

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI
VICENZA**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 36.2 lett a) del D.Lgs. 50/2016**

OGGETTO: Incarico di redazione variazione catastale di un alloggio in Via Marconi n. 51 in Comune di Thiene - affidato al geom. Roberto Sartore – Via dei Priorati n. 2 – 36015 - SCHIO (VI) per un importo netto pari ad € 1.200,00 (Milleduecento/00).

CIG: **ZC41B2A84D**

Preso atto:

- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 per cui è possibile l'affidamento diretto;
- che con determinazione del Commissario Straordinario prot. n. 7995/40 del 9/06/2016, ai sensi dell'art. 32.2 del D.Lgs. 50/2016, si sono determinati i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che si è proceduto all'acquisizione di n. 2 offerte fornite da due professionisti scelti nell'elenco professionisti attualmente in vigore e più precisamente:
 1. geom. Sergio Roman di Malo (VI) che ha fatto pervenire offerta in data 01/09/2016 ns. prot. n. 11817;
 2. geom. Roberto Sartore di Schio (VI) che ha fatto pervenire offerta in data 01/09/2016 ns. prot. n. 11818;
- che l'offerta del geom. Roberto Sartore è risultata la più vantaggiosa;
- che il geom. Sartore è attualmente regolarmente iscritto nell'elenco professionisti aziendale ed è in possesso dei requisiti generali, professionali e di correttezza contributiva;

Dato atto e richiamate le motivazioni per procedere all'affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 di cui alla sopracitata determina commissariale si precisa quanto segue:

- **il principio di efficacia** viene rispettato in quanto si utilizza un professionista abilitato per l'effettuazione del servizio richiesto;
- **il principio della tempestività** viene assicurato poiché l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto dei termini previsti per mettere in esercizio il bene, necessario ai fini dell'efficace erogazione dei servizi garantendo al contempo un'ottimizzazione delle tempistiche procedurali in virtù della snellezza del procedimento;
- **il principio della correttezza** viene rispettato in quanto la scelta del contraente avviene utilizzando l'elenco professionisti il cui avviso è pubblicato nel profilo committente;
- **il principio della libera concorrenza** viene rispettato in quanto l'iscrizione nell'elenco in vigore presso l'Amministrazione è possibile in ogni momento per tutti i professionisti in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'affidamento di contratti pubblici;
- **il principio della trasparenza** viene rispettato poiché avviene la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- **il principio di non discriminazione** viene garantito in quanto non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie professionali aprendo il mercato così come previsto dal D.Lgs. 50/2016;
- **il principio di proporzionalità** è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;

- **il principio della pubblicità** viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal D.Lgs. 50/2016 modalità specifiche: si stabilisce di rispettarlo attraverso la pubblicazione dell'avviso relativo alla possibilità per i professionisti di procedere all'iscrizione all'elenco in vigore presso l'Amministrazione e attraverso la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- **il principio della rotazione** è garantito attraverso il non consolidarsi di rapporti solo con alcuni professionisti così come desumibile dai dati pubblicati nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER oltre che rispettando il numero massimo di tre affidamenti annui così come disposto dalla suindicata determina;
- **il principio di economicità** è garantito dalla circostanza che l'offerta è risultata la più vantaggiosa.

Visto:

- che il presente affidamento diretto avviene nel rispetto del numero massimo di tre affidamenti annui al medesimo professionista;
- che il geom. Sartore è regolarmente iscritto nell'elenco professionisti attualmente in vigore;
- che i requisiti di idoneità tecnico professionale sono stati verificati al momento dell'iscrizione nel suddetto elenco professionisti;
- che la capacità economica e finanziaria e la capacità tecnico-professionale sussistono data l'esiguità dell'importo delle opere da affidare;
- che la regolarità contributiva è certificata dalla dichiarazione del professionista;
- che è stata presentata dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i servizi oggetto dell'affidamento diretto sono di importo inferiore ad € 20.000,00 e pertanto non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva come previsto nella determinazione del Commissario Straordinario prot. n. 7995/40 del 9/06/2016.

Tutto ciò premesso, in accordo all'art. 31 comma 8 e all'art. 36.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, visto quanto sopra, si può procedere mediante affidamento diretto all'incarico di redazione variazione catastale di un alloggio in Via Marconi n. 51 in Comune di Thiene al geom. Roberto Sartore - Via dei Priorati n. 2 – 36015 – SCHIO (VI) per un importo netto pari ad € 1.200,00 (Milleduecento/00), oltre alle spese e diritti catastali, al Contributo Cassa Nazionale Geometri (5%) ed Iva (22%).

Vicenza, lì 22 settembre 2016

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Ruggero Panozzo -

