

Prot. n. 6809

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VICENZA

--0--

VERBALE DI GARA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI N. 10
ALLOGGI IN COMUNE DI ASIAGO (VI), VIA MATTEOTTI NN. 94-96 - CIG:
8641111660.

VERBALE DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ANOMALA

L'anno 2021 (duemilaventì), il giorno 04 del mese di maggio, alle ore 15:30 in
Vicenza, Via Btg. Framarin n. 6, nella sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia
Residenziale della Provincia di Vicenza, si riuniscono il RUP Werter Agosti e la
Commissione giudicatrice composta da Luciano Robino Vicario del Direttore dell'Ater
quale Presidente della giuria di gara, ing. Paolo Dalla Riva ed ing. Davide Severin,
funzionari dell'Azienda, quali commissari nominati con deliberazione del Presidente del
22/03/2021 prot. n. 4533, ratificata con delibera del Consiglio di Amministrazione n.
4854/49 del 26/03/2021.

SI PREMETTE QUANTO SEGUE:

- che l'espletamento della procedura di gara si è svolta nei giorni 26 e 31 marzo 2021,
verbali prot. n. 4832 e prot. n. 5077;
- che a seguito dell'attribuzione del punteggio finale è risultato primo in graduatoria
l'impresa COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C., con punti complessivi 84,871,
offrendo un ribasso dello 0,567% (zerovirgolacinquecentosessantasette%).
- che l'offerta suddetta è risulta anomala, ex art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016

ss.mm.ii.;

VISTO

- il Disciplinare di gara;
- le linee guida n. 3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con deliberazione n. 1007 del 11/10/2017.



In data 04/05/2021 alle ore 15:30, nella sala riunioni dell'Ater, si sono svolte le operazioni di valutazione delle giustificazioni, presentate dall'operatore economico primo classificato risultato anomalo, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato per complessivi n. 10 alloggi in comune Asiago (VI), Via Matteotti nn. 94-96 - con la presenza del RUP Werter Agosti ed il supporto della Commissione giudicatrice che è risultata presente nelle persone:

- 

- a) Luciano Robino, Vicario del Direttore dell'Ater, quale Presidente della Commissione stessa;
 - b) Paolo Dalla Riva, funzionario dell'Azienda;
 - c) Davide Severin, funzionario dell'Azienda.

Il Presidente dichiara che al portale gare telematiche, il giorno 13/04/2021 – registro di sistema n. PI000293-21, sono state richieste dal RUP, Werter Agosti, le giustificazioni relative a tutti gli elementi di valutazione dell'offerta presentata dall'impresa- 1° classificata, COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C., la cui offerta è risultata anomala.

In data 14/04/2021 – registro di sistema n. PI000294-21, entro il termine indicato nella richiesta succitata, sono pervenute le giustificazioni dell'impresa COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS.

La documentazione presentata dall'operatore economico a giustificazione dell'offerta

anomala è stata valutata dal RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice.

In riferimento al Criterio n.2, è stata fornita la stima dei tempi e della quantità di risorse umane preventivate a supporto dell'appalto, oltre alle modalità operative che si intendono mettere in atto al fine di adempiere a quanto offerto in sede di gara; riguardo il Criterio 5.a relativo alla professionalità del Referente Tecnico, è stata fornita documentazione atta a dimostrare il numero di anni di esperienza del soggetto individuato, il relativo titolo di studio e la formazione in materia ambientale.

Relativamente all'offerta economica, è stata fornita giustificazione del ribasso offerto sull'importo dei lavori a base d'asta.

Al termine dell'analisi delle spiegazioni presentate il RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice, ritiene che le motivazioni addotte, relativamente alla prestazione proposta in gara, sono tali da fornire garanzia del rispetto delle normative e degli obblighi di legge.

Per quanto sopra si ritiene che le giustificazioni presentate siano fondate e tali da assicurare che la prestazione proposta in gara sia al tempo stesso vantaggiosa e sostenibile e giustifichi il livello di prezzi offerti. La proposta tecnica - economica è congrua ed è pertanto da considerarsi non anomala.

La seduta di valutazione dell'offerta anomala, svoltasi in data 04/05/2021, per l'appalto dei lavori indicati in premessa, ha avuto termine alle ore 15:55

I COMPONENTI LA COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Luciano Robino, _____

Paolo Dalla Riva, _____

Davide Severin, _____

IL RUP:

Werter Agosti, _____