

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VICENZA

DECRETO DEL DIRETTORE N. 278

adottato il giorno 03/06/2025

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'ALLINEAMENTO CATASTALE DELLE
UIU INSERITE NEI MAPPALI 500 E 501 DEL FOGLIO 56 DEL COMUNE DI VICENZA,
VIA VALLES – DETERMINA A CONTRARRE.**

IL DIRETTORE

Premesso:

che a seguito di accertamenti è emerso un disallineamento delle UIU inserite nei mappali 500 e 501 del foglio 56 nel Comune di Vicenza, Via Valles;

che, pertanto, si è attivato un approfondimento sia tecnico che giuridico per regolarizzare i mappali che attualmente risultano così censiti: fabbricato n. 461 in Vicenza, Via Valles n. 24/28 – mappale n. 500, foglio 56 e fabbricato n. 460 in Vicenza, Via Valles n. 34/38 – mappale n. 501, foglio 56;

che interpellate le varie professionalità il geom. Walter Todesco di Rosà (VI), dopo un'attenta analisi, un accesso agli atti catastali ed una consultazione presso l'Agenzia delle Entrate di Vicenza, si è reso disponibile ad attivarsi per la risoluzione;

che, pertanto, con mail del 27/05/2025 si è incaricato il RUP d.ssa Chiara Degli Stefani – per l'affidamento diretto, del servizio in oggetto, al geom. Walter Todesco di Rosà (VI) (C.F.: TDSWTR68T07A703E);

Visto:

il D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;

la delibera del CdA dell'Ater di Vicenza n. 11485 del 21/07/2023;

la relazione del RUP della dott.ssa Chiara Degli Stefani, qui allegata.

Considerata la necessità e l'opportunità di proseguire quanto prima con l'affidamento;

Acquisito il parere dell'Unità Ragioneria sulla compatibilità della spesa con il budget economico di previsione per l'esercizio 2025;

visto l'art. 12 del vigente statuto;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12938/93 del 25/08/2021;

quanto sopra,

D E C R E T A

1) di affidare al Geom. Walter Todesco (C.F.: TDSWTR68T07A703E) di Vicenza l'allineamento catastale delle UIU inserite nei mappali 500 e 501 del foglio 56 del Comune di Vicenza, Via Valles;

2) di approvare il preventivo per un importo complessivo di € 12.529,00, con esclusione dei diritti catastali, cassa geometri, iva ed ogni altro onere dovuto per legge;

3) di dare atto che il preventivo è già scontato al fine della non presentazione della cauzione;

4) di delegare i competenti uffici ad ogni adempimento conseguente, disposto dalla normativa vigente in materia.

IL DIRETTORE

Arch. Mirko Campagnolo

(Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)