

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 36.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016**

Oggetto: Affidamento diretto per i lavori di sistemazione a verde in Comune di Schio via Tuzzi – località Magrè, di importo netto pari a € 13.568,00, di cui € 150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; opzione ai sensi dell'art. 1331 C.C., richiamato l'art. 106.1 a) del D.Lgs. 50/2016, di importo netto pari a € 1.450,00, di cui € 10,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

CIG: Z1637C7EAE

Preso atto:

- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore a € 40.000,00 e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 36 a) del D.Lgs. 50/2016 per cui è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto;
- che l'esecuzione dei lavori corrisponde a tipologie di interventi affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determine del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017 e delibere del C.d.A. n. 5889/36 del 17/04/19, 10840/63 del 30/07/19, e che i suddetti atti unitamente alla presente relazione, ai sensi dell'art. 32.2 del D.Lgs. 50/2016, costituiscono determina a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- che si tratta di lavori di giardinaggio e manutenzione delle aree verdi, necessari al completamento dell'intervento di nuova costruzione secondo le prescrizioni del Permesso di Costruire e all'ottenimento dell'agibilità degli immobili;
- che con nota prot. n. 12356 del 15/09/2022 si è proceduto all'acquisizione di un preventivo di spesa a ditta individuata utilizzando l'elenco aggiornato degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione, per l'esecuzione dei lavori in oggetto presso gli immobili dell'ATER siti in Via Tuzzi – loc. Magrè in Comune di Schio;
- che la suddetta ditta ha fatto pervenire un preventivo in data 15/09/2022 al prot. 12356, per un importo stimato in complessivi € 15.018,00 (IVA esclusa), di cui € 160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, comprensivo dei lavori in opzione ai sensi dell'art. 1331 C.C., richiamato l'art. 106.1 a) del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che le motivazioni per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 richiamate anche nella sopracitata determina commissariale sono le seguenti:

- il principio di efficacia viene rispettato in quanto si utilizza un'impresa abilitata per l'effettuazione delle lavorazioni e poiché l'affidamento è assegnato per rispondere a esigenze tecniche permettendo di rendere il servizio in modo corretto e puntuale; la scelta del contraente è avvenuta utilizzando l'elenco degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione che comprende imprese in possesso dei requisiti generali, professionali e di correttezza contributiva;
- il principio della tempestività viene assicurato poiché l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto dei termini previsti per mettere in esercizio il bene, necessario ai fini dell'efficace erogazione dei servizi garantendo al contempo un'ottimizzazione delle tempistiche procedurali in virtù della snellezza del procedimento;
- il principio della correttezza viene rispettato in quanto la scelta del contraente avviene utilizzando l'elenco degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione;

- il principio della libera concorrenza viene rispettato in quanto l'iscrizione degli operatori economici nell'elenco in vigore presso l'Amministrazione è possibile in ogni momento e per tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'affidamento di contratti pubblici;
- il principio della trasparenza viene rispettato poiché avviene la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- il principio di non discriminazione viene garantito in quanto non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese aprendo il mercato alle micro-piccole-medie imprese così come previsto dal D.Lgs. 50/2016;
- il principio di proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;
- il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal D.Lgs. 50/2016 modalità specifiche: si stabilisce di rispettarlo attraverso la pubblicazione dell'avviso relativo alla possibilità per gli operatori economici di procedere all'iscrizione all'elenco in vigore presso l'Amministrazione e attraverso la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- il principio della rotazione è garantito attraverso il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese così come desumibile dai dati pubblicati nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER oltre che rispettando il numero massimo di tre affidamenti annui così come disposta dalla suindicata determina;

Oltre alle sopra indicate motivazioni, nell'affidamento diretto oggetto della presente:

- il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base di negoziazione è stato determinato secondo prezzi rilevati su base di indagine di mercato.

Visto:

- che il presente affidamento diretto avviene nel rispetto del numero massimo di tre affidamenti annui al medesimo operatore economico;
- che l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 per l'inserimento nell'elenco degli operatori economici dell'Azienda;
- che i requisiti di idoneità tecnico professionale sono stati verificati con la presentazione da parte dell'operatore economico del certificato di iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura e artigianato;
- che la capacità economica e finanziaria sussiste come dimostrato dall'attestazione SOA che abilita l'impresa ad eseguire lavorazioni della categoria di cui si compone l'affidamento (OS24 - Verde e arredo urbano – classifica 1) e mediante l'attestazione di esperienze maturate nello specifico settore o in settore simile ovvero mediante il possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamenti tecnici;
- che i requisiti minimi di cui sopra sono proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità delle piccole e medie imprese e delle microimprese di risultare affidatarie;
- che la regolarità contributiva viene certificata per mezzo dell'ottenimento del DURC regolare o della correntezza contributiva rilasciata dal rispettivo Ordine professionale;
- che è stata presentata dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i lavori oggetto dell'affidamento diretto sono di importo inferiore a € 40.000,00, di natura non complessa, in cui non vengono utilizzati materiali e componenti innovativi e per i quali non sussistono difficoltà logistiche o particolari problematiche geotecniche, idrauliche,

geologiche e ambientali e visto che l'operatore economico ha comprovato la propria solidità per l'inserimento nell'elenco fornitori, non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva al fine di ottenere un miglioramento del prezzo di aggiudicazione prevedendo inoltre il pagamento della prestazione alla conclusione della stessa come forma di garanzia.

In accordo all'art. 36.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, visto quanto sopra, si può procedere mediante affidamento diretto per i lavori di sistemazione a verde in Comune di Schio via Tuzzi – località Magrè, per un importo netto pari ad € 15.018,00,00 all'Impresa Fratelli Stangherlin S.r.l., Via Moretto, n. 6 – 31033 – Castelfranco Veneto (TV) – C.F. e P. IVA 03174590269.

Vicenza, li 20/09/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Luciano Robino

