

Prot. n. 11384

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VICENZA

--0--

VERBALE DI GARA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER IL RICAVO DI
N.2 ALLOGGI – EDIFICIO EX SCUOLA MATERNA IN COMUNE DI ASIAGO, LOC.
SASSO. – CUP: E49J15000540005 – CUP: D47H21000670004 - CIG: 8800832451.

MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 21 del mese di luglio, alle ore 9.00 in Vicenza,
Via Btg. Framarin n. 6, nella sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
della Provincia di Vicenza, la Segreteria di gara con la Commissione giudicatrice si
riuniscono per l'analisi della documentazione amministrativa delle offerte pervenute.

SI PREMETTE QUANTO SEGUE:

- che con determinazione del Comune di Asiago n.r.g. 274 del 08/04/2021 e
deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ater di Vicenza prot. n. 8306/73
del 27/05/2021 si sono approvati il progetto definitivo, esecutivo e relativo Q.T.E.,
relativi all'affidamento in oggetto oltre ai documenti di gara preposti dai competenti
uffici;
- che negli stessi si è stabilito di procedere, per la scelta dell'operatore cui affidare i
lavori di che trattasi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai
sensi dell'art. 95 D.Lgs 50/2016, ss.mm.ii.;
- che, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.,
con delibera del Presidente dell'ATER di Vicenza prot. n. 11023 del 19/07/2021, è
stata successivamente nominata la Commissione giudicatrice nelle persone dell'ing.
Luciano Robino – Direttore *pro tempore* dell'Ater quale Presidente della

commissione giudicatrice, ing. Paolo Dalla Riva e geom. Werter Agosti, funzionari dell'Azienda, quali commissari;

- che, come previsto dal disciplinare di gara, la Segreteria di gara, supportata Commissione giudicatrice, come richiesto dalla Stazione Appaltante, procede in seduta pubblica a verificare la correttezza formale della documentazione amministrativa delle offerte pervenute;
- che lo svolgimento del procedimento di gara è stato fissato per il giorno 21/07/2021 alle ore 9.00.

oooooo

In data 21/07/2021 alle ore 9.00, nella sala riunioni dell'Ater, si sono svolte le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di ricavo di n.2 alloggi nell'edificio ex scuola materna in comune di Asiago (VI), località Sasso.

La Segreteria di gara, presente nelle persone dell'ing. Marco Broglio e d.ssa Chiara Degli Stefani - funzionari ATER e con l'assistenza della Commissione, danno inizio alle operazioni di espletamento della gara elettronica di appalto mediante procedura negoziata indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., del DPR 207/2010 ss.mm.ii., del D.L. 16/07/2020 n.76 – c.d. "decreto semplificazioni" convertito in legge con L. n. 120 dell'11/09/2020 ss.mm.ii. di cui al D.L. n. 77/2021 e della L.R. Veneto 27/2003 ss.mm.ii. per i lavori di ricavo di n. 2 alloggi nell'edificio ex scuola materna in comune di Asiago (VI), località Sasso, per un importo a base d'appalto di € 228.070,19 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 20.342,81 non soggetti a ribasso.

Nel termine perentorio fissato dal bando, 19/07/2021, risultano caricate al portale gare elettroniche le offerte dei seguenti operatori economici:

- 1) CP COSTRUZIONI SRL – registro di sistema n. PI000431-21; 2) RTI: COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS/ A.I.E.M. SRL – registro di sistema n. PI000434-21;



3) DE MARCHI SRL – registro di sistema n. PI000435-21; 4) TECHNE SPA – registro di sistema n. PI000436-21.

Aperte le buste elettroniche ed analizzata la documentazione amministrativa, si rileva quanto segue:

- La documentazione amministrativa degli operatori economici di seguito elencati risulta completa e conforme a quanto richiesto:

1) CP COSTRUZIONI SRL; 3) DE MARCHI SRL; 4) TECHNE SPA.

- Con riferimento all'offerente n. 2 RTI Costituendo: COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS/ A.I.E.M. SRL: la dichiarazione d'impegno a costituire il RTI, per mero errore materiale, nel punto in cui indica le categorie e le percentuali di realizzazione, individua come mandante un'impresa diversa dall'impresa dichiarante e parte firmataria (A.I.E.M. SRL).

Si attiva pertanto la procedura di soccorso istruttorio, ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nei confronti del RTI con Capogruppo COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS e Mandante A.I.E.M. SRL, richiedendo l'inoltro della comunicazione integrativa di completamento della documentazione.

Si indica come termine per la presentazione della suindicata venerdì 23 luglio 2021.

La seduta ha termine alle ore 10.05 del 21/07/2021.

Il giorno 26/07/2021 alle ore 9.00 presso la sede di Ater Vicenza ha inizio il prosieguo della seduta pubblica amministrativa di gara relativa all'appalto in oggetto.

Si dichiara che in data 21/07 u.s., tramite il portale gare telematiche al registro di sistema n. PI000446-21 è pervenuta l'integrazione chiesta al RTI costituendo con Capogruppo COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS e Mandante A.I.E.M. SRL.

Si prende atto, aperta l'integrazione pervenuta, che il concorrente ha inoltrato la "Dichiarazione d'impegno a costituire il RTI" individuando correttamente la mandante

nell'impresa A.I.E.M. SRL di Rovigo.

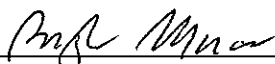
Visto quanto pervenuto, la Segreteria di gara, supportata della Commissione giudicatrice, propone l'ammissione dei seguenti operatori economici:

- 1) CP COSTRUZIONI SRL; 2) RTI: COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS/ A.I.E.M. SRL; 3) DE MARCHI SRL; 4) TECHNE SPA.

Si prosegue chiudendo la fase "Valutazione amministrativa" sul portale gare telematiche ed aprendo la fase "Valutazione tecnica" e constatando la presenza e il caricamento delle buste tecniche di tutti gli operatori economici in gara.

Il presente verbale, con le risultanze dell'analisi della documentazione amministrativa degli operatori economici in gara, sarà trasferito alla stazione appaltante ed al RUP.

Alle ore 09.15 del giorno 26/07/2021 si chiude la seduta pubblica iniziale di valutazione della documentazione amministrativa relativa all'appalto per l'affidamento dei lavori per il ricavo di n. 2 alloggi – edificio ex scuola materna in Comune di Asiago, loc. Sasso – CIG: 8800832451.

Marco Broglio 

Chiara Degli Stefani 

Luciano Robino 

Paolo Dalla Riva 

Werter Agosti 