

Prot. n. 4832

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VICENZA

--0--

VERBALE DI GARA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI N. 10
ALLOGGI IN COMUNE DI ASIAGO (VI), VIA MATTEOTTI N. 94-96 CIG: 8641111660.

MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 26 del mese di marzo, alle ore 9.00 in
Vicenza, Via Btg. Framarin n. 6, nella sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia
Residenziale della Provincia di Vicenza, la Segreteria di gara, con parte della
Commissione giudicatrice, si riunisce per l'analisi della documentazione amministrativa
delle offerte pervenute.

SI PREMETTE QUANTO SEGUE:

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione prot. n. 2642/22 del
18/02/2021 si sono approvati il progetto definitivo, esecutivo e relativo Q.T.E.,
relativi all'affidamento in oggetto;
- che nello stesso provvedimento si è stabilito di procedere, per la scelta
dell'operatore cui affidare i lavori di che trattasi, con il criterio dell'offerta
economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs 50/2016, ss.mm.ii.;
- che, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.,
con delibera del Presidente dell'ATER di Vicenza prot. n. 4533 del 22/03/2021 è
stata successivamente nominata la Commissione giudicatrice nelle persone dei
signori Luciano Robino Vicario del Direttore dell'Ater quale Presidente della
commissione giudicatrice, ing. Paolo Dalla Riva ed ing. Davide Severin, funzionari

dell'Azienda, quali commissari;

- che, come previsto dal disciplinare di gara, la Segreteria di gara, supportata dalla Commissione giudicatrice, come richiesto dalla Stazione Appaltante, procede in seduta pubblica a verificare la correttezza formale della documentazione amministrativa delle offerte pervenute;
- che lo svolgimento del procedimento di gara è stato fissato per il giorno 26/03/2021 alle ore 9.00.

oooooo

In data 26/03/2021 alle ore 9.00, nella sala riunioni dell'Ater, si sono svolte le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato per complessivi n. 10 alloggi in comune di Asiago (VI), Via Matteotti n. 94-96.

La Segreteria di gara, presente nelle persone dell'ing. Marco Broglio e d.ssa Chiara Degli Stefani funzionari ATER, e con l'assistenza della Commissione giudicatrice, danno inizio alle operazioni di espletamento della gara elettronica di appalto mediante procedura negoziata indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., del DPR 207/2010 ss.mm.ii., del D.L. 16/07/2020 n.76 e della L.R. Veneto 27/2003 ss.mm.ii. per i lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato per complessivi n. 10 alloggi in comune di Asiago (VI), via Matteotti n. 94-96, per un importo a base d'appalto di € 366.405,45 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 27.670,00 non soggetti a ribasso.

Nel termine perentorio fissato dal bando, 22/03/2021, risultano caricate al portale gare elettroniche le offerte dei seguenti operatori economici:

1) EDILCIDO SRL – registro di sistema n. PI000212-21; 2) COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. – registro di sistema n. PI000214-21; 3) COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL – registro di sistema n. PI000217-21; 4) DE MARCHI SRL – registro di

sistema n. PI000221-21; 5) ITAC SRL – registro di sistema n. PI000225-21.

I convenuti, come sopra rappresentati, precisano che per quanto ai limiti relativi alla percentuale di lavori subappaltabili vale la lex specialis di gara ovvero quanto indicato nella lettera di invito e nel disciplinare di gara e che la dichiarazione della volontà di subappaltare la categoria OS30 nei limiti di legge, qualora non posseduta dall'operatore economico, è da intendersi per una quota pari al 100%, essendo categoria a qualificazione obbligatoria.

Aperte le buste elettroniche ed analizzata la documentazione amministrativa, si rileva che la documentazione amministrativa degli operatori economici di seguito elencati risulta completa e conforme a quanto richiesto:

- o 1) EDILCIDO SRL; 2) COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C.; 3) COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL; 4) DE MARCHI SRL; 5) ITAC SRL.

A questo punto, la Segreteria di gara, supportata dalla Commissione giudicatrice, propone l'ammissione di tutti gli operatori economici in gara alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche.

Si prosegue chiudendo la fase "Valutazione amministrativa" sul portale gare telematiche ed aprendo la fase "Valutazione tecnica" e constatando la presenza e il caricamento delle buste tecniche di tutti gli operatori economici in gara.

Il presente verbale, con le risultanze dell'analisi della documentazione amministrativa degli operatori economici in gara, sarà trasferito al Direttore della Stazione Appaltante ed al RUP.

Alle ore 09.50 del giorno 26/03/2021 si chiude la seduta pubblica iniziale di valutazione della documentazione amministrativa relativa all'appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato per complessivi n. 10 alloggi

in comune di Asiago, Via Matteotti nn. 94/96- CIG: 8641111660.

Marco Broglio Marco Broglio

Chiara Degli Stefani Chiara Degli Stefani

Luciano Robino Luciano Robino

Paolo Dalla Riva Paolo Dalla Riva

Davide Severin Davide Severin

