



# COMUNE DI DUEVILLE

Provincia di Vicenza

## GIUNTA COMUNALE

**Verbale di deliberazione n. 111 del 22/07/2021**

**OGGETTO:** SERVIZI SOCIALI: APPROVAZIONE DEL BANDO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. AD ANZIANI AUTOSUFFICIENTI - ANNO 2021.

L'anno duemilaventuno addì ventidue del mese di Luglio alle ore 15:00 nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI
ARMILETTI GIUSEPPINA DETTA GIUSY	X	
LIONZO ELENA		X
ZORZO DAVIDE	X	
PIANEZZOLA ENRICO	X	
ZOCHE LIDIA		X
BARAUSSE GIULIANO	X	

IL VICE SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Renata Ceccozzi assiste alla seduta.

IL SINDACO Giuseppina detta Giusy Armiletti, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che nel territorio del Comune di Dueville l'Azienda territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica – A.T.E.R. – di Vicenza, ha realizzato, alcuni anni fa, un edificio riservato a persone anziane, sito in Viale dello Sport n. 12 e composto da n. 9 alloggi, su un totale di 53 alloggi ERP presenti nel territorio Comunale.

La scelta di destinare tali alloggi alle persone anziane trova il suo fondamento nella convenzione sottoscritta in data 05.08.2002 tra il Comune e l'A.T.E.R. di Vicenza, nella quale è stata prevista la realizzazione "di un edificio di edilizia residenziale pubblica da riservare prioritariamente ad anziani e da cedere in locazione a canone sociale".

Nella comunità locale, come in tutti gli altri luoghi, vi è, infatti, un numero sempre maggiore di persone anziane non più in grado di far fronte con i propri redditi al pagamento di un canone di locazione determinato secondo i correnti prezzi di mercato.

La tipologia degli alloggi realizzati, atti ad ospitare una o due persone al massimo, li rende idonei a soddisfare la domanda abitativa di nuclei familiari ristretti, frequentissimi nell'ambito della popolazione anziana, diversamente da altri alloggi di edilizia residenziale pubblica presenti sul territorio comunale, di dimensioni più ampie e, quindi, destinati ad ospitare famiglie più numerose.

L'edificio di Viale dello Sport è, infatti, l'unico fra quelli di edilizia residenziale pubblica ad essere dotato di ascensore, in quanto costruito specificamente per anziani, offrendo agli stessi l'opportunità di vivere in un ambiente riservato a persone della medesima fascia di età e, nel contempo, con una collocazione centrale al paese per facilitare le occasioni di socializzazione e di autonomia sul territorio.

L'assegnazione originaria di questi alloggi, tramite apposita graduatoria, è avvenuta alla fine dell'anno 2005: si rende, tuttavia, necessario rinnovare a cadenza biennale detta graduatoria tramite la pubblicazione di un apposito bando, al fine di poter assegnare gli alloggi che dovessero eventualmente rendersi disponibili.

Tutto ciò premesso,

UDITO il Sindaco dott.ssa Armiletti, il quale illustra la proposta di deliberazione in oggetto;

RITENUTO di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, l'allegato bando di concorso speciale (allegato "A") e il modulo di richiesta (allegato "B") per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica ad anziani autosufficienti e che, composto da n. 8 articoli, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTI:

- la Legge Regionale 39/2017, recante nuove norme per la disciplina per l'assegnazione e la fissazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

- l'art. 3 della legge predetta che assegna a ciascun Comune il compito di approvare il bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

- l'articolo 45 della legge predetta che attribuisce alla Giunta Regionale la facoltà di autorizzare bandi, contenenti requisiti aggiuntivi, per l'assegnazione di alloggi atti a soddisfare le esigenze di specifiche categorie sociali;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000;

VISTI lo statuto e i regolamenti comunali;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000, il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore 1° - affari generali, servizi alla persona e alla comunità;

RILEVATO che il presente provvedimento, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla

situazione economico-finanziaria né sul patrimonio dell'Ente, non necessita di parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

CON votazione favorevole unanime espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il bando di concorso speciale per l'assegnazione di alloggi ad anziani autosufficienti, siti nella struttura di Viale dello Sport n. 12 a Dueville, ai sensi dell'art. 45 della L.R. 39/2017;
2. di dare atto che lo stesso, composto da n. 8 articoli ed il modulo di richiesta, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di richiedere la prescritta autorizzazione Regionale all'emanazione del bando di concorso in oggetto, ai sensi della norma sopra citata;
4. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune (ai sensi art. 49 del TUEL come modificato dal D.L. 174/2012);
5. di dichiarare, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per l'urgenza di provvedere alla trasmissione del presente atto alla Regione Veneto per l'autorizzazione all'emanazione del bando in oggetto.

**OGGETTO:** SERVIZI SOCIALI: APPROVAZIONE DEL BANDO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. AD ANZIANI AUTOSUFFICIENTI - ANNO 2021.

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto**

**IL SINDACO**

**Giuseppina detta Giusy Armiletti**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

**Dott.ssa Renata Ceccozi**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)