



COMUNE DI DUEVILLE

Provincia di Vicenza

GIUNTA COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 143 del 16/09/2021

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: APPROVAZIONE DEL BANDO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. - ANNO 2021.

L'anno duemilaventuno addì sedici del mese di Settembre alle ore 15:50 nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.
Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI
ARMILETTI GIUSEPPINA DETTA GIUSY	X	
LIONZO ELENA	X	
ZORZO DAVIDE	X	
PIANEZZOLA ENRICO	X	
ZOCICHE LIDIA	X	
BARAUSSE GIULIANO	X	

IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Marcello Nuzzo assiste alla seduta.

IL SINDACO Giuseppina detta Giusy Armiletti, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che nel Comune di Dueville sono presenti alloggi E.R.P., gestiti in convenzione con A.T.E.R. di Vicenza come da Delibera di Consiglio n. 39 del 30.07.2020, atti ad ospitare nuclei famigliari rispondenti ai requisiti di ammissibilità agli stessi secondo normativa vigente;

VERIFICATO che ai sensi della normativa di cui alla L.R. 39/2017, la graduatoria atta a stabilire l'assegnazione degli alloggi sfitti deve essere aggiornata almeno ogni due anni, come regolarmente avvenuto nel Comune di Dueville;

RITENUTO opportuno emanare il bando ERP anno 2021, a seguito del parere dell'A.T.E.R. di Vicenza, ns. prot. 19123/2021, relativo alla possibilità di rinviare suddetto bando relativo all'anno 2022;

RILEVATO che è necessario adottare un apposito provvedimento per stabilire i punteggi del bando E.R.P. 2021 la cui entità è di competenza comunale, alla luce delle modifiche della legge regionale 39/2017 e s.m.i. e del regolamento attuativo;

ATTESO che è necessario stabilire le percentuali di alloggi riservati a tre categorie di soggetti, ai sensi dell'art. 30 L.R. 39/2017, per rispondere alle esigenze del territorio comunale, come di seguito precisato:

- per il comma 1 del suddetto articolo, è opportuno riservare l'1% degli alloggi disponibili in favore di persone single di età inferiore ai 35 anni alla pubblicazione del bando;
- per il comma 2, l'1% degli alloggi disponibili a favore di coppie che abbiano contratto matrimonio da non oltre 3 anni o che lo contraggano entro un anno e, comunque, prima dell'assegnazione dell'alloggio;
- per il comma 3, l'8% degli alloggi disponibili in favore di nuclei familiari composti da un unico genitore con figlio a carico;

DATO ATTO che sono da stabilire anche i punteggi aggiuntivi assegnabili dal Comune, come di seguito illustrato:

- in considerazione del fatto la domanda può essere presentata dai residenti su tutto il territorio della Regione Veneto, si propone di assegnare 5 punti aggiuntivi ai soggetti residenti sul territorio comunale da almeno 5 anni, con attribuzione di un punto per ogni ulteriore anno di residenza fino ad un massimo di 8 punti; in tal modo si intende tutelare il cittadino che ha creato nel tempo un rapporto con la comunità, che ha contribuito allo sviluppo della stessa e che ha interesse a mantenere i legami e lo stile di vita che ha creato nel tempo.

RITENUTO, infine, che tutta la documentazione prevista dal bando, sia quella obbligatoria che quella facoltativa, debba essere presentata entro la data di scadenza del bando, al fine di dare certezza all'assegnazione del punteggio ed agevolare l'istruttoria successiva alla raccolta delle domande;

Tutto ciò premesso,

RITENUTO di approvare, per quanto sopra espresso, le quote di riserva ed il punteggio integrativo assegnabile da parte del Comune di Dueville;

VALUTATO, quindi, di determinare le seguenti riserve ai sensi dell'art. 30 della L.R. 39/2017:

- per il comma 1, l'1% degli alloggi disponibili in favore di persone single di età inferiore ai 35 anni alla pubblicazione del bando;
- per il comma 2, l'1% degli alloggi disponibili a favore di coppie che abbiano contratto matrimonio

da non oltre 3 anni o che lo contraggano entro un anno e, comunque, prima dell'assegnazione dell'alloggio;

- per il comma 3, l'8% degli alloggi disponibili in favore di nuclei familiari composti da un unico genitore con figlio a carico;

STABILITO, inoltre, di assegnare il punteggio aggiuntivo di 5 punti in favore dei soggetti residenti sul territorio comunale da almeno 5 anni, con attribuzione di un punto per ogni ulteriore anno di residenza fino ad un massimo di 8 punti, precisando che le frazioni di anno non danno diritto a punteggio;

RITENUTO, infine, per agevolare le operazioni di istruttoria della domanda e di stesura della graduatoria, che la documentazione giustificativa del punteggio aggiuntivo debba essere obbligatoriamente presentata entro la data della scadenza del bando, e che, in mancanza della stessa, la domanda sarà validata priva del punteggio aggiuntivo;

DATO ATTO che il bando verrà pubblicato con procedura informatica, così come sarà informatizzata la procedura di presentazione delle domande, che potrà avvenire presso l'A.T.E.R. di Vicenza appositamente delegato o autonomamente da parte del cittadino mediante portale ERP della Regione del Veneto;

VISTI:

- la Legge Regionale 39/2017, recante nuove norme per la disciplina per l'assegnazione e la fissazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed il regolamento regionale n. 4/2018, e s.m.i.;

- l'art. 3 della legge predetta che assegna a ciascun Comune il compito di approvare il bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000;

VISTI lo statuto e i regolamenti comunali;

UDITO l'Assessore Elena Lionzo, la quale illustra la proposta di deliberazione in oggetto;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000, il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore Affari Generali;

RILEVATO che il presente provvedimento, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria né sul patrimonio dell'Ente, non necessita di parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

CON votazione favorevole unanime espressa in forma palese;

PROPONE

1. di approvare il bando E.R.P. per l'anno 2021, allegato parte integrante alla presente delibera, stabilendo le seguenti quote di riserva ai sensi dell'art. 30 della L.R. 39/2017:

- per il comma 1, l'1% degli alloggi disponibili in favore di persone single di età inferiore ai 35 anni alla pubblicazione del bando;

- per il comma 2, l'1% degli alloggi disponibili a favore di coppie che abbiano contratto matrimonio da non oltre 3 anni o che lo contraggano entro un anno e, comunque, prima dell'assegnazione dell'alloggio;

- per il comma 3, l'8% degli alloggi disponibili in favore di nuclei familiari composti da un unico genitore con figlio a carico;
- 2. di assegnare il punteggio aggiuntivo di 5 punti in favore dei soggetti residenti sul territorio comunale da almeno 5 anni, con attribuzione di un punto per ogni ulteriore anno di residenza fino ad un massimo di 8 punti, precisando che le frazioni di anno non danno diritto a punteggio;
- 3. di stabilire che la documentazione giustificativa del punteggio aggiuntivo debba essere obbligatoriamente presentata entro la data della scadenza del bando, e che, in mancanza della stessa, la domanda sarà validata priva del punteggio aggiuntivo;
- 4. di pubblicare il bando ERP 2021 entro il 30.09.2021 per 30 giorni consecutivi;
- 5. di demandare alla Responsabile del Settore Affari generali l'adozione dei provvedimenti necessari alla pubblicazione del bando in oggetto;
- 6. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune (ai sensi art. 49 del TUEL come modificato dal D.L. 174/2012);
- 7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per l'urgenza di provvedere ai successivi adempimenti amministrativi, con separata unanime votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: APPROVAZIONE DEL BANDO SPECIALE PER
L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. - ANNO 2021.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

Giuseppina detta Giusy Armiletti

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Marcello Nuzzo

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)