

CURRICULUM VITAE

(riferito agli ultimi cinque anni)

DATI ANAGRAFICI

DESTRO GIANCARLO nato a MAROSTICA il 30 settembre 1963

Residente in Via del Lavoro n. 17 – 36063 MAROSTICA (VI)

Studio Professionale in Via Pizzamano n. 13 – 36063 MAROSTICA (VI)

Codice Fiscale DST GCR 63P30 E970V - Partita IVA 02939070245

Tel. e Fax 0424/471961 – Cell. 335/8089091

E-mail info@studiodestro.it - studiodestro@virgilio.it

PEC giancarlo.destro@geopec.it

ISTRUZIONE

- Diploma di Geometra – Istituto Tecnico Statale per Geometri “A. Canova” di Vicenza – **1983**;
- Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra – **1989**;
- Iscrizione all'Albo dei Geometri della provincia di Vicenza – **17.03.1989**.

FORMAZIONE

- Seminario “LA VALUTAZIONE IMMOBILIARE SECONDO GLI IVS, CON L'UTILIZZO DEL PORTALE IVSGO.COM E DELLA BDI” – **2016**;
- Corso di aggiornamento IL NUOVO LIBRETTO IMPIANTO N.L.I. – **2016**;
- Corso di aggiornamento DETTAGLI COSTRUTTIVI DI EDIFICI A BASSO CONSUMO – **2016**;
- Corso di aggiornamento CATASTO TERRENI: METODOLOGIE NUOVE, SICURE ED EFFICACI – **2016**;
- Corso di formazione MASTER CLASS CERTIFICAZIONE ENERGETICA - **2017**;
- Corso pratico sulla CERTIFICAZIONE ENERGETICA – **2017**;
- Corso di formazione DUE DILIGENCE IMMOBILIARE – **2018**;
- Corso di formazione LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE TELEMATICA: DALL'ISCRIZIONE A ENTRATEL ALL'INVIO TELEMATICO – **2019**;
- Corso di formazione base alla VALUTAZIONE IMMOBILIARE – **2020**;
- Corso di formazione LINEE VITA E SISTEMI ANTICADUTA – **2020**;
- Corso di aggiornamento L'INVOLUCRO EDILIZIO – INTERVENTI E OBBLIGHI NORMATIVI, COIBENTAZIONE COMPORTAMENTO/RISPOSTA, LA COSTANTE DI TEMPO E L'EFFICIENZA, DECRETO RILANCIO – **2020**;
- Corso di aggiornamento DECRETO RILANCIO: novità in tema di detrazioni fiscali al 110% – **2020**;
- Corso di aggiornamento PROGETTAZIONE ENERGETICA AI FINI DEL SUPERBONUS 110% – **2020**;

- Corso di aggiornamento SUPERBONUS 110% - PARTE TEORICA DALLA NORMATIVA ALL'APPLICAZIONE REALE DELLE AGEVOLAZIONI FISCALI - PARTE PRATICA DALLA COMPILAZIONE DELLE ASSEVERAZIONI ALL'ANALISI DI CASI REALI – **2021**;
- Corso di aggiornamento COME PREPARARE LA RELAZIONE TECNICA LEGGE 10 – **2021**;
- Corso di aggiornamento LA FISCALITA' IMMOBILIARE – **2021**;
- Seminario di orientamento sul SISTEMA DELLA PROTEZIONE CIVILE E SULLA STRUTTURA TECNICA NAZIONALE – **2021**.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

2017 – Oggi

Attività di libera professione con svolgimento di incarichi di varia natura:

1. Progettazione e direzione lavori inerente la costruzione di nuovi fabbricati, ampliamenti e ristrutturazioni di fabbricati esistenti, **tra i quali:**

a. progetto e direzione dei lavori inerenti la costruzione di un nuovo edificio artigianale sito a Nove in Via Poste angolo Via Astronauti di proprietà dei Sigg. P.L./B.I. (incarico concluso nell'agosto 2019);

b. progettazione e direzione lavori inerenti la ristrutturazione del fabbricato residenziale/artigianale sito a Colceresa fraz. Mason Vicentino di proprietà del Sig. P. A. (incarico in corso);

c. progetto e direzione lavori inerenti la manutenzione straordinaria pesante per modifiche prospettiche ed interne all'unità immobiliare residenziale di proprietà del Sig. Z. A. sita a Romano d'Ezzelino (incarico concluso nel settembre 2019);

d. progetto e direzione lavori inerenti la ristrutturazione edilizia leggera per modifiche prospettiche ed interne all'unità immobiliare residenziale di proprietà della Sig. F. R. sita a Nove (incarico concluso nel dicembre 2017)

e. progetto e direzione lavori inerenti la manutenzione straordinaria pesante per modifiche prospettiche ed interne all'unità immobiliare residenziale di proprietà dei Sigg. B.S./M.E. sita a Nove (incarico in corso);

f. progetto e direzione lavori inerenti l'ampliamento di un fabbricato residenziale (Piano Casa) di proprietà della Sig.ra Z. L. sito a Nove (incarico in corso);

g. progetto e direzione lavori inerenti la manutenzione straordinaria leggera per opere interne con rifacimento completo del bagno e sostituzione degli impianti termico, idraulico ed elettrico all'unità immobiliare residenziale di proprietà del Sig. R. G. sita a Marostica (incarico concluso il 25.11.2020);

h. sanatoria ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001 per variante in parziale difformità e attestazione di agibilità dell'immobile residenziale/artigianale di proprietà del Sig. Z. G. sito a Nove (incarico concluso il 22.03.2017);

i. sanatoria di opere realizzate in difformità dalla licenza edilizia ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/2001 compreso accesso agli atti e pratica di aggiornamento catastale dell'immobile residenziale di proprietà del Sig. V. M. sito a Marostica (incarico concluso il 04/05/2021);

l. sanatoria di opere realizzate in difformità dall'autorizzazione edilizia ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/2001 con frazionamento di u.i. senza opere compresa pratica di aggiornamento catastale dell'immobile industriale/artigianale di proprietà della ditta O. S. sito a Marostica (incarico concluso il 14/06/2021);

m. progetto e direzione lavori inerenti la manutenzione straordinaria leggera per opere interne compresa pratica di aggiornamento catastale dell'immobile commerciale/artigianale di proprietà del Sig. C. M. sito a Nove (incarico concluso il 05/10/2021);

n. prestazioni varie afferenti gli immobili di proprietà della ditta CIA S.C.A. :

- frazionamento terreno in Bassano del Grappa;
 - dichiarazione valore terreni agricoli in Bassano del Grappa;
 - accesso agli atti per pratiche edilizie fabbricati di proprietà in Bassano del Grappa;
 - autorizzazione paesaggistica per asfaltatura parcheggio in Bassano del Grappa.
- (incarico concluso il 22.11.2021);

o. perizia di stima giurata per la determinazione del valore di mercato di un terreno di natura edificabile sito in Nove di proprietà delle Sigg. M. D. e M. M. (incarico concluso il 29.11.2021)

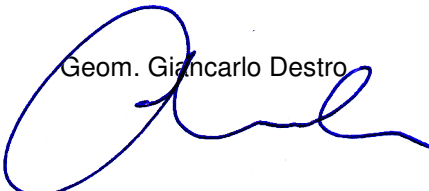
2. Redazione di oltre 350 pratiche catastali tra nuovi accatastamenti e denunce di variazione, tipi mappali, frazionamenti e tracciamenti per clienti privati e pubblici, per conto proprio e in collaborazione con altri professionisti;

3. Redazione dichiarazioni di successione;

4. Redazione di **certificazioni energetiche** di unità immobiliari residenziali e non residenziali esistenti nei Comuni di Asiago, Bassano del Grappa, Cassola, Dolo, Lusiana, Marostica, Mason V.no, Nove, Romano d'Ezzelino, Rosà.

Marostica, li 22 febbraio 2022

Geom. Giancarlo Destro



Autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi della legge 675/96 e sue successive modifiche.