



# Comune di Sossano

## Provincia di VICENZA

Originale

### Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 93	OGGETTO: LEGGE REGIONALE 3 NOVEMBRE 2017 N. 39 NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE BANDO ANNO 2021
Del 05/11/2021	

L'anno 2021 il giorno 5 del mese di Novembre alle ore 12.25 nella sede del Municipio di Sossano.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

			Presente
1)	<b>GRANDIS ENRICO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>SI</b>
2)	<b>CAODURO FLAVIO ALBERTO</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>SI</b>
3)	<b>ZOCCARATO ALESSANDRO</b>	<b>Assessore</b>	<b>AG</b>
4)	<b>VIGNAGA PAOLA MARIA</b>	<b>Assessore</b>	<b>SI</b>
5)	<b>NICOLINI LUCIANO</b>	<b>Assessore</b>	<b>SI</b>

**Partecipa il Segretario Comunale CONFORTO ELISA**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. GRANDIS ENRICO assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.



**COMUNE DI SOSSANO**  
Provincia di VICENZA  
Via Mazzini n. 2 - 36040 SOSSANO (VI)  
Albo Pretorio Online [www.comune.sossano.vi.it](http://www.comune.sossano.vi.it)

*Settore proponente:  
AREA AFFARI GENERALI*

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE 3 NOVEMBRE 2017 N. 39 NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE BANDO ANNO 2021**

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Legge Regionale del Veneto 3 novembre 2017, n. 39 “Norme in materia di Edilizia Residenziale Pubblica”, che ha riordinato e semplificato la disciplina regionale in materia, volta a soddisfare il fabbisogno abitativo primario e ridurre il disagio abitativo dei nuclei familiari e di particolari categorie sociali in condizioni di svantaggi;

PRESO ATTO che l’art. 3 comma 1 lett. f) della citata L.R. 39/2017 attribuisce ai Comuni la competenza sulle procedure di selezione per l’accesso all’edilizia residenziale pubblica;

VISTO il Regolamento 4/2018, che disciplina in modo particolare *“l’espletamento del bando e la gestione delle graduatorie per ambiti territoriali sovracomunali, nonché l’individuazione degli stessi avuto riguardo alla disponibilità degli alloggi, alla popolazione residente, alle domande di accesso ed alle caratteristiche del territorio nel rispetto della legge regionale 27 aprile 2012, n. 18 “Disciplina dell’esercizio associato di funzioni e servizi comunali.”*;

RICORDATO che il Comune di Sossano, con deliberazione di Giunta n. 30 del 29.05.2020, ha approvato una convenzione di durata triennale con l’A.T.E.R. della Provincia di Vicenza, territorialmente competente, disciplinante l’affidamento a quest’ultima delle funzioni di *“predisposizione del bando di concorso per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, istruttoria delle domande e formazione della graduatoria provvisoria”*;

VISTO l’avviso pubblico inerente il bando anno 2021, allegato alla presente deliberazione sub A, predisposto dall’A.T.E.R. di Vicenza in esecuzione della convenzione predetta, ai sensi della L.R. 39/2017;

RITENUTA l’insussistenza di particolari situazioni nel territorio di Sossano, tali da rendere opportuno di stabilire ulteriori condizioni soggettive od oggettive rispetto a quelle indicate nel bando di cui al paragrafo precedente, ai sensi dell’art. 8 comma 4 del Regolamento regionale 10/08/2018, n. 4;

RITENUTO invece opportuno, ai fini di una maggior speditezza e correttezza dell'istruttoria delle domande e della formazione della graduatoria, prevedere che il possesso del requisito di cui all'art. 1 lett. c) del bando (assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione in capo a tutti i componenti del nucleo familiare) NON possa essere attestato mediante autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, ma sia obbligatoria la produzione di adeguata certificazione proveniente da pubblici registri italiani e, nei casi di diversa cittadinanza, dello Stato di origine;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla pubblicazione del bando in esame, secondo le modalità disposte dall'Azienda ATER e con l'integrazione di cui al paragrafo precedente, assegnando un termine di 40 giorni per la presentazione delle domande;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, i quali sono allegati alla presente per farne parte integrante, formale e sostanziale;

Con votazione favorevole resa all'unanimità dei presenti nei modi e nelle forme di legge,

#### DELIBERA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento regionale n. 4/2018 e per le motivazioni espresse nella premessa, il BANDO ANNO 2021 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, redatto da ATER ed allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (allegato Sub A);
2. DI PREVEDERE che il possesso del requisito di cui all'art. 1 lett. c) del bando (assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione in capo a tutti i componenti del nucleo familiare) NON possa essere attestato mediante autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, ma sia obbligatoria la produzione di adeguata certificazione proveniente da pubblici registri italiani e, nei casi di diversa cittadinanza, dello Stato di origine;
3. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Affari generali la pubblicazione del bando medesimo e l'espletamento delle procedure e degli adempimenti di competenza del Comune di Sossano tramite il portale ERP della Regione del Veneto, in coordinamento con l'ATER di Vicenza, assegnando un termine di 40 giorni per la presentazione delle domande.

Successivamente, al fine di dar seguito con tempestività agli ulteriori adempimenti, con separata votazione favorevole resa all'unanimità nei modi e nelle forme di legge,

#### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 105**

Ufficio Proponente: **Ufficio Organizzazione Generale**

Oggetto: **LEGGE REGIONALE 3 NOVEMBRE 2017 N. 39 NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE BANDO ANNO 2021**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Organizzazione Generale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/11/2021

Il Responsabile di Settore  
dott.ssa Alessia Barolo

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05/11/2021

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott.ssa Raffaella Gallo

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO  
*GRANDIS ENRICO*  
*(firma apposta digitalmente)*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott.ssa CONFORTO ELISA*  
*(firma apposta digitalmente)*

---

---