

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VICENZA

Oggetto: Affidamento diretto per sistema di controllo/monitoraggio di parametri energetici e di comfort ambientale - Lavori per la realizzazione 18 alloggi - Comune di Schio (VI) - loc. Magrè – Piattaforma DBA Powergy +

Comunicazione di accettazione del preventivo di spesa ricevuto al Prot. 566 del 16/01/2020

Contraente: DBA PRO S.p.A.
CIG: ZD52C1F95E
CUP: E57H14002420005

ATER DI VICENZA
Prot. n. 0002407 - 2020 - Udata 20/02/2020
U.D. Area Tecnica
Titolo _____
Classe _____
Faldone _____
Fascicolo _____

Con la presente si affida a codesta Ditta la prestazione in oggetto.

Il corrispettivo contrattuale di € 14.826,00, al netto di IVA al 22%, è determinato in base al preventivo acquisito al protocollo n. 566 in data 16/01/2020;

La stipulazione del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e si perfeziona con l'ultima sottoscrizione in ordine cronologico di una delle parti, che determina accettazione della proposta ai sensi dell'art. 1326, 1° comma, codice civile.

Premesso:

- che il suddetto corrispettivo è da intendersi "a corpo" e comprende tutte le attività elencate nell'allegato 1 della presente;
- che il prezzo è da ritenersi fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto;
- che ai fini dell'articolo 95, comma 10, del D. Lgs 50/2016, non è necessaria l'indicazione nel preventivo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- che la prestazione dei servizi corrisponde a tipologie affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determine del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017;

Si conviene di stipulare quanto segue:

- di considerare assorbito l'avvio dell'esecuzione del contratto dall'invio della presente lettera;

- il servizio in oggetto è relativo alla fornitura della piattaforma denominata DBA Powergy + comprensivo di tutte le attività elencate nell'allegato 1 della presente (start-up, progetto di verticalizzazione, canone annuale per i primi 10 anni);
- lo start-up della piattaforma dovrà avvenire a seguito dell'ultimazione delle opere edilizie/impiantistiche e prima dell'assegnazione degli alloggi agli inquilini; qualora l'Impresa per cause a lei non imputabili non sia in grado di ultimare la fornitura nel termine fissato può richiederne la proroga ai sensi dell'art. 107.5 del D.Lgs. 50/2016 sulla quale deciderà il sottoscritto responsabile del procedimento;
- per ogni giorno solare di ritardo nel completamento della prestazione, non imputabile ad ATER, a cause di forza maggiore sarà applicata una penale pari allo 0,5 ‰ del prezzo di aggiudicazione;
- il pagamento del compenso spettante sarà effettuato secondo le scadenze e modalità stabilite di seguito e meglio precisato nell'allegato 1 alla presente:
 - o Fase 1 - Progetto di setup DBA Powergy+: 4.000,00 € all'emissione dell'ordine;
 - o Fase 2 - Progetto di verticalizzazione: 9.800,00 € al completamento della fase;
 - o Fase 3 - Canone annuale di utilizzo della Piattaforma sui 18 alloggi per un totale di 10 anni a partire dalla data di attivazione del primo utente: 1.026,00 € pagamento anticipato alla richiesta dell'attivazione del primo utente.

Al fine di consentire all'Amministrazione il/i pagamento/i, l'Impresa è tenuto all'emissione tempestiva della relativa fattura elettronica, completa di tutti gli elementi previsti dalla normativa vigente e in regola con la disciplina in materia di tracciabilità dei pagamenti.

- in caso di inadempienza contributiva risultante dal Durc relativo a personale dipendente dell'affidatario impiegato nell'esecuzione del contratto, l'ATER trattiene dal certificato di pagamento, anche nel caso di fornitura o prestazione pagata con un solo saldo, l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile;
- l'Impresa si impegna a comunicare all'ATER l'avvenuto completamento della prestazione per iscritto con il sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio anche tramite posta elettronica certificata (atervicenza@pec.it);
- l'Impresa si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto ed è vietato il subappalto;
- l'Impresa si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e/o danni arrecati ad ATER in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione;

- come previsto nelle determine del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017, nel presente affidamento diretto, ai sensi dell'art. 103.11 del D.Lgs. 50/2016 non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva e la costituzione della polizza di cui all'art. 103.7;
- al momento della richiesta di iscrizione nell'elenco operatori economici di questa ATER codesta Ditta ha presentato copia della polizza R.C.V.T. che assicura l'ATER contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del contratto;
- l'ATER si riserva inoltre la facoltà di esercitare l'opzione ai sensi dell'art. 1331 C.C., richiamato l'art. 106.1 a) del D.L. 50/2016, per le opzioni si rimanda all'allegato 1 della presente;
- l'Impresa si obbliga a fornire ad ATER i dati raccolti durante l'esecuzione del contratto mediante la possibilità del download dei dati in formato xlsx e csv; inoltre alla scadenza del contratto l'Impresa si obbliga a trasferire ad ATER tutti i dati raccolti tramite file in formato pdf o simili;
- tutte le eventuali spese relative al contratto sono ad esclusivo carico dell'affidatario;
- per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, dipendente dal presente affidamento, è competente in via esclusiva il foro di Vicenza.
- Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.;
- L'Impresa dichiara espressamente con l'accettazione della presente lettera-contratto di essere informato ai sensi e per gli effetti del Decreto legislativo n. 196/03 nonché degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, che i dati personali saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene effettuata e secondo quanto contenuto nell'informativa resa ai sensi dei medesimi articoli e pubblicata nel sito internet dell'Ater di Vicenza al cui contenuto ci si richiama integralmente, autorizzando espressamente il trattamento ai fini della presente procedura.

Vicenza, lì 19/02/2020

Il Dirigente Responsabile / IL RUP
Ing. Luciano Robino