



# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

Provincia di Vicenza

## **DETERMINA N. 532 DEL 26/08/2022**

**SETTORE TERZO - UFFICIO TECNICO**

**OGGETTO: PUBBLICAZIONE BANDO DI CONCORSO PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2022 ART. 24 COMMA 1 L.R. 39/17.**

### **IL DIRIGENTE**

#### VISTI:

- la Legge 3 novembre 2017, n. 39 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" e ss. mm. e ii., con cui la Regione del Veneto ha riordinato la disciplina regionale, dettando i nuovi indirizzi e le nuove modalità di esercizio delle funzioni di E.R.P. da parte sia delle aziende territoriali ATER, che dei Comuni;
- il Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4 "Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39", e ss. mm. e ii., che disciplina nel dettaglio la materia, dai contenuti e gestione dei bandi e delle graduatorie, alla determinazione dei criteri per il calcolo del canone di locazione, alla disciplina di istituti quali l'ampliamento, il subentro e l'ospitalità;

#### RICHIAMATE:

- la Deliberazione n. 51 del 30/09/2020, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la convenzione triennale con l'ATER provinciale, (art. 24, comma 2, L.R. n. 39/2017 e art. 5, comma 1 e 2, regolamento n. 4/2018), delegando a quest'ultima, la predisposizione del bando e l'istruttoria delle domande così come la formazione della graduatoria provvisoria;
- la Deliberazione n. 137 del 25.08.2022 con la quale la Giunta comunale ha approvato la percentuale degli alloggi da destinare alle riserve di cui all'art. 30, L.R. n. 39/2017;

DATO ATTO che sia la L.R. n. 39 del 03.11.2017 sia il Regolamento Regionale n. 4 del 10.08.2018 stabiliscono che il bando per l'assegnazione degli alloggi deve essere approvato e pubblicato annualmente;

DATO ATTO che il Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia della Regione Veneto con proprio decreto n. 3 del 09/02/2022 ha aggiornato in Euro 20.755,00 il valore dell'ISEE-E.R.P. di cui al comma 3 dell'art. 27 della L.R. n. 39/2017 cui fare riferimento per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica per l'anno 2022;



# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

Provincia di Vicenza

RITENUTO opportuno, sulla base dell'affluenza registrata negli anni precedenti, collocare tra il 19.09.2022. ed il 21.10.2022, il periodo di raccolta delle domande degli alloggi di E.R.P. che dovrà avvenire esclusivamente attraverso la piattaforma con procedura informatica messa a disposizione della Regione del Veneto, così come prevede l'art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017;

VISTO il bando ERP anno 2022 del Comune di Montecchio Maggiore conforme al bando-tipo predisposto dall'ATER provinciale, allegato sub A) al presente provvedimento;

PRESO ATTO che nulla osta in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- gli artt. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 53 dello Statuto del Comune;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 23/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, DUP ed altri allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2022 di approvazione delle dotazioni finanziarie del PEG per l'esercizio 2022 e successive variazioni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 3/03/2022 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2024 – Approvazione Piano degli Obiettivi, Piano della Performance"
- il regolamento di organizzazione degli uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 03.02.2003;
- l'allegato 4/2 al D. Lgs n. 118/2011 "Principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria" che prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate devono essere registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;

## DETERMINA

1) di pubblicare il bando per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Montecchio Maggiore anno 2022, allegato sub A) al presente provvedimento all'albo pretorio online, sul sito di questo comune, su quello dell'ATER di Vicenza, e sulla piattaforma informatica regionale, per la sua necessaria pubblicizzazione, secondo le modalità contenute nel suddetto bando, aggiornato nel limite dell'importo per l'accesso, come in premessa indicato;

2) di fissare, tra il 19.09.2022 ed il 21.10.2022, il periodo di tempo utile alla raccolta delle domande degli alloggi di ERP, che dovrà avvenire esclusivamente attraverso la piattaforma con procedura informatica messa a disposizione della Regione del Veneto, (art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017);



# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

*Provincia di Vicenza*

---

3) di disporre altresì per gli adempimenti di pubblicazione previsti dalla normativa vigente in materia;

4) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

Provincia di Vicenza

**DETERMINA N. 532 DEL 26/08/2022**

**OGGETTO: PUBBLICAZIONE BANDO DI CONCORSO PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2022 ART. 24 COMMA 1 L.R. 39/17.**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestandone la regolarità e correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

La presente Determinazione viene così sottoscritta:

**IL DIRIGENTE - SETTORE TERZO - UFFICIO TECNICO  
MANELLI FRANCESCO / INFOCERT SPA**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)