



# Comune di Chiuppano

C.a.p. 36010  
Vicenza  
C.F. e P.IVA  
00336090246  
PIAZZA S. DANIELE  
☎ 0445/891816  
📠 0445/390089

**COPIA**

N°61 Reg. delib.	Ufficio competente SERVIZI SOCIALI
---------------------	---------------------------------------

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	LEGGE REGIONALE 39/2017 "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" . APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO ERP ANNO 2021"
---------	--

Oggi **ventuno 21-10-2021** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaventuno** alle ore 00:00, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Panozzo Giuseppe	SINDACO	Presente
Gioppo Susanna	ASSESSORE	Presente
DAL SANTO RITA	ASSESSORE	Presente

3	0
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il **SEGRETARIO** Alfidi Luigi.

Panozzo Giuseppe nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**IL PRESIDENTE**

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	LEGGE REGIONALE 39/2017 "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" . APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO ERP ANNO 2021"
---------	--

## LA GIUNTA COMUNALE

**ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione concernente l' approvazione del bando comunale per l'assegnazione di alloggi di E. R. P. - Comune di Chiuppano - anno 2021, ex Convenzione A.T.E.R di Vicenza, allegato sub A) al presente provvedimento, di cui forma parte integrante e sostanziale;

**PRESO ATTO** che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri richiesti dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

**CON VOTAZIONE** unanime resa nelle forme di legge,

## D E L I B E R A

1 - di approvare l'allegata proposta di deliberazione redatta dal responsabile del procedimento.

2 - di dichiarare la presente deliberazione, con votazione unanime separata, resa per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4<sup>^</sup> - del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, allo scopo di poter da subito procedere alla pubblicazione del bando;

**IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI AL CITTADINO**  
**ha redatto la seguente proposta di deliberazione**

**PREMESSO** che la Regione Veneto con la Legge n. 39/2017 recante “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica” ha riordinato la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pub, allegato A9 blica (inseguito E. R. P.), definendo i nuovi indirizzi e le modalità di esercizio delle funzioni in capo sia alle Aziende Territoriali (in seguito A. T. E. R.), che ai Comuni;

**DATO ATTO** che la Delibera di Giunta regionale n. 1119/2018 approvava il “Regolamento regionale n.4/2018, recante “Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39” , con il quale si disciplina nello specifico l'approvazione e la pubblicazione del bando (art. 3), i contenuti del bando di concorso e le modalità di presentazione della domanda (art. 4), la determinazione canoni di locazione (art. 7), le condizioni per l'attribuzione dei punteggi (art. 8), l'istruttoria della domanda e la formazione della graduatoria (art. 9) e le modalità di assegnazione degli alloggi (art. 10);

**DATO ATTO** altresì che l'art. 24 comma 1 della Legge regionale n. 39/2017 e l'art. 3 comma 1 del Regolamento n. 4/2018 dispongono che i Comuni debbano indire entro il 30 settembre di ogni anno il bando per l'assegnazione degli alloggi di E. R. P.;

**CONSIDERATO** che con la delibera di Giunta n. 37 del 09/07/2020 è stata approvata la convenzione con l'A. T. E. R. della Provincia di Vicenza per la predisposizione del bando di concorso, l' assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, l' istruttoria delle domande, la formazione della graduatoria provvisoria, l'istruttoria di eventuali ricorsi e la formazione della bozza della graduatoria definitiva;

**VISTO ed ESAMINATO** il Bando E.R.P. anno 2021, predisposto dall' A.T.E.R. di Vicenza, ns. prot. 0006133 DEL 18/08/2021, allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO OPPORTUNO**, collocare tra il 2 novembre e il 17 dicembre 2021 il periodo di inserimento delle domande degli alloggi E.R.P., che dovrà avvenire esclusivamente attraverso la piattaforma web messa a disposizione dalla Regione del Veneto, così come prevede l' art. 24, comma 6, della Legge regionale n. 39/2017;

**RITENUTO** pertanto di approvare il bando E. R. P. anno 2021, allegato sub A), disponendone la pubblicazione nel periodo compreso tra il 2 novembre e il 17 dicembre 2021;

**DATO ATTO** che è stato fissato in € 20.180,00 il valore dell' ISEE-ERP (rif. Comma 3 art. 27 Legge Regionale n. 39/2017) al quale fare riferimento per l' accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

**EVIDENZIATO** che il richiedente per la presentazione della domanda dovrà rivolgersi presso gli Uffici dell' ATER in via Btg. Framarin, 6 a Vicenza, previa prenotazione telefonica al n. 0444223600;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 29/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l' esercizio finanziario 2021-2023;
- la delinerazione di Consiglio Comunale n. 10 del 29/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Variazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 ai sensi dell' art. 175 - comma 2 - del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 28/01/2021, "Adozione Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. 2021" ;

**VISTO:**

- il Testo unico delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto dell' Ente;

**PROPONE**

1. di dare atto che le premesse costituiscono presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare il bando comunale per l'assegnazione di alloggi di E. R. P. del Comune di Chiuppano per l' anno 2021, allegato sub A) al presente provvedimento, di cui forma parte integrante e sostanziale, fissando **dal 2 novembre al 17 dicembre 2021 il periodo di tempo utile per l' inserimento delle domande** attraverso esclusivamente la piattaforma web messa a disposizione dalla Regione;
3. di pubblicare il bando per l'assegnazione di alloggi di E. R. P. per l' anno 2021 nell'albo pretorio comunale on line, sul sito internet comunale, sulla piattaforma web della Regione Veneto, sul sito internet dell' A. T. E. R. della Provincia di Vicenza per la sua necessaria pubblicizzazione;
4. di trasmettere in elenco l' adozione della presente deliberazione ai signori capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell' art. 125 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	<b>LEGGE REGIONALE 39/2017 "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" . APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO ERP ANNO 2021"</b>
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO**  
F.to Panozzo Giuseppe

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO**  
F.to Alfidi Luigi

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

# PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: LEGGE REGIONALE 39/2017 "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" . APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO ERP ANNO 2021"**

## REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 13-10-21

Il Responsabile del servizio  
F.to Alfidi Luigi

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 61 del 21-10-2021**

**Oggetto: LEGGE REGIONALE 39/2017 "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" . APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO ERP ANNO 2021"**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 544.

COMUNE DI CHIUPPANO li 26-10-2021

L' INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 61 del 21-10-2021**

**Oggetto: LEGGE REGIONALE 39/2017 "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" . APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO ERP ANNO 2021"**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

**L'INCARICATO**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa