

GMP/COR

Vicenza, INOLTRO VIA PEC SENZA RIPETIZIONE POSTALE

Ufficio

**ATER DI VICENZA**  
Prot. n. 0006098 - 2020 - Udata 29/05/2020  
U.D. Manutenzione  
Titolo \_\_\_\_\_  
Classe \_\_\_\_\_  
Faldone \_\_\_\_\_  
Fascicolo \_\_\_\_\_

Oggetto:

Spett.le

**R.T.I. NOVA DOMUS SNC** di Zaminato F & C  
Via Vittorio Veneto n. 66/A  
35010 – VILLA DEL CONTE (PD)  
novadomus.snc@gigapec.it

Affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) – D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. per lavori di ripristino di n. 3 alloggi sfitti in comune di Marostica Via F. Pozza, 8 int. 21 – Marostica Via F. Pozza, 10 int. 12 – Bassano del Grappa Via Riviera Cà sette, 12 int. 5

**CIG: Z602D1C1B8 – CUP: E78F20000000005**

**Conferma affidamento**

Con la presente si comunica che la scrivente Azienda ha affidato i lavori di ripristino n. 3 alloggi sfitti in Marostica Via F. Pozza, 8 int. 21, Marostica Via F. Pozza, 10 int. 12, Bassano del Grappa Via Riviera Cà sette, 12 int. 5 a codesta spett.le Ditta in adempimento all'art. 3 Legge 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari), si comunica sin da ora che i pagamenti relativi al servizio in oggetto riporteranno il seguente codice **CIG Z602D1C1B8**, che dovrà comparire nelle vostre fatture.

Si trasmette in allegato lettera-contratto e dichiarazione di accettazione condizioni di contratto da restituire entro e non oltre il **03/06/2020**, debitamente sottoscritta in segno di accettazione.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE  
*Ruggiero Paozzo*



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI VICENZA**

**Oggetto:** Affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) – D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. per lavori di ripristino di n. 3 alloggi sfitti in comune di Marostica Via F. Pozza, 8 int. 21 – Marostica Via F. Pozza, 10 int. 12 – Bassano del Grappa Via Riviera Cà sette, 12 int. 5

Offerta con miglioramento ricevuta al Prot. 5968-2020 del 27.05.2020.

**- LETTERA CONTRATTO -**

**Contraente:** **R.T.I. NOVA DOMUS SNC** di Zaminato F & C - Via Vittorio Veneto n. 66/A  
35010 – VILLA DEL CONTE (PD)

**CIG: Z602D1C1B8 – CUP: E78F20000000005**

Con la presente si affida a codesta Ditta la prestazione in oggetto.

Il corrispettivo stimato posto a base d'asta è pari ad € 39.950,00 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1.600,00.

Il corrispettivo contrattuale di € 39.299,86 al netto di IVA al 10% e comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1.600,00 è determinato in base all'offerta acquisita e miglioramento del prezzo di aggiudicazione Prot. 5968-2020 del 27.05.2020.

La stipulazione del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e si perfeziona con l'ultima sottoscrizione in ordine cronologico di una delle parti, che determina accettazione della proposta ai sensi dell'art. 1326, 1° comma, codice civile.

Premesso:

- che il suddetto corrispettivo è da intendersi "a corpo" e comprende tutte le attività, i costi complessivi necessari alla corretta esecuzione della prestazione compresa la consegna, a fine lavori, delle dichiarazioni di conformità degli impianti elettrici, idro-termo sanitari e gas alla regola d'arte ai sensi dell'art. 7 del D.M. 37/08 e che codesta Ditta non potrà esigere, per la prestazione in oggetto alcun ulteriore compenso;
- che nel corrispettivo (oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) sono compresi gli oneri per tutti gli apprestamenti necessari per l'esecuzione delle lavorazioni in sicurezza nonché il rispetto del D.Lgs. 81/2008;
- che l'impresa conosce le condizioni locali e ha cognizione di ogni elemento che influisca direttamente o indirettamente sull'esecuzione dei lavori e sull'offerta presentata (p.es. approvvigionamento energia elettrica e acqua di cantiere);
- che ai fini dell'articolo 95, comma 10, del D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii., nella propria offerta l'operatore economico ha indicato i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che non hanno costituito elemento di ribasso del prezzo, come ivi attestato;
- che l'esecuzione dei lavori corrisponde a tipologie di interventi affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determina del Commissario Straordinario N. 7995/40 DEL 09/06/2016 e successiva integrazione N. 8582/92 del 26/06/2017.

Tutto ciò premesso, si conviene di stipulare quanto segue:

- le attività avranno inizio in data **05/06/2020**;

- I lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il **31/07/2020**: la scadenza contrattuale è comprensiva anche del tempo occorrente per il rilascio di tutte le certificazioni richieste. Qualora la Ditta per cause a lei non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga ai sensi dell'art. 107.5 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. sulla quale deciderà il responsabile del procedimento;
- per ogni giorno solare di ritardo nel completamento della prestazione, non imputabile ad ATER, a cause di forza maggiore sarà applicata una penale pari allo 0,5 ‰ del prezzo di aggiudicazione;
- il pagamento del compenso spettante avverrà alla fine delle lavorazioni successivamente all'emissione da parte del Direttore dei Lavori geom. Corà Alessandro del certificato di regolare esecuzione previa verifica delle opere eseguite, rilascio del Durc regolare e previa consegna della dichiarazione di conformità degli impianti ex D.M. 37/08;
- in caso di inadempienza contributiva risultante dal Durc relativo a personale dipendente dell'affidatario impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento, anche nel caso di fornitura o prestazione pagata con un solo saldo, l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.
- l'affidamento regolato dalla presente si considererà risolto qualora, a seguito di accertamento, risultassero non veritiere le informazioni fornite dall'Impresa in sede di iscrizione all'Elenco operatori economici di questa Azienda ed in sede di presentazione dell'offerta;
- l'Impresa si impegna a comunicare alla presente stazione appaltante l'avvenuto completamento della prestazione per iscritto con il sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio anche tramite posta elettronica certificata ([atervicenza@pec.it](mailto:atervicenza@pec.it));
- l'Impresa si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto; stante l'urgenza di eseguire le opere e data la particolarità delle lavorazioni stesse, **è vietato il subappalto**;
- l'Impresa si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e/o danni arrecati ad ATER in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione;
- al momento della richiesta di iscrizione nell'elenco operatori economici di questa stazione appaltante codesta Ditta ha presentato copia della polizza R.C.V.T. che assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- tutte le eventuali spese relative al contratto sono ad esclusivo carico dell'appaltatore;
- per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, dipendente dal presente affidamento, è competente in via esclusiva il foro di Vicenza.

Vicenza, lì .....



IL DIRETTORE

- Ruggero Panizzo -

## DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE CONDIZIONI DI CONTRATTO

Con riferimento all' Affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) – D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. per lavori di ripristino Affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) – D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. per lavori di ripristino di n. 3 alloggi sfitti in comune di **Marostica** Via F. Pozza, 8 int. 21 – **Marostica** Via F. Pozza, 10 int. 12 – **Bassano del Grappa** Via Riviera Cà sette, 12 int. 5 a codesta spett.le Ditta.

(**CIG: Z602D1C1B8 – CUP: E78F20000000005**),

il sottoscritto ..... , in qualità di legale  
rappresentante della ditta ..... , via  
..... (.....)

### DICHIARA

di aver preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, le condizioni di contratto riportate nella "**Lettera Contratto**" allegata alla lettera Prot. n. .... del  
.....

Luogo ..... , data ..... / ..... / .....

timbro e firma

.....

Spett.le ATER  
di Vicenza  
Via Btg. Framarin, 6  
36100 – VICENZA

OGGETTO: Dichiarazione ai sensi dell'art. 3  
della Legge 136/2010.

La sottoscritta Ditta \_\_\_\_\_ con sede  
in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, rappresentata  
da \_\_\_\_\_ (indicare il nome del legale rappresentante),  
ai fini dell'art. 3 della Legge 136/2010

**D I C H I A R A**

che il c/c dedicato ai pagamenti relativi alle commesse con Ater di Vicenza ha le  
seguenti coordinate bancarie/postali:

INTESTATARIO DEL C/C: \_\_\_\_\_

BANCA/POSTA: \_\_\_\_\_

COD. IBAN: \_\_\_\_\_

**D I C H I A R A**

altresì che delegate ad operare su di esso sono le seguenti persone:

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Nel caso in cui dovesse intervenire qualsiasi variazione inerente gli estremi bancari/postali  
e/o i soggetti autorizzati all'operatività nel conto, la scrivente Ditta si impegna a notificare  
dette variazioni all'A.T.E.R. di Vicenza - a mezzo telefax o e mail - **entro e non oltre 7**  
**(sette)** giorni dalla data della variazione utilizzando analogo modulo.

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)