

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VICENZA

Oggetto: Affidamento diretto per lavori complementari di manutenzione straordinaria in 4 alloggi sfitti nel comune di Vicenza di importo netto pari a € 16.504,00 all'Impresa Bonem s.r.l. da Vicenza (VI).

Lettera - Contratto

Comunicazione di accettazione del preventivo di spesa trasmesso in data 05/12/2016, via PEC.

Contraente: Impresa Bonem s.r.l. da Vicenza (VI).

CIG: **Z4F1C7440B**

Con la presente si affida a codesta Ditta la prestazione in oggetto.

Il corrispettivo contrattuale di € 16.504,00 , al netto di IVA al 10 %, è determinato in base all'offerta acquisita con mail del 05/12/2016 e protocollata al n. 0016345 in data 06/12/2016 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 828,00;

La stipulazione del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e si perfeziona con l'ultima sottoscrizione in ordine cronologico di una delle parti, che determina accettazione della proposta ai sensi dell'art. 1326, 1° comma, codice civile.

Premesso:

- che il suddetto corrispettivo è da intendersi "a corpo" e comprende tutte le attività nonché i costi complessivi necessari alla corretta esecuzione della prestazione e che codesta Ditta non potrà esigere, per la prestazione in oggetto alcun ulteriore compenso;
- che l'impresa ha verificato le condizioni locali, prendendo cognizione di ogni elemento che influisca direttamente o indirettamente sull'esecuzione dei lavori e sull'offerta presentata;
- che i prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto;
- che ai fini dell'articolo 95, comma 10, del D. Lgs 50/2016, nella propria offerta l'operatore economico ha indicato i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che non hanno costituito elemento di ribasso del prezzo, come ivi attestato;
- che l'esecuzione dei lavori corrisponde a tipologie di interventi affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determina del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016;

Si conviene di stipulare quanto segue:

- di considerare assorbito l'avvio dell'esecuzione del contratto dalla presente lettera-contratto;
- Il tempo contrattuale è stabilito in 15 (quindici) giorni, dalla sottoscrizione del presente contratto;
- il pagamento del compenso spettante avverrà alla fine delle lavorazioni successivamente alla verifica da parte del Direttore dei Lavori delle opere eseguite previo rilascio del Durc regolare;
- in caso di inadempienza contributiva risultante dal Durc relativo a personale dipendente dell'affidatario impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento, anche nel caso di fornitura o prestazione pagata con un solo saldo, l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.
- l'Impresa si impegna a comunicare alla presente stazione appaltante l'avvenuto completamento della prestazione per iscritto con il sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio anche tramite posta elettronica certificata (atervicenza@pec.it);
- l'Impresa si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto ed è vietato il subappalto;
- l'Impresa si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e/o danni arrecati ad ATER in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione;
- come previsto nella determina 7995/40 del 9/06/2016, nel presente affidamento diretto, ai sensi dell'art. 103.11 del D.Lgs. 50/2016 non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva, ed è già agli atti del cantiere per lavori di manutenzione straordinaria di n. 4 alloggi sfitti nel Comune di Vicenza "GRUPPO H" (CUP.: E34E14000770002 - CIG.: 6439746682) copia della polizza R.C.V.T. che assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- tutte le eventuali spese relative al contratto sono ad esclusivo carico dell'appaltatore;
- per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, dipendente dal presente affidamento, è competente in via esclusiva il foro di Vicenza.

21 DIC. 2016



Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Rosario Grillo

L'Impresa

BONEM S.r.l.

IMPRESA BONEM S.r.l.
Sede Leg. e Amm. - Via degli Ontani 13
36100 VICENZA
Tel. 0444/300290-0444/30980
FISC. 0444231197
C.F./P.IVA 03257520241