

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI
VICENZA**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 36.2 lett a) del D.Lgs. 50/2016**

OGGETTO: Affidamento diretto per lavori di bonifica post incendio su alloggio sito in Zané (VI) via Villaggio Venezia, 33 a Benpower srl – Udine (UD) - importo - netto pari ad € 10.888,72

CIG: Z6A1DEC693

Premesso:

- che in data 13/08/2016 si è verificato un incendio su parte di un fabbricato sito in Comune di Zané, via Villaggio Venezia 33;
- che occorre procedere con urgenza alla relativa sistemazione degli ambienti per il ripristino in uso dell'alloggio, vista anche la dichiarazione di inagibilità del Comune;
- che per la definizione degli interventi necessari al ripristino, occorre procedere preventivamente all'effettuazione di lavori di bonifica e decontaminazione dai fumi di incendio;

Preso atto:

- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per cui è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- che la prestazione in oggetto corrisponde a tipologie di lavori affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto come previsto nella determinazione del Commissario Straordinario prot. n. 7995/40 del 9/06/2016 la quale, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, costituisce determina a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- che si tratta di un lavoro urgente ed indifferibile;
- che già nell'ottobre 2016, si è proceduto all'acquisizione di n. 2 preventivi di spesa forniti da n. 2 operatori economici iscritti all'elenco operatori economici aziendale e precisamente Benpower Srl di Udine (UD) e Per SpA di Peschiera Borromeo (MI);
- che ATER, con comunicazione del 22/3/2017, chiedeva conferma delle offerte già presentate nell'ottobre scorso da presentare entro il termine del 23/03/2017;
- che nei termini previsti Per Spa non dava conferma della propria offerta, mente con pec del 22/03/2017 prot. 3883 Benpower Srl riscontrava la richiesta di ATER, confermando la propria offerta del 06/10/2016, per un importo netto pari ad € 10.888,72.

Dato atto che le motivazioni per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 richiamate anche nella sopra citata determina commissariale sono le seguenti:

- **il principio di efficacia** viene rispettato in quanto si utilizza un'impresa abilitata per l'effettuazione delle lavorazioni richieste così da rispondere a esigenze tecniche permettendo di rendere il servizio in modo corretto e puntuale;
- **il principio della tempestività** viene assicurato, poiché l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto dei termini previsti per rimettere in esercizio il bene, garantendo al contempo un'ottimizzazione delle tempistiche procedurali in virtù della snellezza del procedimento;

- **il principio della correttezza e della libera concorrenza** viene rispettato in quanto l'individuazione del contraente non è effettuata dando luogo nei suoi confronti a privilegi bensì sulla base della valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da n° 2 operatori economici sopraelencati;
- **il principio della trasparenza** viene rispettato poiché nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER, saranno pubblicati i dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;
- **il principio di non discriminazione** è garantito in quanto non sono stati previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese aprendo il mercato alle micro-piccole-medie imprese così come previsto dal D.Lgs. 50/2016;
- **il principio di proporzionalità** è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;
- **il principio della pubblicità** viene garantito procedendo alla pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- **il principio della rotazione** è garantito attraverso il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese così come desumibile dai dati pubblicati nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER, oltre che rispettando il numero massimo di tre affidamenti annui così come disposto dalla suindicata determina.

Oltre alle sopra indicate motivazioni, nell'affidamento diretto oggetto della presente:

- **il principio di economicità** è garantito dall'importo a base di negoziazione, determinato secondo l'indagine di mercato che è stata svolta.

Visto:

- che il presente affidamento diretto avviene nel rispetto del numero massimo di tre affidamenti annui al medesimo operatore economico;
- che l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 per l'inserimento nell'elenco degli operatori economici dell'Azienda;
- che i requisiti di idoneità tecnico professionale sono stati verificati con la presentazione da parte dell'operatore economico del certificato di iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura e artigianato;
- che i requisiti minimi di cui sopra sono proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità delle piccole e medie imprese e delle microimprese di risultare affidatarie;
- che la regolarità contributiva è certificata dal DURC regolare con scadenza validità il 24/07/2017;
- che è stata presentata dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che ai fini della sottoscrizione del contratto all'affidatario sarà chiesta cauzione fidejussoria definitiva, ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016;

Tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, visto quanto sopra, si può procedere mediante affidamento diretto dei lavori di bonifica e decontaminazione dai fumi da incendio per un importo netto pari ad € 10.888,72 all'impresa Benpower Srl, Via Stiria 36, Verona (VR).

Vicenza, lì 31/03/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Geom Bruno Zampese -