

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VICENZA**

**Oggetto:** Affidamento diretto per per l'estensione temporale del noleggio della recinzione in elementi di rete metallica delimitante l'area a parcheggio ricadente nelle opere di urbanizzazione realizzate (così come definito nell'elaborato grafico allegato) nonché per la sistemazione e il consolidamento di parte della recinzione con rete elettrosaldata a margine dell'area di trasformazione e per la fornitura e posa di porta di ingresso dell'unità 11 dell'edificio "D" - Comune di Piovene Rocchette - Ex Q.tiere Operaio "A.Rossi con le stesse caratteristiche di finitura e prestazioni di quella da sostituire

Importo netto pari a € 3.429,18

**Comunicazione di accettazione del preventivo di spesa ricevuto al Prot. 16270-2017 del 05/12/2017**

**Contraente:** Impresa Costruzioni AD s.r.l. via IV Novembre, 26 36030 Zugliano (VI)

**CIG:** Z49212597F

Con la presente si affida a codesta Ditta la prestazione in oggetto.

Il corrispettivo posto a base d'asta è pari a € 3.565,50 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 142,62.

Il corrispettivo contrattuale di € 3.429,18 al netto di IVA è determinato in base all'offerta acquisita al protocollo n. 16270-2017 del 05/12/2017 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 142,62;

La stipulazione del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e si perfeziona con l'ultima sottoscrizione in ordine cronologico di una delle parti, che determina accettazione della proposta ai sensi dell'art. 1326, 1° comma, codice civile.

Premesso:

- che il suddetto corrispettivo è da intendersi "a corpo" e comprende tutte le attività, i costi complessivi necessari alla corretta esecuzione della prestazione e che codesta Ditta non potrà esigere, per la prestazione in oggetto alcun ulteriore compenso;
- che nel corrispettivo (oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) sono compresi gli oneri per tutti gli apprestamenti necessari per l'esecuzione delle lavorazioni in sicurezza nonché il rispetto del D.Lgs. 81/2008;
- che l'impresa ha verificato le condizioni locali, prendendo cognizione di ogni elemento che influisca direttamente o indirettamente sull'esecuzione dei lavori e sull'offerta presentata (p.es. approvvigionamento energia elettrica e acqua di cantiere);
- che i prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto;
- che ai fini dell'articolo 95, comma 10, del D. Lgs 50/2016, nella propria offerta l'operatore economico ha indicato i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di

salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che non hanno costituito elemento di ribasso del prezzo, come ivi attestato;

- che l'esecuzione dei lavori corrisponde a tipologie di interventi affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determina del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016;

Si conviene di stipulare quanto segue:

- le attività avranno inizio il giorno **06/12/2017**;
- I lavori dovranno essere ultimati entro il **15-01-2018** per la sistemazione e il consolidamento di parte della recinzione con rete elettrosaldata a margine dell'area di trasformazione e per la fornitura e posa di porta di ingresso dell'unità 11 dell'edificio "D" e non oltre il **07/12/2017** per lo smontaggio e l'allontanamento della recinzione delimitante l'area a parcheggio; il tempo contrattuale è comprensivo del tempo occorrente per il reperimento del materiale nonché per il rilascio di tutte le certificazioni richieste. Qualora la Ditta per cause a lei non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga ai sensi dell'art. 107.5 del D.Lgs. 50/2016 sulla quale deciderà il sottoscritto responsabile del procedimento;
- per ogni giorno solare di ritardo nel completamento della prestazione, non imputabile ad ATER, a cause di forza maggiore sarà applicata una penale pari allo 0,5 % del prezzo di aggiudicazione;
- il pagamento del compenso spettante avverrà alla fine delle lavorazioni successivamente all'emissione da parte del Direttore dei Lavori Arch. iunior Luca Fattori del certificato di regolare esecuzione previa verifica delle opere eseguite, rilascio del Durc regolare;
- in caso di inadempienza contributiva risultante dal Durc relativo a personale dipendente dell'affidatario impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento, anche nel caso di fornitura o prestazione pagata con un solo saldo, l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.
- l'affidamento regolato dalla presente si considererà risolto qualora, a seguito di accertamento, risultassero non veritiere le informazioni fornite dall'Impresa in sede di iscrizione all'Elenco operatori economici di questa Azienda ed in sede di presentazione dell'offerta;
- l'Impresa si impegna a comunicare alla presente stazione appaltante l'avvenuto completamento della prestazione per iscritto con il sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio anche tramite posta elettronica certificata (atervicenza@pec.it);
- l'Impresa si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto; stante l'urgenza di eseguire le opere e data la particolarità delle lavorazioni stesse, è vietato il subappalto;
- l'Impresa si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e/o danni arrecati ad ATER in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione;

- come previsto nella determina del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016, nel presente affidamento diretto, ai sensi dell'art. 103.11 del D.Lgs. 50/2016 non si intende richiedere la costituzione della garanzia;
- al momento della richiesta di iscrizione nell'elenco operatori economici di questa stazione appaltante codesta Ditta ha presentato copia della polizza R.C.V.T. che assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- la Stazione Appaltante si riserva facoltà di introdurre, in corso d'opera, variazioni in aggiunta o in diminuzione, rispetto a quanto pattuito, che a suo insindacabile giudizio comportino una migliore riuscita dell'opera, in particolare ai sensi dell'art. 106 c. 1 e) del D. Lgs. 50/2016 potranno essere autorizzate, per importi sino al raggiungimento del 20% dell'importo contrattuale anche in aumento o diminuzione, modifiche non sostanziali ex art. 106 c. 4 del D. Lgs. 50/2016. Resta inteso che l'Impresa è tenuta ad eseguire le suddette opere alle medesime condizioni contrattuali;
- la Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di esercitare l'opzione ai sensi dell'art. 1331 C.C., richiamato l'art. 106.1 a) del D.Lgs. 50/2016, tale opzione potrà essere esercitata per modifiche non sostanziali aventi la misura massima del 20 % dell'originario importo contrattuale, verranno valutate ai prezzi unitari contenuti nell'Elenco Prezzi ATER vigente o qualora necessario mediante concordamento nuovi prezzi sulla base di analisi prezzi, depurati del ribasso d'asta restando inteso che nessun altro compenso, o indennità di sorta o condizione migliorativa spetta all'Appaltatore che è tenuto ad eseguire tali opere alle stesse condizioni di contratto originario, e sempreché tali opere siano disposte prima della scadenza del tempo contrattuale
- tutte le eventuali spese relative al contratto sono ad esclusivo carico dell'appaltatore;
- per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, dipendente dal presente affidamento, è competente in via esclusiva il foro di Vicenza.

Vicenza, lì 05/12/2017

Il Dirigente Responsabile  
ing. Luciano Robino

### Dichiarazione di accettazione condizioni di contratto

Con riferimento ai lavori per il lievo della recinzione di cantiere edificio "D" e la nuova recinzione parcheggio e successivo smontaggio ed allontanamento - Comune di Piovene Rocchette - Ex Q.tiere Operaio, la sottoscritta Daria Canale, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa, Costruzioni AD s.r.l. via IV Novembre, 26 36030 Zugliano (VI)

### DICHIARA

di aver preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, le condizioni di contratto riportate nella "Comunicazione di accettazione del preventivo di spesa" allegata alla lettera Prot. n. 16355-2017 del 05/12/2017..

Luogo ZUGLIANO....., data 06/12/2017.....

timbro e firma  
**COSTRUZIONI AD s.r.l.**  
Via Lovara, 3 - 36030 ZUGLIANO (VI)  
Telefono-Fax 0445 872938  
R.I. - C.E. P. IVA 02800930242  
*Daria Canale*