



COMUNE DI COLCERESA

Provincia di Vicenza

AREA DEMOGRAFICA E AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE N. 427 DEL 04/11/2022

Oggetto:

PUBBLICAZIONE BANDO DI CONCORSO E.R.P. ANNO 2022 PER
L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- la Regione del Veneto con legge 3 novembre 2017, n. 39 “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica”, ha riordinato la disciplina regionale, dettando i nuovi indirizzi e le nuove modalità di esercizio delle funzioni di E.R.P. da parte delle aziende territoriali A.T.E.R., che dei comuni;
- con l’approvazione del Regolamento regionale in materia di edilizia residenziale pubblica del 10 agosto 2018 n. 4, in attuazione della predetta legge n. 39/2017, viene disciplinata nello specifico l’emanazione dei bandi, la raccolta delle istanze, l’istruttoria e l’attribuzione dei punteggi, le graduatorie, la modalità di assegnazione e il calcolo del canone di locazione;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 30.06.2020 con la quale è stata approvata la convenzione triennale con l’Ater della provincia di Vicenza, delegando a quest’ultima la predisposizione del bando e l’istruttoria delle domande così come la formazione della graduatoria;

RICHIAMATE la delibera di Giunta Comunale n. 73 del 07.10.2020 con la quale sono state approvate:

- le percentuali obbligatorie previste dall'art. 2 del regolamento regionale 4/2018 e dall'art. 30, comma 1, della L.R. 39/2017;
- le condizioni per le quali assegnare un punteggio integrativo ai sensi dell'art. 8, comma 4 del regolamento attuativo della Legge n. 4/2018;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. f) della legge regionale 39/2018 i comuni provvedono all'espletamento delle procedure per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica, mediante bando di concorso da pubblicarsi annualmente;

PRESO ATTO del che è stato aggiornato ad euro 20.755,00 ai sensi dell’art. 27, comma 3, della legge regionale n. 39/2017, il valore dell’ISEE-ERP ai fini dell’accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica per l’anno 2022;

PREDISPOSTO il bando ERP anno 2022 in conformità al bando tipo consegnato dall’ATER provincia di Vicenza, allegato al presente provvedimento;

STIMATO sulla base dell’affluenza attesa, collocare tra il 07/11/2022 e il 07/12/2022 il periodo di tempo utile per l’inserimento delle domande degli alloggi Erp, che dovrà avvenire esclusivamente attraverso la piattaforma web messa a disposizione dalla regione, così come prevede l’art. 24, comma 6, della legge regionale n. 39/2017;

VISTI:

- la deliberazione di consiglio comunale n. 59 del 15.12.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022, 2023, 2024;
- la deliberazione di giunta nr. 5 del 19.01.2022 di “Approvazione del piano esecutivo di gestione con le sole dotazioni finanziarie per il triennio 2022-2023-2024;
- la deliberazione di giunta nr. 6 del 19.01.2022 di “Approvazione del PEG 2022/2024 e del piano dettagliato degli obiettivi di gestione e del piano della performance anno 2022;
- il decreto del sindaco n. 20 del 29.09.2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l’incarico di responsabile dell’Area demografica e Amministrativa;

- il vigente Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e la modifica allo stesso apportata con deliberazione di giunta nr. 49 del 20.04.2022;
- il regolamento di contabilità del Comune di Colceresa approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 35 del 30.06.2020;
- lo statuto comunale approvato con deliberazione di consiglio del commissario prefettizio nr. 1 del 06.03.2019;

DATO ATTO, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del vigente D. Lgs. n° 267/2000, della regolarità tecnica della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa;

VISTI il D. Lgs. 267/2000 e il D. Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

1. di indire il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP - anno 2022 predisposto in conformità al bando tipo consegnato dall'ATER della Provincia di Vicenza, come da allegato A alla presente determinazione;
2. di fissare tra il 07/11/2022 e il 07/12/2022 il periodo di tempo utile per l'inserimento delle domande degli alloggi Erp, che dovrà avvenire esclusivamente attraverso la piattaforma web messa a disposizione dalla Regione, così come prevede l'art. 24, comma 6 della legge regionale n. 39/2017;
3. di stabilire che la pubblicazione del bando venga effettuata con:
 - a. affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Colceresa ;
 - b. diffusione telematica sul sito web del Comune di Colceresa, sul sito internet dell' ATER, e sulla piattaforma informatica regionale;
4. di darne comunicazione, con apposita nota informativa, ai cittadini che hanno presentato domanda in occasione dell'ultimo bando di concorso pubblicato;
5. di adempiere agli obblighi di pubblicazione del presente provvedimento nel sito comunale voce "Amministrazione trasparente" ai sensi del Dlgs 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE AREA

Crestani Laura
Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005