



Comune di Sossano

Provincia di VICENZA

Originale

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 96	OGGETTO: LEGGE REGIONALE 3 NOVEMBRE 2017 N. 39 NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE BANDO ANNO 2022
Del 11/11/2022	

L'anno 2022 il giorno 11 del mese di Novembre alle ore 12.45 nella sede del Municipio di Sossano.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

			Presente
1)	GRANDIS ENRICO	Sindaco	SI
2)	ZOCCARATO ALESSANDRO	Vicesindaco	SI
3)	VOLPIANA MARCO	Assessore	AG
4)	VIGNAGA PAOLA MARIA	Assessore	AG
5)	NICOLINI LUCIANO	Assessore	SI

Partecipa il Segretario Comunale CONFORTO ELISA

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. GRANDIS ENRICO assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI SOSSANO
Provincia di VICENZA
Via Mazzini n. 2 - 36040 SOSSANO (VI)
Albo Pretorio Online www.comune.sossano.vi.it

Settore proponente:
AREA AFFARI GENERALI

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 3 NOVEMBRE 2017 N. 39 NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE BANDO ANNO 2022

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Legge Regionale del Veneto 3 novembre 2017, n. 39 “Norme in materia di Edilizia Residenziale Pubblica”, che ha riordinato e semplificato la disciplina regionale in materia, volta a soddisfare il fabbisogno abitativo primario e ridurre il disagio abitativo dei nuclei familiari e di particolari categorie sociali in condizioni di svantaggi;

PRESO ATTO che l’art. 3 comma 1 lett. f) della citata L.R. 39/2017 attribuisce ai Comuni la competenza sulle procedure di selezione per l’accesso all’edilizia residenziale pubblica;

VISTO il Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica n. 4 del 10 agosto 2018, che disciplina in modo particolare *“l’espletamento del bando e la gestione delle graduatorie per ambiti territoriali sovracomunali, nonché l’individuazione degli stessi avuto riguardo alla disponibilità degli alloggi, alla popolazione residente, alle domande di accesso ed alle caratteristiche del territorio nel rispetto della legge regionale 27 aprile 2012, n. 18 “Disciplina dell’esercizio associato di funzioni e servizi comunali.”*;

RICORDATO che il Comune di Sossano, con deliberazione di Giunta n. 30 del 29.05.2020, ha approvato una convenzione di durata triennale con l’A.T.E.R. della Provincia di Vicenza, territorialmente competente, disciplinante l’affidamento a quest’ultima delle funzioni di *“predisposizione del bando di concorso per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, istruttoria delle domande e formazione della graduatoria provvisoria”*;

VISTO l’avviso pubblico inerente il bando anno 2022, allegato alla presente deliberazione sub A, predisposto dall’A.T.E.R. di Vicenza in esecuzione della convenzione predetta, ai sensi della L.R. 39/2017;

RITENUTA l’insussistenza di particolari situazioni nel territorio di Sossano, tali da rendere opportuno di stabilire ulteriori condizioni soggettive od oggettive rispetto a quelle indicate nel bando di cui al paragrafo precedente, ai sensi dell’art. 8 comma 4 del Regolamento regionale 10/08/2018, n. 4;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, I comma, del D.Lgs. n. 267/2000, i quali sono allegati alla presente per farne parte integrante, formale e sostanziale;

VISTO, altresì, il parere reso dal Segretario Comunale in data 11/11/2022, n. Prot. 10800/2022, agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ritiene invece opportuno, ai fini di un maggior approfondimento dell'istruttoria delle domande e della formazione della graduatoria, prevedere che il possesso del requisito di cui all'art. 1 lett. c) del bando (assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione in capo a tutti i componenti del nucleo familiare) non possa essere attestato mediante autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, ma sia obbligatoria la produzione di adeguata certificazione proveniente da pubblici registri italiani e, nei casi di diversa cittadinanza, dello Stato di origine;

RILEVATO, altresì, che la suddetta produzione di adeguata certificazione di cui all'art. 1, lett. c) del bando (assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione in capo a tutti i componenti del nucleo familiare) sia necessaria anche al fine di scongiurare ipotesi di false autocertificazioni, con ripercussioni anche di natura erariale nei confronti dell'amministrazione comunale di Sossano (è di questi giorni la notizia apparsa su alcune testate giornalistiche di rilievo nazionale che la procura contabile sta avviando una maxi inchiesta con riguardo all'assenza di controlli sui requisiti per poter beneficiare del reddito di cittadinanza che erano stati falsamente oggetto di autocertificazione da parte dei richiedenti, con riconoscimento di probabili responsabilità erariali in capo ai Comuni);

RITENUTO, pertanto, di procedere alla pubblicazione del bando in esame, secondo le modalità disposte dall'Azienda ATER e con l'integrazione di cui al paragrafo precedente, assegnando un termine di 30 giorni per la presentazione delle domande;

Con votazione favorevole resa all'unanimità dei presenti nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento regionale n. 4/2018 e per le motivazioni espresse nella premessa, il BANDO ANNO 2022 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, redatto da ATER ed allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (allegato Sub A);
2. DI RICHIEDERE che il possesso del requisito di cui all'art. 1 lett. c) del bando (assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione in capo a tutti i componenti del nucleo familiare) NON possa essere attestato mediante autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, ma sia obbligatoria la produzione di adeguata certificazione proveniente da pubblici registri italiani e, nei casi di diversa

cittadinanza, dello Stato di origine, come da motivazioni espressa in premessa, le quali sono qui richiamate per farne parte integrante, formale e sostanziale;

3. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Affari generali la pubblicazione del bando medesimo e l'espletamento delle procedure e degli adempimenti di competenza del Comune di Sossano tramite il portale ERP della Regione del Veneto, in coordinamento con l'ATER di Vicenza, assegnando un termine di 30 giorni per la presentazione delle domande.

Successivamente, al fine di dar seguito con tempestività agli ulteriori adempimenti, con separata votazione favorevole resa all'unanimità nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 97**

Ufficio Proponente: **Ufficio Organizzazione Generale**

Oggetto: **LEGGE REGIONALE 3 NOVEMBRE 2017 N. 39 NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE BANDO ANNO 2022**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Organizzazione Generale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: In ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere favorevole, con esclusione del punto 2 del deliberato, inserito su indicazione dell'Amministrazione, in quanto si ritiene che la richiesta di certificati contenenti informazioni già in possesso di altra pubblica amministrazione (come nel caso "pubblici registri italiani" o "pubblici registri dello stato di origine (in presenza di convenzione internazionale sull'autocertificazione)", si ponga in contrasto con il principio di "decertificazione" e correlato divieto contenuto negli artt. 3-38-46-47-48 DPR 445/2000, esplicitato chiaramente con Direttiva del Ministero della P.A. 22.12.2011.

Data 11/11/2022

Il Responsabile di Settore

dott.ssa Alessia Barolo

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/11/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

dott.ssa Raffaella Gallo

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
GRANDIS ENRICO
(firma apposta digitalmente)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa CONFORTO ELISA
(firma apposta digitalmente)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Sossano.

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Elisa Conforto in data 17/11/2022

GRANDIS ENRICO in data 18/11/2022