



COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 105 del 04-10-2022

OGGETTO	APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO ANNO 2022 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, AI SENSI DELLA L.R. 39/2017.
----------------	--

L'anno **duemilaventidue** addì **quattro** del mese di **ottobre** alle ore **18:56**, regolarmente convocata nella Sala delle adunanze ed in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Marchioro Diego	Sindaco	Presente
Schiavo Maurizio	Vicesindaco	Presente
Pasinato Angela	Assessore	Presente
Cignacco Alessandro	Assessore	Presente
Tescari Elisabetta	Assessore	Presente
Zausa Stefano	Assessore	Presente

Tot. presenti Tot. assenti

6	0
----------	----------

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Ruggeri Elena.

Marchioro Diego nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco, premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO ANNO 2022 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, AI SENSI DELLA L.R. 39/2017.
----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39 in materia di edilizia residenziale pubblica;
- il Regolamento Regionale del 10 agosto 2018, n. 4, ad oggetto edilizia residenziale pubblica;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1173 del 7 agosto 2018 di approvazione dello schema di bando di concorso e relativo schema di domanda per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP);

PRESO ATTO che l'art. 24 della sopra richiamata Legge Regionale n. 39/2017 recita:

- a) comma 1: *“I comuni, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera f), provvedono all'espletamento delle procedure per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica mediante un bando di concorso da indirsi entro il 30 settembre di ogni anno e approvano la relativa graduatoria; il bando di concorso viene indetto per ambiti sovracomunali nei casi, con le modalità e i criteri definiti dal regolamento di cui all'articolo 49, comma 2”;*
- b) comma 2: *“I comuni, nello svolgimento delle procedure di selezione di cui al comma 1, possono avvalersi della collaborazione delle ATER, previa stipula di apposita convenzione”;*

DATO ATTO che:

- in recepimento delle norme testé citate, con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 06.08.2020, è stata approvata la convenzione con l'ATER di Vicenza per le funzioni di predisposizione del bando di concorso, di istruttoria delle domande e di formulazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione di alloggi di E.R.P., triennio 2020/2022;
- la convenzione suddetta è stata firmata digitalmente dalle parti in modo disgiunto, come da documentazione agli atti del fascicolo;

VISTA la nota dell'ATER pervenuta al protocollo n. 16591 in data 18.08.2022, e successiva integrazione, relativa alla trasmissione della bozza del bando di concorso 2022, per consentire l'espletamento delle procedure summenzionate;

PRECISATO che si rende necessario procedere con l'approvazione del bando per l'anno 2022, tenendo a debito conto della tempistica necessaria per l'espletamento dell'intera procedura;

RITENUTO opportuno introdurre nel bando la previsione di una percentuale di riserva degli alloggi a favore di coppie e famiglie monoparentali e di coppie che abbiano contratto matrimonio da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando o che contraggano matrimonio entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio, così come previsto dall'art. 30 della L.R. 39/2017, così da assegnare in via prioritaria a tali soggetti gli eventuali alloggi disponibili;

VALUTATI i contenuti del bando predetto allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale e ritenuto il medesimo meritevole di approvazione (**Allegato n. 1**);

RITENUTO, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera e), del Regolamento Regionale n. 4/2018, di stabilire un termine per la presentazione delle domande di 45 (quarantacinque) giorni dalla data di pubblicazione del bando secondo le modalità previste dal predetto regolamento;

ACQUISITO il solo parere preventivo favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 da parte del Responsabile del Servizio di regolarità tecnica, in quanto il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni di spesa;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi

DELIBERA

1. Di **approvare** le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di **approvare** il bando di concorso anno 2022 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, trasmesso dall'ATER di Vicenza, allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale (**Allegato n. 1**).
3. Di **dare atto** che nel bando è stata introdotta la riserva di una percentuale degli alloggi a favore delle coppie e famiglie monoparentali e di coppie che abbiano contratto matrimonio da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando o che contraggano matrimonio entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio, come previsto dall'art. 30 della L.R. 39/2017.
4. Di **stabilire** quale termine per la presentazione delle domande 45 (*quarantacinque*) giorni dalla data di pubblicazione del bando medesimo, pubblicazione da effettuarsi secondo le modalità previste dal Regolamento Regionale n. 4/2018 (sito istituzionale del Comune di Torri di Quartesolo, ATER e comunicazione alla Regione Veneto).
5. Di **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, con successiva votazione unanime favorevole espressa in modo palese.

Successivamente, con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata *immediatamente eseguibile*, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs.267/2000, in considerazione dell'urgenza di provvedere rapidamente ad attuare quanto sopra, per le motivazioni di cui in premessa e che s'intendono qui trascritte e riportate, come parte integrante anche del presente dispositivo.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D. Lgs 267/2000 art. 49 e art.147-bis sulla proposta numero 127 del 01-10-2022 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO ANNO 2022 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, AI SENSI DELLA L.R. 39/2017.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Marchioro Diego

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D. Lgs 07.03.2005, n. 82 (CAD) e norme collegate

IL Segretario Comunale
F.to Ruggeri Elena

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D. Lgs 07.03.2005, n. 82 (CAD) e norme collegate

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO ANNO 2022 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, AI SENSI DELLA L.R. 39/2017.

RESPONSABILE AREA 3

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO**

a norma del T.U.E.L. 267/2000

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere **Favorevole*** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

*per la motivazione indicata con nota:

Data 01-10-2022

Il Responsabile del servizio
F.to Plechero Marco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del D. Lgs n. 82/2005 (CAD) e norme collegate; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 105 del 04-10-2022

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO ANNO 2022
PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA, AI SENSI DELLA L.R. 39/2017.**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, T.U.EE.LL.)

Si certifica che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Comune, con repertorio di pubblicazione n. 961, per la prescritta pubblicazione di 15 (*quindici*) giorni, dal 06-10-2022 fino al 21-10-2022, come previsto dall'art. 124 del D. Lgs. 267/2000.

COMUNE DI TORRI
QUARTESOLO li 06-10-2022

DI IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82 (CAD) e norme collegate

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 105 del 04-10-2022

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO ANNO 2022
PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA, AI SENSI DELLA L.R. 39/2017.**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, T.U.EE.LL.)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Si certifica che la deliberazione è **immediatamente eseguibile** per effetto della dichiarazione di urgenza deliberata ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, T.U.EE.LL.

COMUNE DI TORRI DI IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ
QUARTESOLO li 18-10-2022

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82 (CAD) e norme collegate

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art. 23 del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82 (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
