



CITTÀ DI LONIGO

PROVINCIA DI VICENZA

Sede in Via Castelgiuncoli, 5 - C.A.P. 36045
Telef. 0444/720211 - Telefax 0444/834887 - C.F. e P. I.V.A. 00412580243
e-mail: sportelloweb@comune.lonigo.vi.it - indirizzo web: www.comune.lonigo.vi.it
indirizzo PEC: segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it

UFFICIO GESTIONE ALLOGGI ERP

UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO GESTIONE ALLOGGI ERP

DETERMINAZIONE N. 816 DEL 09/11/2022

OGGETTO: E.R.P. - APPROVAZIONE BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2022 (ART. 24, COMMA 1, L.R. N. 39/2017).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamati i decreti del Sindaco n. 92 del 30.12.2021 e n. 17 del 25.02.2022, con i quali è stato conferito per l'anno 2022 l'incarico ai responsabili di settore ai sensi dell'art. 30 del ROUS;

Visto l'art. 36 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - Parte prima, circa le competenze dei Responsabili di settore;

PREMESSO:

- che la Regione Veneto con Legge 3/11/2017 n. 39, "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica", ha riordinato la disciplina regionale, dettando i nuovi indirizzi e le nuove modalità di esercizio delle funzioni di edilizia residenziale pubblica da parte sia delle aziende ATER che dei Comuni;

- che la Regione Veneto con DGR n. 1119 ha approvato il Regolamento regionale 10 agosto 2018 n. 4 in materia di edilizia residenziale pubblica, attuando la predetta legge n. 39/2017 e disciplinando nello specifico l'emanazione dei bandi, la raccolta delle istanze, l'istruttoria e l'attribuzione dei punteggi, le graduatorie, le modalità di assegnazione e il calcolo del canone di locazione;

- che la Regione Veneto con D.G.R. n. 1173 del 07/08/2018 ha approvato lo "schema di bando" contenente tutti gli elementi obbligatori di un bando di concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. al fine di garantire una corretta applicazione della normativa regionale in materia e volto ad agevolare l'attività di comuni ed Ater, e lo "schema di domanda" che costituisce utile riferimento per procedere alle istanze da parte degli interessati. I Comuni e le Ater dovranno utilizzare gli schemi approvati con la suddetta D.G.R.;

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 25/06/2020 il Comune di Lonigo ha approvato la convenzione con l'ATER di Vicenza della durata di 3 anni per la predisposizione del bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.), l'istruttoria delle domande e la formazione della graduatoria provvisoria;

EVIDENZIATO che, sia la Legge Regionale n. 39/2017 che il regolamento n. 4/2018, individuano nel 30 settembre di ogni anno la data entro la quale deve essere approvato e pubblicato il bando annuale per l'assegnazione degli alloggi;



CITTÀ DI LONIGO

PROVINCIA DI VICENZA

Sede in Via Castelgiuncoli, 5 - C.A.P. 36045
Telef. 0444/720211 - Telefax 0444/834887 - C.F. e P. I.V.A. 00412580243
e-mail: sportelloweb@comune.lonigo.vi.it - indirizzo web: www.comune.lonigo.vi.it
indirizzo PEC: segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it

RITENUTO di stabilire dal 14.11.2022 al 14.12.2022 il periodo utile di pubblicazione del bando di concorso e di raccolta e presentazione delle domande;

DATO ATTO che i requisiti di accesso al bando ERP e le relative condizioni per l'attribuzione dei punteggi ai fini delle graduatorie sono interamente previsti rispettivamente dagli artt. 25 della L.R. 39/2017 e 8 del suo regolamento attuativo;

RITENUTO di recepire integralmente e di allegare al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale, lo schema di bando che la Giunta Regionale ha approvato con la deliberazione n. 1173/2018;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 96 del 30.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione finanziario 2022/2024;

Viste le deliberazioni della Giunta comunale n. 02 del 04.01.2022 e n. 41 del 17.03.2022, con le quali è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022;

Visto il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.lgs. 23.06.2011, n. 118 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.lgs. 30.03.2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 13.08.2010, n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto comunale;

Visti gli articoli 23 e 26 del Regolamento di contabilità, economato e controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 93 del 20.12.2016;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare, per l'anno 2022 il "bando tipo" predisposto dall'ATER – Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Vicenza – nel testo che si allega al presente atto sub a), per farne parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire dal 14.11.2022 al 14.12.2022 il periodo utile per la presentazione delle domande degli interessati che dovrà avvenire esclusivamente tramite la piattaforma informatica messa a disposizione dalla Regione Veneto (art. 24, comma 6, Legge Regionale n. 39/2017);
4. di pubblicare il bando per l'assegnazione di alloggi di E.R.P. per l'anno 2022 nell'albo pretorio comunale on line, sul sito internet del Comune di Lonigo, sulle bacheche comunali, sulla piattaforma web della Regione Veneto, e di trasmetterne copia all'A.T. E. R. di Vicenza.:
5. di dichiarare di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza, nonché di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.



CITTÀ DI LONIGO

PROVINCIA DI VICENZA

Sede in Via Castelgiuncoli, 5 - C.A.P. 36045
Telef. 0444/720211 - Telefax 0444/834887 - C.F. e P. I.V.A. 00412580243
e-mail: sportelloweb@comune.lonigo.vi.it - indirizzo web: www.comune.lonigo.vi.it
indirizzo PEC: segreteria.comune.lonigo.vi@pecveneto.it

Dalla sede municipale, 09/11/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Andrea Pesavento / INFOCERT SPA

Documento sottoscritto con firma digitale