AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VICENZA

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 36.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016

Oggetto: Servizi relativi all'incarico di frazionamento porzione di fabbricato in Thiene complesso Chilesotti - Affidamento diretto di importo netto pari ad € 2.472,00 oltre a contribuzione Cassa ed IVA al geom. Luca Zanin

CIG: ZA82C6AB0F

Dato atto che le motivazioni per ricorrere ad un affidamento esterno sono le seguenti:

- esiste una carenza perdurante e incrementale dell'organico del personale dell'Area Tecnica,
- l'introduzione del D.Lgs. 50 e la sua "complicata" tipologia di scrittura e di adozione di correzioni ed integrazioni ha costretto e costringerà ad una continua attività di studio e revisione di procedure e modalità operative come peraltro rilevabile sia dai commenti sulla stampa specializzata che dalle posizioni assunte da stakeholders influenti come ANCE o ANCI, evidentemente tale fatto sottrae risorse umane per le altre attività;
- l'aumento smisurato delle procedure relative a monitoraggi per banche dati esterne, l'inasprimento burocratico, la complicazione e l'inesauribile produzione tecnico-normativa aggravano ulteriormente la situazione;

visto quanto sopra esiste pertanto l'impossibilità di affidare detto incarico all'interno per:
- la carenza in organico di personale tecnico;
- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e di svolgere le funzioni di istituto;
- la necessità dell'apporto di una pluralità di competenze.

Preso atto:

- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore a € 40.000,00 e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 36 a) del D.Lgs. 50/2016 per cui è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto;
- che la prestazione dei servizi corrisponde a tipologie affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determine del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017 e che il suddetto atto, ai sensi dell'art. 32.2 del D.Lgs. 50/2016, costituisce determina a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- che si tratta di servizi di architettura ed ingegneria;
- che si è proceduto all'acquisizione del preventivo di spesa fornito dal geom. Luca Zanin con comunicazione prot. n. 3370/2020 del 12/03/2020.

Dato atto che le motivazioni per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 richiamate anche nella sopracitata determina commissariale sono le seguenti:

- il principio di efficacia viene rispettato in quanto si utilizza un contraente abilitato e poiché l'affidamento è assegnato per rispondere a esigenze tecniche permettendo di rendere il servizio in modo corretto e puntuale; la scelta del contraente è avvenuta utilizzando l'elenco degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione che comprende professionisti in possesso dei requisiti generali, professionali e di correttezza contributiva;
- il principio della tempestività viene assicurato poiché l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto dei termini previsti per mettere in esercizio il bene, necessario ai fini dell'efficace erogazione dei servizi garantendo al contempo un'ottimizzazione delle tempistiche procedurali in virtù della snellezza del procedimento;
- il principio della correttezza viene rispettato in quanto la scelta del contraente avviene utilizzando l'elenco degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione;
- il principio della libera concorrenza viene rispettato in quanto l'iscrizione degli operatori economici nell'elenco in vigore presso l'Amministrazione è possibile in ogni momento e per tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'affidamento di contratti pubblici;

- il principio della trasparenza viene rispettato poiché avviene la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- il principio di non discriminazione viene garantito in quanto non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese aprendo il mercato alle micro-piccole-medie imprese così come previsto dal D.Lgs. 50/2016;
- il principio di proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;
- il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal D.Lgs. 50/2016 modalità specifiche: si stabilisce di rispettarlo attraverso la pubblicazione dell'avviso relativo alla possibilità per gli operatori economici di procedere all'iscrizione all'elenco in vigore presso l'Amministrazione e attraverso la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- il principio della rotazione è garantito attraverso il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese così come desumibile dai dati pubblicati nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER oltre che rispettando il numero massimo di tre affidamenti annui così come disposto dalla suindicata determina.

Visto:

- che il presente affidamento diretto avviene nel rispetto del numero massimo di tre affidamenti annui al medesimo operatore economico;
- che ai sensi dell'art. 95.3b del D.Lgs. 50/2016 il presente servizio può essere affidato con il criterio del minor prezzo in quanto trattasi di contratto relativo a servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore ad € 40.000,00;
- che l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per l'inserimento nell'elenco degli operatori economici dell'Azienda;
- che la capacità economica e finanziaria sussistono data l'esiguità dell'importo delle opere da affidare;
- che la capacità tecnico professionale sussiste come dimostrato dall'iscrizione all'albo professionale;
- che i requisiti minimi di cui sopra sono proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità delle piccole e medie imprese e delle microimprese di risultare affidatarie;
- che la regolarità contributiva viene certificata per mezzo dell'ottenimento della regolarità da parte della Cassa competente;
- che è stata presentata dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i servizi oggetto dell'affidamento diretto sono di importo inferiore a € 40.000,00 e visto che l'operatore economico ha comprovato la propria solidità per l'inserimento nell'elenco fornitori, non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva al fine di ottenere un miglioramento del prezzo di aggiudicazione prevedendo inoltre il pagamento della prestazione collegata all'avanzamento dei lavori come forma di garanzia.

In accordo all'art. 36.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, visto quanto sopra, si può procedere mediante affidamento diretto per i servizi di ingegneria ed architettura relativi all'incarico di coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dell'opera per un importo netto pari ad € 2.472,00 oltre a contribuzione Cassa ed IVA al geom. Luca Zanin.

Vicenza, lì 16/03/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. L. Robino