



Comune di Sossano

Provincia di VICENZA

Originale

AREA AFFARI GENERALI
Ufficio Organizzazione Generale

Determinazione del Responsabile

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI n. 231 del 03/07/2023

REGISTRO SETTORIALE AREA AFFARI GENERALI n. 100 del 03/07/2023

**Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER
L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. - BANDO 2022**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente e vi rimarrà per **quindici giorni** consecutivi, dal **03/07/2023** al **02/08/2023**

Il Responsabile della Pubblicazione



Comune di Sossano

Provincia di VICENZA

Registro Generale delle Determinazioni n. 231 del 03/07/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. - BANDO 2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA AFFARI GENERALI

VISTI

- la Legge regionale n. 39 del 3 novembre 2017, con cui è stata riformulata la normativa regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, prevedendo l'accesso alle graduatorie per l'assegnazione di alloggi ERP sulla base di strumenti rappresentativi della situazione economica dei soggetti (utilizzo dell'ISEE, disciplinato dal DPCM n. 159/2013, che consente un'analisi della situazione sia patrimoniale che reddituale);
- la deliberazione della Giunta regionale n. 1119 del 31 luglio 2018, con cui è stato approvato il "*Regolamento regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39*";
- la deliberazione della Giunta regionale n. 1173 del 7 agosto 2018, con cui sono stati approvati lo "Schema di Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica" e lo "Schema di domanda per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica";

DATO ATTO che annualmente è indetto pubblico concorso per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera f) della L.R. 03/11/2017, n. 39 e Regolamento Regionale 10.08.2018 n. 4;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta n° 40 del 29.05.2020, con cui è stata rinnovata, ai sensi dell'art. 24, comma 2, L.R. 39/17 e dell'art. 5 del Regolamento Regionale 10.8.2018 n. 4, la Convenzione con ATER - Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Vicenza 2020-2022, per le funzioni di predisposizione del bando di concorso, di istruttoria delle domande, di formazione delle graduatorie provvisorie, di istruttoria degli eventuali ricorsi, di formazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione di Alloggi di E.R.P.;

DATO ATTO che la suddetta convenzione è stata sottoscritta in data 21 agosto 2020;

RICHIAMATA altresì la precedente Deliberazione di Giunta n. 96 del 11.11.2022, con cui è stato indetto il bando per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. anno 2022, in collaborazione con l'ATER;

VISTA la graduatoria provvisoria degli aspiranti all'assegnazione di alloggi di E.R.P., relativa al bando anno 2022, trasmessa a questo Comune con nota acquisita al protocollo comunale n. 5848 del 14.06.2023;

RITENUTO di approvare la graduatoria provvisoria medesima, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, disponendone la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio Online per 30 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 5 della Convenzione vigente;

DATO ATTO che, nei successivi 30 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio, i concorrenti potranno presentare ricorso, da depositarsi presso l'ATER ove è istituita la commissione alloggi di cui all'art. 33 della Legge Regionale 39/2017, con comunicazione al Comune dell'avvenuto deposito;

DETERMINA

- 1) di approvare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse, l'allegata graduatoria provvisoria relativa al bando per l'assegnazione di alloggi E.R.P. anno 2022, predisposta dalla Commissione istruttoria dell' ATER - Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Vicenza, disponendone la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni consecutivi, al fine di procedere ai successivi adempimenti ed in particolare di permettere la presentazione di eventuali ricorsi da parte dei richiedenti;
- 2) di procedere quindi alla relativa convalida nell'apposito Portale Regionale, nella sezione "bandi – grad. Provvisoria", dandone comunicazione all'Ater per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
Alessia Barolo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Sossano.

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ALESSIA BAROLO in data 03/07/2023



PREDISPOSTO DA:
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VICENZA
AREA AMMINISTRATIVA

COMUNE DI SOSSANO – BANDO E.R.P. 2022

GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI ERP

VISTA LA L.R. N. 39 DEL 3 NOVEMBRE 2017 E IL REG. REG. N. 4 DEL 10 AGOSTO 2018 e ss.mm.ii.
VISTO IL BANDO DI CONCORSO PUBBLICATO DAL COMUNE DI SOSSANO IN DATA 18 NOVEMBRE 2022

IL COMUNE DI SOSSANO APPROVA IN DATA 03.07.2023 DT. 231/2023

POSIZIONE	ID	NR COMP	PUNTI TOTALI	MOTIVO ESCLUSIONE
1	102912	2	28,88	
2	102842	1	22,96	
3	103415	1	15,65	
4	103033	5	13,50	
5	103433	4	12,69	
6	102441	1	11,34	
7	103849	3	6,69	

La presente graduatoria provvisoria è stata formata con i punteggi e le modalità della L.R. n. 39/2017 e del Reg. Reg. n. 4/2018 e ss.mm.ii.

La graduatoria provvisoria è pubblicata per 30 (trenta) giorni consecutivi dalla data del 03.07.2023

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEI RICORSI

Avverso alla suddetta graduatoria gli interessati potranno presentare ricorso nei 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione quindi entro il 1 SETTEMBRE 2023

Il ricorso (con allegati i documenti su cui si fonda) deve essere redatto in carta semplice e con le modalità previste all'art. 9 comma 6 del Reg. Reg. n. 4/2018 e **dovrà essere depositato presso l'Ater di Vicenza** (Via Btg. Framarin 6 - 36100 Vicenza) ove è istituita la Commissione Alloggi di cui all'art. 33 della L.R. n. 39/2017; del deposito sarà data comunicazione al Comune interessato.

Esaurito l'esame dei ricorsi da parte della preposta Commissione, si provvederà a formare la graduatoria definitiva con le modalità previste dalla L.R. n. 39/2017.





LEGENDA MOTIVI DI ESCLUSIONE

COD. MOTIVO DI ESCLUSIONE

- 1- Art. 25 c.2 lett. e) Situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP ai sensi dell'art.27.
- 2- Art. 25 c.2 lett. a) Residenza anagrafica nel Veneto da almeno cinque anni, anche non consecutivi e calcolati negli ultimi dieci, fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente nel Veneto alla data di scadenza del bando di concorso.
- 3- Art. 25 c.2 lett. b) Non essere stati condannati per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni.
- 4- Art. 25 c.2 lett. c) Non essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedano i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016 n.76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze".
- 5- Art. 25 c.2 lett. d) Non essere stati assegnatari in proprietà, immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario.
- 6- Art. 25 c.2 lett. f) Non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato.
- 7- Mancanza requisiti ai sensi DLGS 25.7.1998, n.286 e succ. modifiche ed integrazioni.
- 8- Nullità della domanda (non firmata o non inviata).
- 9- Documentazione incompleta.
- 10- Domanda pervenuta fuori termine.
- 11- Dichiarazione mendace o documentazioni false ex art. 31 L.R. 39/2017.
- 12- Dichiarazione e domanda doppia.
- 13- Rinuncia alla domanda.
- 14- Mancanza requisiti ai sensi DLGS 25.7.1998, n.286 e succ. modifiche ed integrazioni.
- 15- Nucleo Non Conforme ex art.26 L.R. 39/2017.
- 16- Decesso.

