



COMUNE DI THIENE

Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE N. 793
Data di registrazione 28/10/2022

Settore: SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI ED ALLA POPOLAZIONE
Servizio: SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA FAMIGLIA
Class.: 7.14 - POLITICHE PER LA CASA
Fascicolo *** - ***
:

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA: APPROVAZIONE BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2022 (ART. 24, COMMA 1, L.R. N. 39/2017)

IL DIRIGENTE

VISTI I SEGUENTI ATTI:

- Legge 3 novembre 2017, n. 39 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica e ss. mm. e ii., con cui la Regione del Veneto ha riordinato la disciplina regionale, dettando i nuovi indirizzi e le nuove modalità di esercizio delle funzioni di E.R.P. da parte sia delle aziende territoriali ATER, che dei Comuni;
- Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4 "Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39", e ss. mm. e ii., che disciplina nel dettaglio la materia, dai contenuti e gestione dei bandi e delle graduatorie, alla determinazione dei criteri per il calcolo del canone di locazione, alla disciplina di istituti quali l'ampliamento, il subentro e l'ospitalità;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 106 del 12 ottobre 2022, con cui la Giunta Comunale ha approvato la percentuale degli alloggi da destinare alle riserve di cui all'art. 30, L.R. n. 39/2017 e i punteggi di competenza del Comune, art. 28, comma 1, L.R. n. 39/2017;

PRESO ATTO che il Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia della Regione Veneto, con proprio Decreto n. 3 in data 9 febbraio 2022, ha aggiornato in Euro 20.755.00 il valore dell'ISEE-Erp, di cui al comma 3 dell'art. 27 della L.R. n. 39/2017, cui fare riferimento per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

RITENUTO di fissare tra il 14 novembre ed il 16 dicembre 2022 il periodo di raccolta delle domande degli alloggi di E.R.P., che dovrà avvenire esclusivamente attraverso la piattaforma con procedura informatica messa a disposizione della Regione del Veneto, così come prevede l'art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017;

VISTO il Bando ERP anno 2022 del Comune di Thiene, conforme al bando-tipo predisposto dall'ATER provinciale, allegato al presente provvedimento di cui forma parte integrante e sostanziale;

VISTO l'Atto del Sindaco prot. 32398 in data 25.08.2022, con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Servizi Istituzionali ed alla Popolazione;

RICHIAMATI gli artt. 107 e 151 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

VISTO l'art. 53 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 282 del 21.06.2000 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 77 del 25.06.2013;

DETERMINA

- 1) di dare atto che il R.U.P. per il procedimento in oggetto è il dott. Massimo Sterchele, Responsabile dell'Ufficio Servizi alla Persona ed alla Famiglia del Comune di Thiene;
- 2) di dare atto che le premesse costituiscono presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 3) di approvare e pubblicare il Bando per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica per l'anno 2022, allegato al presente provvedimento, di cui forma parte integrante e sostanziale, sia all'albo pretorio on-line che sulla piattaforma informatica regionale, secondo le modalità contenute nel suddetto bando, aggiornato nel limite dell'importo per l'accesso, come in premessa indicato;
- 4) di fissare tra il 14 novembre ed il 16 dicembre 2022 il periodo di raccolta delle domande degli alloggi di ERP, che dovrà avvenire esclusivamente attraverso la piattaforma con procedura informatica messa a disposizione della Regione del Veneto, (art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017);
- 5) di incaricare altresì l'Ufficio Servizi alla Persona e alla Famiglia di provvedere agli ulteriori adempimenti di pubblicazione previsti dalla normativa vigente in materia.

Si attesta la regolarità dell'istruttoria ai sensi dell'art. 34 comma 2 del Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

IMPEGNI

Capitolo	Anno	Descrizione Capitolo	Importo	Imp.

ACCERTAMENTI

Capitolo	Anno	Descrizione Capitolo	Importo	Acc.

Thiene, 28/10/2022
IL FUNZIONARIO
Massimo Sterchele

Thiene, 28/10/2022

IL DIRIGENTE
Nicola Marolla / ArubaPEC S.p.A.

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n.
82/2005)