



Ufficio Manutenzione/AW

Vicenza, INOLTRO VIA PEC SENZA RIPETIZIONE POSTALE

Ufficio

ATER DI VICENZA
Prot. n. 0002477 - 2019 - Udata 12/02/2019
U.D. Manutenzione
Titolo _____
Classe _____
Faldone _____
Fascicolo _____

Spett.le
RIAM ASCENSORI S.r.l.
Via Scienza n. 23
37139 – Verona (VR)
riam@pec.riam.it

Oggetto: Affidamento diretto ex art. 36, comma 2
lett. a) - D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.-
Lavori di manutenzione straordinaria
impianto ascensore del fabbricato
ATER sito in Comune di Schio, via Leopardi n. 3
CIG: ZCC2589653 – CUP: E71C17000000005
Richiesta offerta

Con la presente si chiede di presentare offerta per lo svolgimento dei lavori di manutenzione straordinaria sull'impianto ascensore del fabbricato ATER sito in Comune di Schio in via Leopardi n. 3, prodotto dalla RIAM con n. di fabb. 2372 e matricola n. VI 980019/98, in particolare gli interventi riguardano la sostituzione della centralina oleodinamica, completa di gruppo valvole, silenziatore, tubazione di raccordo, compreso rabbocco olio idraulico centralina; nonché la sostituzione dei rulli superiori ed inferiori dell'arcata comprese le prove e le regolazioni.

Il valore della prestazione richiesta è stimato in **€ 5200,00** di cui **€ 208,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e il pagamento avverrà "a corpo", come definito dall'art. 3, comma 1 lettera dddd), del Codice.

Il contratto sarà stipulato "a corpo" e comprende tutte le attività nonché i costi complessivi necessari alla corretta esecuzione delle lavorazioni in oggetto e Codesta Ditta non potrà esigere, per la prestazione in oggetto alcun ulteriore compenso. La stipula avverrà mediante corrispondenza a mezzo posta elettronica certificata.

Il pagamento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, sarà effettuato alla conclusione dei lavori, previa verifica della D.LL. e sempre che la Impresa/Ditta sia in regola con gli obblighi assicurativi (DURC regolare).

Nell'importo offerto si intendono compresi anche gli oneri per la costituzione della garanzia definitiva ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e la Ditta aggiudicataria dovrà consegnare copia della garanzia stessa a questa Stazione Appaltante contestualmente alla firma del contratto

Eventuali informazioni potranno essere richieste dal lunedì al venerdì telefonando allo 0444-223600. Nel caso vi fosse la necessità da parte Vs. di visionare il fabbricato, si prega di contattare per tempo il suddetto numero telefonico per fissare un appuntamento per il sopralluogo.

L'offerta dovrà pervenire tassativamente entro il giorno **15/02/2019 p.v.** all'indirizzo PEC atervicenza@pec.it e sarà oggetto di valutazione da parte di Ater.

I lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso.

Ai sensi dell'art. 1456 c.c. ATER riterrà risolto il contratto qualora l'affidatario non adempia o adempia in modo difforme da quanto stabilito, a una o più obbligazioni derivanti dal contratto.

Stante l'urgenza di eseguire i lavori, questa Stazione Appaltante procederà all'affidamento nel più breve tempo possibile; dal momento dell'affidamento decorrerà il tempo utile per l'esecuzione dei lavori previsto nella lettera-contratto.

Spec

In via opzionale l'ATER si riserva di affidare eventuali ulteriori prestazioni inerenti l'oggetto dell'incarico che venissero evidenziate durante l'esecuzione dei lavori; in tal caso il corrispettivo aggiuntivo verrà concordato tra le parti; con la presentazione dell'offerta tale opzione si intenderà accettata

Si allega il modello per la presentazione dell'offerta economica che si prega di utilizzare. Al fine di rendere note le clausole contrattuali si allega inoltre la lettera-contratto in versione bozza.

Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento: geom. W. Agosti

Distinti saluti.

IL RUP



A blue circular stamp from the 'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE della PROVINCIA di VICENZA'. The stamp features a star at the bottom. A handwritten signature in black ink is written over the stamp.

Allegati:

1. allegato B (modello offerta);
2. allegato C (Bozza lettera-contratto)

**Affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) – D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.
Lavori di manutenzione straordinaria impianto ascensore del fabbricato
ATER sito in Comune di Schio, via Leopardi n. 3**

CUP	E71C17000000005	CIG	ZCC2589653
-----	-----------------	-----	------------

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ residente nel Comune di _____ Cap. _____ Prov. _____

Via _____ in qualità di _____

della Ditta (*nome /rag. sociale*) _____

con sede legale in _____ Cap. _____ Prov. _____

Via _____ C.F. _____ P.IVA _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, **SI OBBLIGA** ad assumere in appalto i lavori in oggetto e a tale fine

OFFRE

il ribasso unico percentuale pari al _____ % (in lettere _____)
su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi ATER vigente (*allegato A*) che, così ribassati, costituiscono i
prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite con esclusione degli oneri per la sicurezza
non soggetti a ribasso.

La ditta, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. n. 50/16, indica l'incidenza percentuale:

- *dei propri costi aziendali in adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui
luoghi di lavoro: _____‰.
- **dei propri costi della manodopera: _____%.

Lì, _____

Timbro e firma del legale rappresentante

N.B.: allegare copia C.I. del firmatario in corso di validità

note: * indicativamente tra il 4 e 8 per mille.
** incidenza minima 35%

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VICENZA**

Oggetto: Affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) – D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.
Lavori di manutenzione straordinaria impianto ascensore del fabbricato ATER sito in
Comune di Schio, via Leopardi n. 3.

Comunicazione di accettazione offerta ricevuta al Prot. _____ del __/__/2019.

Contraente: _____
CIG: ZCC2589653 – CUP: E71C17000000005

Con la presente si affida a codesta Impresa la prestazione in oggetto.

Il corrispettivo stimato posto a base d'asta è pari ad € _____,___ comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € _____,___.

Il corrispettivo contrattuale di € _____,___ al netto di IVA al ___% e comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € _____,___ è determinato in base all'offerta acquisita al prot. n. _____ del __/__/2019 e successivo miglioramento del prezzo di aggiudicazione con comunicazione prot. n. _____ del __/__/2019 per un ribasso complessivo pari al ___%.

La stipulazione del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e si perfeziona con l'ultima sottoscrizione in ordine cronologico di una delle parti, che determina accettazione della proposta ai sensi dell'art. 1326, 1° comma, codice civile.

Premesso:

- che il suddetto corrispettivo è da intendersi "a corpo" e comprende tutte le attività, i costi complessivi necessari alla corretta esecuzione della prestazione compresa la consegna, a fine lavori, delle relative dichiarazioni di conformità alla regola d'arte ai sensi dell'art. 7 del D.M. 37/08, degli elaborati progettuali previsti nell'offerta, nonché di copia della pratica INAIL depositata e che codesta Ditta non potrà esigere, per la prestazione in oggetto alcun ulteriore compenso;
- che nel corrispettivo (oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) sono compresi gli oneri per tutti gli apprestamenti necessari per l'esecuzione delle lavorazioni in sicurezza nonché il rispetto del D.Lgs. 81/2008;
- che l'impresa conosce le condizioni locali e ha cognizione di ogni elemento che influisca direttamente o indirettamente sull'esecuzione dei lavori e sull'offerta presentata (p.es. approvvigionamento energia elettrica e acqua di cantiere);
- che i prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto;
- che ai fini dell'articolo 95, comma 10, del D. Lgs 50/2016, nella propria offerta l'operatore economico ha indicato i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che non hanno costituito elemento di ribasso del prezzo, come ivi attestato;
- che l'esecuzione dei lavori corrisponde a tipologie di interventi affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determina del Commissario Straordinario 8582/92 del 26/06/2017.

Tutto ciò premesso, si conviene di stipulare quanto segue:

- Le attività avranno inizio in data __/__/2019
- I lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il __/__/2019: la scadenza contrattuale è comprensiva anche del tempo occorrente per il rilascio di tutte le certificazioni, documentazione tecnica ed adempimenti richiesti. Qualora la Ditta per cause a lei non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga ai sensi dell'art. 107.5 del D.Lgs. 50/2016 sulla quale deciderà il Responsabile del Procedimento;

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE CONDIZIONI DI CONTRATTO

Con riferimento all' Affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) – D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. per lavori di manutenzione ordinaria non programmata impianto ascensore del fabbricato ATER sito in Comune di Schio, via Leopardi n. 3 (CUP E71C17000000005 – CIG ZCC2589653), il sottoscritto _____, in qualità di legale rappresentante della ditta _____, via _____ n. _____, _____ (_____)

DICHIARA

di aver preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, le condizioni di contratto riportate nella "**Comunicazione di accettazione offerta**" allegata alla lettera Prot. n. _____ del ____/____/2019.

Luogo _____, data ____/____/2019.

timbro e firma
