art. 24, comma 4, L.R. n. 39/2017;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse costituiscono presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di rinviare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, il Bando per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica per il Comune di Carré (VI) per l'anno 2023 e di prorogare conseguentemente la validità della graduatoria definitiva ERP 2021, approvata con determinazione del Servizio Amministrativo n. 188 del 21/09/2022, fino ad un massimo di due anni dalla sua pubblicazione, come stabilito dall'art. 24, comma 4, della L.R. n. 39 del 03/11/2017;
3. di trasmettere il presente provvedimento alla Giunta Regionale del Veneto come disciplinato dal medesimo art. 24, comma 4, L.R. n. 39/2017;
4. di trasmettere in elenco l'adozione della presente deliberazione ai signori capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (L.R. 39/2017) - RINVIO BANDO ANNO 2023 E PROROGA GRADUATORIA
---------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
F.to Maculan Valentina

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO
F.to Alfidi Dott. Luigi

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA (L.R. 39/2017) - RINVIO BANDO
ANNO 2023 E PROROGA GRADUATORIA**

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 13-10-23

Il Responsabile del servizio
F.to BERTOLDI MONICA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla
deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 76 del 16-10-2023

**Oggetto: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA (L.R. 39/2017) - RINVIO BANDO
ANNO 2023 E PROROGA GRADUATORIA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 557.

COMUNE DI CARRE' li 19-10-2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Alfidi Dott. Luigi

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs
n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 76 del 16-10-2023

Oggetto: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (L.R. 39/2017) - RINVIO BANDO ANNO 2023 E PROROGA GRADUATORIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Alfidi Dott. Luigi

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa