

Prot. n. 14237

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VICENZA

-0-

VERBALE DI GARA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DI UN FABBRICATO PER N. 6 ALLOGGI IN
COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA (VI) – VIA VERDI N. 9 - CIG: 8879232E08.

MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 17 del mese di settembre, alle ore 9.00 in
Vicenza, Via Btg. Framarin n. 6, nella sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia
Residenziale della Provincia di Vicenza, la Segreteria di gara con parte della
Commissione giudicatrice si riuniscono per l'analisi della documentazione
amministrativa delle offerte pervenute.

SI PREMETTE QUANTO SEGUE:

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione prot. n. 12940/95 del
25/08/2021 si sono approvati il progetto esecutivo e relativo Q.T.E., relativi
all'affidamento in oggetto;
- che nello stesso provvedimento si è stabilito di procedere, per la scelta
dell'operatore cui affidare i lavori di che trattasi, con il criterio dell'offerta
economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs 50/2016, ss.mm.ii.;
- che, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.,
con delibera del Presidente dell'ATER di Vicenza prot. n. 13824 del 15/09/2021, è
stata successivamente nominata la Commissione giudicatrice nelle persone dell'ing.
Luciano Robino - Direttore *pro tempore* dell'Ater quale Presidente della
commissione giudicatrice, ing. Paolo Dalla Riva e arch. junior Luca Fattori,

funzionari dell'Azienda, quali commissari;

- che, come previsto dal disciplinare di gara, la Segreteria di gara, supportata Commissione giudicatrice, come richiesto dalla Stazione Appaltante, procede in seduta pubblica a verificare la correttezza formale della documentazione amministrativa delle offerte pervenute;
- che lo svolgimento del procedimento di gara è stato fissato per il giorno 17/09/2021 alle ore 9.00.

oooooo

In data 17/09/2021 alle ore 9.00, nella sala riunioni dell'Ater, si sono svolte le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione urbanistica di un fabbricato per n. 6 alloggi in comune di Altavilla Vicentina (VI), Via Verdi n. 9.

La Segreteria di gara, presente nelle persone dell'ing. Marco Broglio e d.ssa Chiara Degli Stefani - funzionari ATER e con l'assistenza della Commissione, danno inizio alle operazioni di espletamento della gara elettronica di appalto mediante procedura negoziata indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., del DPR 207/2010 ss.mm.ii., del D.L. 16/07/2020 n.76 e della L.R. Veneto 27/2003 ss.mm.ii. per i lavori di ristrutturazione urbanistica di un fabbricato per n. 6 alloggi in comune di Altavilla Vicentina (VI), Via Verdi n. 9, per un importo a base d'appalto di € 498.042,74 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 33.302,13 non soggetti a ribasso.

Nel termine perentorio fissato dal bando, 15/09/2021, risultano caricate al portale gare elettroniche le offerte dei seguenti operatori economici:

- 1) RTI: Impresa Edile Artuso Giovanni/ Termoidraulica Sbrissa srl – registro di sistema n. PI000489-21, 2) CP COSTRUZIONI SRL – registro di sistema n. PI000491-21, 3) CONSORZIO ARTEA – registro di sistema n. PI000492-21, 4) DE MARCHI SRL – registro di sistema n. PI000493-21.

Aperte le buste elettroniche ed analizzata la documentazione amministrativa, si rileva quanto segue:

- La documentazione amministrativa degli operatori economici di seguito elencati risulta completa e conforme a quanto richiesto:
 - 2) CP COSTRUZIONI SRL; 3) CONSORZIO ARTEA; 4) DE MARCHI SRL.
- Con riferimento all'offerente n. 1 RTI: Impresa Edile Artuso Giovanni/ Termoidraulica Sbrissa srl è emersa la mancanza dell'impegno di costituire l'RTI sottoscritto da entrambe le imprese.

Si attiva pertanto la procedura di soccorso istruttorio, ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nei confronti del RTI Impresa Edile Artuso Giovanni/ Termoidraulica Sbrissa srl, richiedendo l'inoltro della documentazione integrativa di completamento.

Si indica come termine per la presentazione della suindicata documentazione mercoledì 22 settembre 2021.

La seduta ha termine alle ore 11.15 del 17/09/2021.

Il giorno 23/09/2021 alle ore 9.00 presso la sede di Ater Vicenza ha inizio il prosieguo della seduta pubblica amministrativa di gara relativa all'appalto in oggetto.

Si dichiara che in data 17/09 u.s., tramite il portale gare telematiche al registro di sistema n. PI000500-21 è pervenuta l'integrazione chiesta al RTI costituendo con Capogruppo Impresa Edile Artuso Giovanni e Mandante Termoidraulica Sbrissa srl.

Si prende atto, aperta l'integrazione pervenuta, che il RTI ha inviato l'impegno costitutivo richiesto.

Visto quanto pervenuto, la Segreteria di gara, supportata dalla Commissione giudicatrice, propone l'ammissione, alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche, dei seguenti operatori economici in gara: 1) RTI: Impresa Edile Artuso Giovanni/ Termoidraulica Sbrissa srl; 2) CP COSTRUZIONI SRL; 3) CONSORZIO

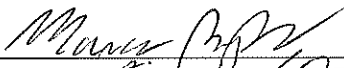


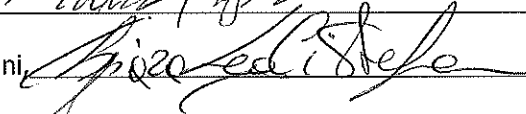
ARTEA; 4) DE MARCHI SRL.

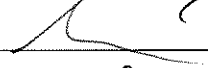
Si prosegue chiudendo la fase "Valutazione amministrativa" sul portale gare telematiche ed aprendo la fase "Valutazione tecnica" e constatando la presenza e il caricamento delle buste tecniche di tutti gli operatori economici in gara.

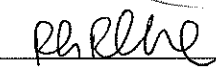
Il presente verbale, con le risultanze dell'analisi della documentazione amministrativa degli operatori economici in gara, sarà trasferito al Direttore *pro tempore* della Stazione Appaltante ed al RUP.

Alle ore 9.15 del giorno 23/09/2021 si chiude la seduta pubblica iniziale di valutazione della documentazione amministrativa relativa all'appalto per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione urbanistica di un fabbricato per n. 6 alloggi in comune di Altavilla Vicentina (VI), Via Verdi n. 9 – CIG: 8879232E08.

Marco Broglio 

Chiara Degli Stefani 

Luciano Robino 

Paolo Dalla Riva 

Luca Fattori 