

anagrafica/formazione

Nato a Vicenza il 13 maggio 1981 con studio a Vicenza;

Maturità di Geometri, conseguita presso l'I.T.S.G. "Antonio Canova" di Vicenza nel 2000 (con votazione 78/100).

Iscrizione al collegio dei Geometri della Provincia di Vicenza al numero 3154



esperienze professionali

2000 / 2001 Appena diplomato ho svolto il tirocinio, (per 10 mesi circa), presso uno studio tecnico di progettazione, seguendo la progettazione informatica di piccole unità immobiliari.

2001 / 2002 In seguito ho adempito agli obblighi di leva, (10 mesi), presso il Municipio di Vicenza - Settore Urbanistica, collaborando in modo attivo allo svolgimento delle mansioni di pianificazione urbanistica.

2002 / 2003 Conclusi gli obblighi di leva, ho proseguito il tirocinio formativo, lavorando per 14 mesi circa, presso uno studio tecnico di ingegneria civile, occupandomi della presentazione di pratiche attinenti il lavoro di geometra e della progettazione di piccole unità immobiliari.

In concomitanza e con il consenso del Collegio dei Geometri della Provincia di Vicenza e il Comune di Vicenza ho lavorato per 4 mesi circa, successivamente al superamento di una selezione pubblica, presso il Settore Progettazione Strade, occupandomi principalmente della progettazione di marciapiedi, strade, rotatorie.

2003 / 2005 Concluso il suddetto periodo, inizialmente attraverso convenzione di collaborazione continuata e continuativa e successivamente, in seguito al superamento di una selezione pubblica, ho lavorato presso l'Ufficio Tecnico – Settore Edilizia Pubblica del Comune di San Pietro in Gu (PD), per 34 mesi circa.

Durante tale periodo mi sono occupato, di tutte quelle attività di coordinamento e controllo, atte alla corretta tenuta e manutenzione del territorio comunale, ad esempio: manutenzione delle strade e del verde, controllo di pubblici cantieri in esecuzione, manutenzione degli edifici pubblici (scuole, abitazioni, municipio, cimitero, impianti sportivi, ...), redazione di varie documentazioni riguardanti piccoli appalti ed impegni di spesa.

Inoltre ho svolto mansioni di supporto per la fase istruttoria di pratiche edilizie.

2004 Nell'anno 2004 ho svolto e superato gli esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra.

2006 In seguito al superamento di una selezione pubblica, ho prestato servizio per 6 mesi, presso il Dipartimento per lo Sviluppo del Territorio – Settore Urbanistica del Comune di Vicenza, occupandomi principalmente dello “Studio preliminare per l'indagine conoscitiva del Centro Storico”.

2006/2008 Dal Luglio 2006 a Maggio 2008 ho collaborato, come libero professionista, per il Comune di Vicenza -Settore Urbanistica-, per il rilievo puntuale di tutta l'area del Centro Storico e la verifica del Sistema Informatico Territoriale (S.I.T.) e sua implementazione tramite la raccolta di informazioni relative al patrimonio edilizio esistente.

Ho inoltre collaborato, con il suddetto ente, alla stesura del Quadro Conoscitivo del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.).

2006/2008 Contestualmente, durante il suddetto periodo, ho collaborato con vari studi tecnici professionali, come disegnatore tecnico, per la progettazione di edifici prevalentemente di tipo residenziale;

2008 Iscrizione al collegio dei Geometri della Provincia di Vicenza al numero 3154.

2008/2014 Referente per il territorio della Provincia di Vicenza, di una ditta specializzata nella cartellonistica pubblicitaria. In particolare mi occupo della ricerca di siti per l'installazione di impianti pubblicitari, della presentazione delle richieste di autorizzazione presso gli enti di competenza ed il coordinamento nella fase di installazione degli impianti.

- 2012 Svolto e superato con esito positivo corso ed esame finale di abilitazione per "coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei e mobili".
- 2013/2014 Socio ordinario dell'Associazione Geo.Val.Esperti (Geometri valutatori esperti).
- 2013 Referente tecnico per parte del territorio della Provincia di Vicenza, di una ditta specializzata nella costruzione di case ad alta efficienza energetica con struttura portante in legno.
- 2008/2014 Esercito l'attività di libero professionista come Geometra nei campi della progettazione edilizia, direzione lavori, sicurezza cantieri, PAT, stime, pratiche catastali (Docfa), certificazioni energetiche ecc (*vedi voci di seguito riportate*). Inoltre collaboro e svolgo consulenze tecniche a vari studi professionali, aziende e a privati su: numerosi progetti edilizi e attività di cantiere, stime, urbanistica, arbitrati, varie attività attinenti alla professione (*vedi principali consulenze/collaborazioni*).
- 2014 Membro Commissione edilizia del Comune di San Pietro in Gu (PD).

Progetti edilizi

- 2008/2009 progettista e direttore dei lavori nella manutenzione straordinari di un edificio residenziale a Vicenza. **(Progetto approvato. Opera ultimata. Importo opere 100.000€ circa);**
(*dati tecnici: unità immobiliare di 95,00 mq al quarto piano, integralmente ristrutturata e ammodernata con finiture di lusso (riscaldamento a pavimento, pavimenti in marmo, bagni in marmo, persiane elettriche, ecc...)*)
- 2008/2010 progettista nella costruzione di un nuovo edificio residenziale a Castegnero. **(Progetto approvato. Opera ultimata. Importo opere 500.000€ circa);**
(*dati tecnici: edificio unifamiliare di lusso di 420 mq circa costituito da un piano interrato, due piani fuori terra e piscina scoperta*)

- 2008/2014 progettista e direttore dei lavori nella costruzione di un nuovo complesso residenziale a schiera di 9 unità abitative in Via Mistrorigo - Arcugnano denominato residence Margherita. **(Progetto approvato. Opera in parte ultimata e parte in fase di realizzazione. Importo opere 3.000.000€ circa)**
(dati tecnici: 8 edifici residenziali (1 unifamigliare, 2 bifamigliari e 1 trifamigliare) per una volumetria totale di circa 4000 mc di locali principali e 1000 mc di locali accessori)
- 2010/2014 progettista e direttore dei lavori nella costruzione di un nuovo edificio residenziale a Costabissara. **(Progetto approvato. Opera in parte ultimata. Importo opere 240.000€ circa);**
(dati tecnici: unità immobiliare di 600,00 mc sviluppata su piano primo e sottotetto (in sopraelevazione sopra un capannone artigianale), eseguita con struttura portante in latero-cemento)
- 2010/2011 progettista e direttore dei lavori nella costruzione di un nuovo edificio residenziale e consolidamento statico di un edificio esistente a Vicenza. **(Progetto approvato. Opera ultimata. Importo opere 250.000€ circa);**
(dati tecnici: unità immobiliare di 550,00 mc sviluppata al piano secondo (in sopraelevazione sopra l'attuale residenza), eseguita con struttura portante in legno)
- 2011/2014 progettista per un ampliamento, adeguamento cucine e abbattimento barriere architettoniche di un ristorante sito a Vicenza. **(Progetto approvato. In fase di esecuzione. Importo opere da definire).**
(dati tecnici: 30 mq di ampliamento e 600 mq di ricomposizione interna)
- 2012/2013 progettista per la costruzione di una villa uni-famigliare ad Arzignano **(Opera progettata e progetto ancora da approvare)**
(dati tecnici: unità immobiliare di 1.150,00 mc sviluppata su due piani fuori terra + interrato di 250 mq circa)

Stime

- 2011 perizia di stima di un immobile residenziale sito a San Pietro in Gu (PD) per un valore di circa 100.000,00 €.
(soggetto: privato)
- 2011 perizia di stima di un immobile residenziale sito a Vicenza per un valore di circa 180.000,00 €.
(soggetto: privato)
- 2011 perizia di stima di un immobile industriale-artigianale sito a Vicenza per un valore di circa 600.000,00 €.
(soggetto: privato)

Piani urbanistici

- 2007/2011 componente del gruppo di progettazione per la redazione del P.A.T. del Comune di Castegnaro, ed in particolare nella costruzione del Quadro Conoscitivo e alla stesura delle tavole progettuali previste dalla L.R. 11/2004.
(dati tecnici: abitanti agg. 2007 2.742 e superficie territorio comunale di 11.620 mq)
- 2008/2012 componente del gruppo di progettazione per la redazione del P.A.T. del Comune di Nanto, ed in particolare nella costruzione del Quadro Conoscitivo e alla stesura delle tavole progettuali previste dalla L.R. 11/2004.
(dati tecnici: abitanti agg. 2007 n. 2.759 e superficie territorio comunale di 14.510 mq)
- 2009/2010 componente del gruppo di progettazione per la redazione del Piano Regolatore del Comune di Lezhe (Albania).
(dati tecnici: abitanti agg. 2007 n. 26.500, stimati al 2020 n. 44.000 abitanti - superficie territorio comunale di 8.789.518 mq)
- 2011/2014 componente del gruppo di progettazione per la redazione del P.A.T. del Comune di Arcugnano, ed in particolare nella costruzione del Quadro Conoscitivo e alla stesura delle tavole progettuali previste dalla L.R. 11/2004.
(dati tecnici: abitanti agg. 2010 n. 7.965 e superficie territorio comunale di 41.490 mq)

Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

- 2013/2014 responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per la costruzione di un capannone industriale. **(Progetto approvato. In fase di esecuzione. Importo opere stimato 400.000€)**
(dati tecnici: 1.000 mq circa complessivi)
- 2013/2014 responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la ristrutturazione edilizia di una struttura scolastica per il ricavo di 5 unità immobiliari.
(Progetto approvato. Opera ultimata. Importo opere 1.050.000€ circa);
(dati tecnici: 4.300,00 mc complessivi)
- 2013/2014 responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per la sopraelevazione di un condominio per il ricavo di un attico.
(Progetto approvato. Opere in parte eseguite e sospese. Importo opere stimato 200.000€);
(dati tecnici: 140 mq circa complessivi)
- 2014 responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la totale ristrutturazione edilizia, ampliamento e cambio di destinazione d'uso di un immobile residenziale direzionale sito a Vicenza.
(Progetto approvato. In fase di esecuzione. Importo opere stimato 200.000€)
(dati tecnici: 500 mq circa complessivi)
- 2014 responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la totale ristrutturazione edilizia di un immobile sito in centro storico a Vicenza
(Progetto approvato. In fase di esecuzione. Importo opere stimato 190.000€)
(dati tecnici: 360 mq circa complessivi)

NOTA: si evidenzia che le suddette voci non indicano la totalità dei progetti/prestazioni svolte ma riguardano solo quelle ritenute più significative per ampiezza e/o complessità esecutiva, al fine di far comprendere al meglio alcune delle competenze tecniche acquisite.

CONSULENZE TECNICHE (Principali)

Perizie di stima

- 2009 Redazione di stime analitiche per la valutazione di terreni agricoli, aree edificabili, cave e fabbricati produttivi, per un importo di circa € 300.000,00;
(soggetto: Commissario Giudiziario)
- 2010 Redazione di una stima analitica per la valutazione di vari immobili residenziali siti a Vicenza, Torri di Quartesolo, Caorle e Asiago, per un importo totale di circa € 900.000,00;
(soggetto: privato)
- 2010 Redazione di stima per la valutazione di un immobile residenziale sito a Vicenza, zona San Pio X, per un importo di circa € 170.000,00;
(soggetto: privato)
- 2010 Redazione di una stima analitica per la valutazione di immobili (industriali e residenziali) e terreni siti a Isola Vicentina e Villaverla, per un importo di circa € 2.000.000,00;
(soggetto: privato)
- 2010 Redazione di una stima analitica per la valutazione di immobili industriali (concerie) e terreni siti a Montorso e Zermeghedo, per un importo di circa € 7.600.000,00;
(soggetto: privato)
- 2010 Relazione sulla valutazione di un investimento immobiliare, proposto da una ditta, per un'area sita a Montegaldella di circa 4.120,00 mq e stima analitica di un immobile, valutato in € 900.000,00, sito a Vicenza;
(soggetto: Istituto Bancario)
- 2010 Redazione di stima per la valutazione di un'area edificabile all'interno di un PUA sita a Torri di Quartesolo (VI), per un importo di circa € 270.000,00;
(soggetto: Istituto Bancario)

- 2010 Redazione di una stima analitica per la valutazione di un complesso immobiliare a destinazione mista, un laboratorio artigianale ed una villa siti a Vicenza e ad Arcugnano, per un importo complessivo di circa € 2.570.000,00;
(soggetto: Privato)
- 2011 Redazione di una stima analitica per la valutazione di un edificio industriale sito a Vicenza, per un importo complessivo di circa € 7.000.000,00.
(soggetto: Istituto Bancario)
- 2011 Redazione di una stima analitica per la valutazione di un edificio residenziale sito a Vicenza, per un importo complessivo di € 1.940.000,00.
(soggetto: Privato)
- 2011 Redazione di una stima analitica per la valutazione di tre edifici residenziali siti a Monteviale, per un importo complessivo di € 620.000,00.
(soggetto: Privato)
- 2011 Redazione di una stima analitica per la valutazione di un edificio residenziale sito a Vicenza, per un importo complessivo di € 760.000,00.
(soggetto: Privato)
- 2012 Redazione di una stima analitica per la valutazione di un edificio industriale sito a Caldogno, per un importo complessivo di € 4.540.000,00.
(soggetto: Privato)
- 2012 Redazione di una stima sintetica per la valutazione di un edificio industriale sito a Montegaldella, per un importo complessivo di € 5.250.000,00.
(soggetto: Privato)
- 2011-2014 Redazione di Stati Avanzamento Lavori per la liquidazione di crediti finanziari su opere edilizie di importo superiore a € 1.500.000,00.
(soggetto: Istituti Bancari)

Piani urbanistici e pianificazione urbana

- 2006/2007 redazione del Piano di Recupero (denominato P.R.1) e 2 a Castegnero (VI).
- 2008/2009 redazione del Piano di Recupero (denominato P.R.5) a Castegnero località Ponte di Castegnero (VI).
- 2009 redazione di un progetto urbanistico per la sistemazione ambientale e modellazione di un ex-cava a Montecchio Precalcino (VI) e la successiva esecuzione di un campo fotovoltaico.
- 2012 redazione del Piano di Recupero (denominato P.R.3) a Castegnero (VI).

Progetti esecutivi lottizzazioni

- 2013 progettazione esecutiva di un Piano di Lottizzazione sito a Vicenza.
(*dati tecnici: ambito piano 50.000 mq circa*)

Progettazione edilizia e assistenza cantieristica (riguardanti opere ultimate).

- 2008 realizzazione di una abitazione uni-famigliare sita a Vicenza.
(*dati tecnici: unità immobiliare di 220,00 mq sviluppata su due piani fuori terra*)
- 2009 ristrutturazione di un ala di un palazzo storico per il ricavo di una abitazione uni-famigliare sita a Thiene.
(*dati tecnici: unità immobiliare di 220,00 mq sviluppata su tre livelli*)
- 2010 realizzazione di una abitazione bi-famigliare sita ad Altavilla Vicentina.
(*dati tecnici: unità immobiliare di 1.100,00 mc sviluppata su un piano interrato e due fuori terra*)
- 2013 ristrutturazione edilizia di una struttura scolastica per il ricavo di 5 unità immobiliari a Vicenza
(*dati tecnici: 4.300,00 mc complessivi*)

Progettazione edilizia e assistenza cantieristica (riguardanti opere in fase di ultimazione).

2013

realizzazione di una abitazione uni-famigliare sita a Vicenza.

(dati tecnici: unità immobiliare di 1.920 mc circa sviluppata su due piani fuori terra)

Progetti di restauro

2009/2012

collaboratore tecnico per la progettazione e direzione lavori inerente al progetto di restauro conservativo e del recupero delle attività culturali della chiesa duecentesca di San Botolomeo ad Arzignano.

NOTA: si evidenzia che le suddette voci riguardano solo alcune delle numerose consulenze tecniche svolte, scelte tra quelle ritenute più rilevanti per ampiezza e/o complessità tecnica ED EFFETTIVO APPORTO TECNICO PRESTATO PER LA LORO DEFINIZIONE.

seminari

- 2008 seminario sulla Valutazione di Incidenza Ambientale e la progettazione di interventi in aree S.I.C. e Z.P.S. organizzato da Veneto Agricoltura;
- 2008 seminario relativo alle “convenzioni Urbanistiche” e “lavori a scomputo degli oneri di urbanizzazione”;
- 2009 seminario relativo alla “sicurezza nei cantieri – cosa cambia dopo l’entrata in vigore dell’art. 39 L. 88/09 e del D.Lgs 106/09 ”;
- 2010 seminario sugli “edifici in legno massiccio” (caratteristiche, efficienza, tecnologia, connessioni metalliche, prestazioni e sistemi costruttivi);
- 2011 seminario relativo al “corretto utilizzo del calcestruzzo” (materiale, costruzione e messa in opera);
- 2013 seminario relativo alle “costruzioni in legno”;
- 2014 seminario relativo al “nuovo Piano Casa – Istruzioni per l’uso”;
- 2014 seminario relativo a “Edilizia: IVA e Detrazioni”;

corsi

- 2003 corso di pratica professionale per tirocinanti organizzato dal Collegio dei Geometri della Provincia di Vicenza;
- 2011 corso di aggiornamento professionale di estimo base, organizzato dal Collegio dei Geometri della Provincia di Vicenza;

2012

corso di 120 ore per coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione dei lavori, organizzato dal Collegio dei Geometri della Provincia di Vicenza

extra

applicazioni informatiche operanti in ambiente grafico CAD 2D: AUTOCAD;

applicazioni informatiche operanti in ambienti Office Windows e Macintosh (Word, Excel, Access, PowerPoint);

applicazioni grafiche: composizione, fotoritocco (PhotoShop, Acrobat);

uso corrente di tutte le applicazioni internet e di posta elettronica.

patente Categoria A e B

Vicenza, 30.10.2014

geom. Matteo Bergozza

