



COMUNE DI CORNEDO VICENTINO

Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE N. 401 DEL 20/10/2023

Area Servizi alla Persona

Pratica istruita e presentata da: Avogaro Anna

OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) ANNO 2021 - APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA EMESSA DA ATER

IL RESPONSABILE

Richiamati:

- la L.R. Veneto n. 39 del 3 novembre 2017, rubricata: "*Norme in materia di edilizia residenziale pubblica*", la quale riordina e semplifica la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, al fine di soddisfare il fabbisogno abitativo primario nonché di ridurre il disagio abitativo dei nuclei familiari e di particolari categorie sociali in condizioni di svantaggio, garantendo e assicurando il valore sociale degli interventi che nel loro insieme costituiscono il sistema dell'edilizia residenziale sociale, dettando nuovi indirizzi e nuove modalità di esercizio delle funzioni, sia di ATER che dei Comuni,
- l'art. 27, comma 1, della suddetta legge, il quale prevede che si provveda all'assegnazione degli alloggi mediante pubblico concorso indetto dal Comune, avvalendosi della collaborazione dell'ATER, previa stipula di apposita convenzione per lo svolgimento delle procedure di selezione, di istruttoria delle domande e la formazione della graduatoria provvisoria, come indicato al comma 2,
- il Regolamento regionale 10.08.2018 n. 4 in materia di edilizia residenziale pubblica, approvato in data 31/07/2018 con D.G.R. Veneto n. 119, in attuazione della predetta legge regionale n. 39/2017, il quale disciplina nello specifico l'emanazione dei bandi, la raccolta delle istanze, l'istruttoria e l'attribuzione dei punteggi, le graduatorie, le modalità di assegnazione ed il calcolo del canone di locazione;

Dato atto che, per lo svolgimento delle procedure di selezione, i Comuni possono avvalersi della collaborazione delle ATER, previa stipula di apposita convenzione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 24, comma 2, della L.R. Veneto n. 39/2017 e dell'art. 5 del Regolamento regionale n. 4/2018;

Richiamate:

- la convenzione tra il Comune di Cornedo Vicentino e l'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Vicenza, con sede in Viale Btg. Framarin, 6 a Vicenza (VI), di seguito semplicemente ATER, stipulata in data 30/10/2020 ed agli atti al protocollo comunale, la quale delega l'Ente pubblico economico alla predisposizione del bando di concorso per l'assegnazione di



COMUNE DI CORNEDO VICENTINO

Provincia di Vicenza

alloggi di edilizia residenziale pubblica, all'istruttoria delle domande, alla formazione della graduatoria provvisoria, al ritiro ed all'istruttoria degli eventuali ricorsi ed alla formazione della graduatoria definitiva, ovvero all'esecuzione delle funzioni di cui ai commi 1 e 2, dell'art. 5, del Regolamento regionale n. 4/2018,

- la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona n. 401 del 17/11/2021 con la quale è stato indetto, secondo la succitata normativa, il bando per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica anno 2021,

- la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona n. 323 del 22/09/2022 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria anno 2021, così come formulata e predisposta ai sensi dell'art. 9 del Regolamento regionale dalla Commissione Alloggi dell'ATER, e pervenuta al protocollo comunale n. 15115 del 22/08/2022;

Visto che l'ATER, con comunicazione registrata al protocollo comunale n. 23231/2022, ha dato atto che non sono pervenuti ricorsi avverso suddetta graduatoria provvisoria, con la conseguente predisposizione della graduatoria definitiva del bando 2021 per il Comune di Cornedo Vicentino;

Precisato che, per consentire la consultazione della graduatoria al fine di dare eventuali spiegazioni ai concorrenti, l'azienda territoriale ha anche inviato, con stesso protocollo, la medesima graduatoria definitiva, comprensiva di tutti i punteggi parziali conseguiti dai concorrenti e depositata agli atti del competente Ufficio Servizi Sociali, quale atto riservato e non pubblicabile, ai sensi della normativa vigente per la protezione dei dati personali e sensibili ivi contenuti;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento di approvare la graduatoria definitiva del bando anno 2021 per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica anno 2021 (registrata al protocollo comunale n. 23231/2022), ai sensi dell'art. 9, comma 5, del Regolamento regionale, la quale andrà a sostituire la precedente graduatoria del bando 2020;

Dato atto inoltre che, nei tempi e modi stabiliti dall'art. 9 del Regolamento regionale di attuazione della Legge regionale n. 39/2017, la graduatoria definitiva del bando anno 2021 per l'assegnazione degli alloggi E.R.P. deve essere pubblicata, entro dieci (10) giorni dalla sua approvazione, all'Albo pretorio comunale per trenta (30) giorni consecutivi;

Richiamate:

- la deliberazione Consiglio comunale n. 10 del 28/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 e s.m.i.,
- la deliberazione Consiglio comunale n. 11 del 28/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025 e s.m.i.,
- la deliberazione Giunta comunale n. 19 del 07/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025,
- la deliberazione di Giunta comunale n. 30 del 04/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

Attesa la propria competenza ai sensi del provvedimento del Sindaco n. 18 del 01/09/2023, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area Servizi alla Persona del Comune di



COMUNE DI CORNEDO VICENTINO

Provincia di Vicenza

Cornedo Vicentino, con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dal 01/09/2023 sino al 31/12/2024;

Accertata la conformità del presente provvedimento con gli atti di indirizzo ed in particolare con la scheda di PEG 2023-2025;

Visto il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 80 del 30/11/2021;

Considerato che salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

Visti:

- il vigente Regolamento degli Uffici e dei servizi,
- il D.lgs. n.165/2001,
- l'art. 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,
- l'art.107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di dichiarare le premesse parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- 2) di approvare la graduatoria definitiva, conservata agli atti e depositata presso l'Ufficio Servizi Sociali (protocollo comunale n. 23231/2022), per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica relativa al bando anno 2021 (giusta determinazione del Responsabile Area Servizi alla Persona n. 401 del 17/11/2021), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, sebbene ad esso non allegata in rispetto della normativa in materia di privacy ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 2016/679 GDPR, così come redatta dalla Commissione alloggi e trasmessa dall'ATER di Vicenza, dando atto che la copia integrale della graduatoria, con i relativi punteggi parziali conseguiti dai richiedenti, resta visionabile agli atti dell'Ufficio Servizi Sociali;
- 3) di provvedere altresì alla pubblicazione per trenta (30) giorni consecutivi dell'estratto della graduatoria definitiva suddetta, privo di dati personali identificativi (solo ID), all'Albo Pretorio on line comunale, entro dieci (10) giorni dal presente provvedimento e di dare comunicazione dell'avvenuta approvazione e dei tempi di pubblicazione ad ATER, così come previsto dall'art. 9, comma 5, del Regolamento Regionale n. 4 del 10/08/2018.



COMUNE DI CORNEDO VICENTINO

Provincia di Vicenza



COMUNE DI CORNEDO VICENTINO

Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE N. 401 DEL 20/10/2023

**OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) ANNO 2021 -
APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA EMESSA DA ATER**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestandone la regolarità e correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

La presente Determinazione viene così sottoscritta digitalmente:

IL RESPONSABILE - Area Servizi alla Persona

Novello Stefania / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)