

Prot. n.

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DELLA PROVINCIA DI VICENZA

CONTRATTO DI APPALTO SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE
- D.LGS. 163/2006 ss.mm.ii. -

SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE AREE VERDI BIENNIO 2019 - 2021

CIG Z4D227C10E

L'anno 2019 il giorno 19 (diciannove) del mese di aprile in Vicenza, tra:

1. l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Vicenza "A.T.E.R." (in seguito indicata per brevità con la parola "Azienda") codice fiscale 00165800244, Via Btg. Framarin n.6, legalmente rappresentata da Ruggero Panozzo, nato a Piovene Rocchette (VI) il 10/05/1954, che interviene nella sua qualità di Direttore dell'Azienda medesima giusta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 03/12/2018 n. 19349/27, facoltizzato alla firma del presente atto dal secondo comma dell'art. 12 del vigente Statuto e
2. FRATELLI STANGHERLIN SRL, con sede legale in Castelfranco Veneto (TV), Via Moretto n. 8, (in seguito indicata per brevità con la parola "Affidatario"), C.F. e P.Iva 03174590269, rappresentata da Stangherlin Maurizio, nato a Castelfranco Veneto (TV) il 11/07/1959, C.F. STNMRZ59L11C111W che interviene in questo atto nella qualità di legale rappresentante della ditta

P R E M E S S O

che con propria comunicazione in data 11/04/2019 prot. 5569 il Direttore dell'Azienda, preso atto delle risultanze della gara per l'affidamento del servizio di pulizia e manutenzione delle aree verdi, ha approvato

l'aggiudicazione definitiva del servizio stesso a FRATELLI STANGHERLIN SRL di Castelfranco Veneto (TV) per anni due dalla data di sottoscrizione del presente contratto,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART.1 – AFFIDAMENTO E DURATA

Il servizio di sfalcio e manutenzione aree verdi è affidato in esclusiva a FRATELLI STANGHERLIN SRL di Castelfranco Veneto (TV) - per il periodo di anni 2 (due), dal 15/04/2019 al 14/04/2021 e viene svolto in conformità dei patti stipulati con il presente contratto.

L'efficacia del presente contratto, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., è subordinata alla positiva verifica dei requisiti.

Alla scadenza la convenzione si intenderà conclusa senza bisogno di ulteriori formalità o comunicazioni.

Oltre la scadenza biennale del servizio ovvero in caso di risoluzione anticipata, l'Affidatario si impegna all'esecuzione del servizio, agli stessi patti e condizioni del contratto, per il periodo eventualmente necessario affinché l'azienda proceda all'espletamento di una nuova gara e fino alla data di inizio del servizio da parte di altra società e comunque entro il termine massimo di 6 (sei) mesi dalla scadenza medesima, al fine di consentire il graduale passaggio delle competenze al nuovo Affidatario o all'Azienda stessa.

ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

L'affidamento ha per oggetto il servizio di pulizia e manutenzione delle aree verdi di competenza dell'ATER di Vicenza, il cui elenco è qui allegato.

Le operazioni da eseguire nel corso dell'anno sono quelle indicate nell'allegato al presente contratto che si ritiene parte integrante dello stesso.

Si ricorda, come indicato nell'allegato, che l'accesso all'area per gli interventi in Thiene, Via Chilesotti, area di cantiere, dovrà di volta in volta essere concordato con ATER.

Resta inteso che qualora ATER avesse necessità di ulteriori e diverse lavorazioni, procederà con la richiesta all'Affidatario del servizio di un preventivo per quanto necessario.

L'Affidatario assicura l'Azienda che lo smaltimento del materiale di risulta e di quanto da conferirsi in discarica avverrà nel rispetto delle norme di cui al D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii., per ciò che attiene alle dovute autorizzazioni, con manleva dell'Azienda da ogni e qualsivoglia responsabilità in materia di reati ambientali.

ART. 3 – OBBLIGHI ED ONERI

L'Affidatario è tenuto a:

- a) svolgere l'incarico nell'interesse dell'Azienda, attenendosi alle indicazioni fornite dalla medesima;
- b) garantire in ogni momento la trasparenza dei rapporti con l'Azienda stessa;
- c) ad assumere a proprio carico spese ed oneri necessari per l'espletamento dell'incarico nonché i rischi che dal medesimo possono derivare;
- d) a garantire la più assoluta riservatezza rispetto a tutte le informazioni di cui verrà a conoscenza nello svolgimento del servizio, nonché a garantire l'obbligo di non divulgarle e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo;

L'Azienda, dal canto suo, si impegna ad incaricare l'Affidatario per il servizio che di volta in volta dovrà essere svolto, in un tempo congruo in relazione all'organizzazione per l'espletamento del servizio stesso.

L'Azienda ha diritto al risarcimento di eventuali danni subiti, imputabili a negligenza od errori dell'Affidatario.

ART. 4 – CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

Per ciò che riguarda le somme da corrispondere all’Affidatario, si fa espresso rinvio all’offerta presentata, allegata al presente contratto e che fa parte integrante dello stesso, quantificata in € 38.220,00 comprensivo degli oneri della sicurezza.

Con la sottoscrizione del presente contratto, l’Affidatario dichiara di aver piena conoscenza delle aree oggetto dell’affidamento e di ritenere l’offerta remunerativa.

All’emissione della fattura, l’Azienda si riserva un tempo congruo, non superiore a giorni 30 (trenta), per la verifica del servizio espletato.

Il pagamento di quanto dovuto avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla suddetta verifica e comunque solo successivamente alla positiva verifica della regolarità contributiva nei termini di legge.

ART. 5 – DIVIETO DI CESSIONE

E’ fatto divieto all’Affidatario di cedere o subaffidare, anche parzialmente, il servizio in oggetto. In caso di inottemperanza di tale divieto la convenzione deve intendersi risolta di diritto ai sensi dell’art. 1456 c.c..

ART. 6 – ASSICURAZIONE

ATER, ai sensi dell’art. 103, comma 11 D. Lgs. 50/216 ss.mm.ii., non chiede cauzione definitiva a fronte del miglioramento dell’offerta. Ai sensi dell’art. 1456 c.c. ATER riterrà risolto il contratto qualora l’Affidatario non adempia, o adempia in modo difforme, ad una o più delle obbligazioni derivanti dal presente contratto.

ART. 7 – TRACCIABILITA’ DEI PAGAMENTI

La Società aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136. In particolare, è

obbligata, sin dalla sottoscrizione del presente contratto ad utilizzare un apposito conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, ai pagamenti delle commesse ATER, in forza ed in conseguenza delle obbligazioni contrattuali oggi assunte.

Il CIG identificativo della gara è Z4D227C10E.

ART. 9 – RISOLUZIONE ANTICIPATA

L'Azienda si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto prima della scadenza nel caso di gravi inadempienze da parte dell'Affidatario degli obblighi derivanti dallo stesso o da disposizioni di legge e regolamento, fatto salvo il risarcimento del danno.

L'Azienda procederà in tale ipotesi mediante semplice dichiarazione a mezzo pec con preavviso di 3 mesi.

ART. 10 – INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO GDPR 2016/679

Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 196/03 nonché degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, i dati personali forniti in occasione della stipula del presente contratto e lungo tutto l'arco della sua durata saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della stessa. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione) effettuato con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire per le sole finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Titolare del trattamento è A.T.E.R. Vicenza nella persona del Direttore.

ART. 11 – MODIFICHE DELLA RAGIONE SOCIALE

In caso di cambio di ragione sociale, trasformazione, fusione o incorporazione, l'Affidatario dovrà comunicare tale cambiamento. Si fa rinvio alla disciplina

prevista dal D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii..

ART. 12– SPESE DI CONTRATTO

Il presente atto verrà registrato in caso d'uso. Le eventuali spese saranno poste a carico dell'Affidatario.

ART. 13 – NORME DI RINVIO

Per quanto non previsto dal presente contratto si fa rinvio all'offerta allegata presentata in sede di gara oltre alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di contratti pubblici.

ART. 14 – DOMICILIO

Agli effetti del presente atto e per tutte le conseguenze dallo stesso derivanti, le parti contraenti conservano domicilio presso le rispettive sedi.

ART. 15 – DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

Direttore dell'esecuzione è Ruggero Panozzo, Direttore dell'Azienda.

ART. 16 – FORO COMPETENTE

Per eventuali controversie relative all'interpretazione ed esecuzione del presente contratto sarà esclusivamente competente il Foro di Vicenza.

Il presente contratto unitamente agli allegati viene letto e sottoscritto in segno di accettazione.

ATER VICENZA

Il Direttore F.F.

f.to Ruggero Panozzo

FRATELLI STANGHERLIN SRL

Il Rappresentante Legale

f.to Maurizio Stangherlin

ALL. 2

AREE A VERDE OGGETTO DI INTERVENTO						
COMUNE	DATI	U.M.	DIMENSIONE	DESCRIZIONE AREA	DESCRIZIONE SOMMARIA PRESTAZIONE	N. INTERVENTI ANNO
Altavilla, Via Verdi, 9 – 15 - 21	Fg. 6 m.n. 171 - 174	mq	450 circa	Area verde recintata di pertinenza dei fabbricati ATER 9608 – 9609 sfitti	Sfalcio area verde e pulizia superfici arbustive e trasporto materiale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	3
Arsiero, Via Marco Polo	Fg. 4 m. n. 1318 urbano ente	mq	3278	Area aperta a giardino con parco giochi	Taglio tappeto erboso – potatura specie arbustive – asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato	4
Arzignano, Via Manin	Fg. 9 m.n. 1793	mq	circa 800 (parte)	Area aperta a giardino con piante ad alto fusto	Taglio tappeto erboso – potatura specie arbustive – pulizia aiuole compreso asporto infestanti con eventuale finitura a mano – potatura cespugli – potatura piante altezza superiore a m 2 con idoneo mezzo - asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato	4
Arzignano, Loc. Tezze “P. d. L. Mure”	Fg. 31 m.n. 675 – 686 - 677	mq	2868	Area Verde	Taglio tappeto erboso - eventuale asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato	3
Bassano del Grappa, Via Balestra	Fg. 12 m.n. 730 – 901 – 906 – 907 – 908 – 915	q	2273	Area di cantiere recintata	Taglio tappeto erboso - asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato	4
Lonigo, Via Tripoli – area interna	Fg. 5 m.n. 272	mq	780	Area a giardino con piante ad alto fusto	Taglio tappeto erboso - pulizia aiuole compreso asporto infestanti con eventuale finitura a mano - potatura cespugli - potatura piante superiori a m 2 con idoneo mezzo - asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato	4
Lonigo, Via Tripoli angolo Via Milano	Fg. 5 m.n. 656	mq	1610	Area aperta a giardino con piante ad alto fusto	Taglio tappeto erboso - pulizia aiuole compreso asporto infestanti con eventuale finitura a mano - potatura cespugli - potatura piante superiori a m 2 con idoneo mezzo - asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato	4
	Fg. 5 m.n. 658	mq	370			
Lonigo, Loc. Almisano, Via Tornadori 29	Fg. 48 m.n. 389	mq	100 circa	Area recintata di pertinenza fabbricato ATER 9509 sfitto	Sfalcio area verde e pulizia superfici arbustive e trasporto materiale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	3
Marano Vicentino, Via Vittorio Veneto 72	Fg. 12 m.n. 368	mq	1000 circa	Area recintata di pertinenza fabbricato ATER 45 sfitto	Sfalcio area verde e pulizia superfici arbustive e trasporto materiale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	3
Marostica, Via Montello angolo Via San Francesco	Fg. 9 m.n. 971	mq	650	Area recintata a giardino con piante ad alto fusto	Taglio tappeto erboso – potatura siepe – potatura piante superiori a m. 2 con mezzo idoneo - asporto infestanti – raccolta e asporto foglie – asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo idoneo	4

Pedemonte, Via Brancafora	Fg. m.m. 769/1	mq	2243 originari a sfalcio per 1500	Area aperta a prato	Area adiacente al fabbricato taglio tappeto erboso	3
Piovene Rocchette, Q.re Operaio, Via Monte Cengio	Fg. 2 m.n. 705 – 699 - 695 - 688 – 703 - 86	mq	15683	Area a prato, in parte recintata	Taglio tappeto erboso – taglio e pulizia superficie arbustive – raccolta e trasporto materiale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	4
	Fg. 2 m.n. 741 - 697	mq	2250			
Posina, Strada della Borcola	Fg. 3 m.n. 699	mq	366	Area aperta a prato	Taglio tappeto erboso – taglio e pulizia superficie arbustive – raccolta e trasporto materiale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	2
	Fg. 3 m.n. 702 (parte)	mq	2700			
Schio, Via Da Maggio 2	Fg. 11 m.n. 703	mq	520	Area recintata di pertinenza fabbricato ATER 84	Sfalcio area verde e pulizia superfici arbustive e trasporto marteriale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	3
Schio, Via Fusinato 9, 11, 19	Fg. 12 m.n. 577	mq	605	Area recintata di pertinenza fabbricato ATER 9668 sfitto	Sfalcio area verde e pulizia superfici arbustive e trasporto marteriale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	3
Thiene, Via Chilesotti	Fg. 3 m.n. 664 – 666 sub. 1 e sub. 2	mq	2800	Area interna	Taglio tappeto erboso – taglio e pulizia superficie arbustive – raccolta e trasporto materiale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	Adiacente ad area di cantiere – per accesso necessita accordo con personale ATER 2 interventi anno
Thiene, Via San Tommaso	Fg. 10 m.n. 744	mq	2000	Area verde parzilmente aperta e giardini recintati	Sfalcio area verde e pulizia superfici arbustive e trasporto marteriale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	4
Torri di Quartesolo, Loc. Lerino, Via Calcutta	Fg. 11 m.n. 1841 – 1838 – 1726 – 1737	Mq	1810	Area aperta a prato	Taglio tappeto erboso - asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo idoneo	4
Vicenza, San Pio X, Via Bortolan	Fg. 9 m.n. 1418	mq	800	Area aperta a agiardino	Taglio tappeto erboso – taglio e pulizia superficie arbustive – potatura piante altezza superiore a m 2 con idoneo mezzo - raccolta e trasporto materiale di risulta in discarica o altro luogo idoneo	4
Vicenza, Via Lago di Fusaro	Fg. 71 m.n. 618	mq	683	Area recintata a giardino con piante ad alto fusto	Taglio tappeto erboso – potatura siepe/cespugli – potatura piante superiori a m 2 con mezzo idoneo - asporto infestanti – raccolta e asporto foglie – asportazione materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo idoneo	4

All. 3

ATER DI VICENZA
Prot. n. 0005317 - 2019 - Edata 05/04/2019
U.D. Affari Generali e URP
Titolo _____
Classe _____
Faldone _____
Fascicolo _____

Seg. Amm.

Spett.le

A.T.E.R. della Provincia di Vicenza
Via Btg. Framarin n. 6
36100 VICENZA

Oggetto: OFFERTA ECONOMICA per l' affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. del servizio di pulizia e manutenzione delle aree verdi di proprietà e competenza di ATER

TOTALE PRESTAZIONI:

€ 38.250,00 diconsi Euro TRENTOTTOMILADUECENTOCINQUANTAVIRGOLAZEROZERO (importo in cifre ed in lettere), comprensivo dell'importo per oneri della sicurezza.

Castelfranco Veneto, 05/04/2019

Timbro e Firma

FRATELLI STANGHERLIN s.r.l.
Via Moretto n° 8 - CAMPIGO
31053 CASTELFRANCO VENETO (TV)
R.N. IV - C.F. e P. IVA 03174590269

N.B.: allegare copia C.I. del firmatario in corso di validità

FRATELLI STANGHERLIN S.R.L.

Servizi Generali, realizzazione giardini, scavi, recinzioni e lavori edili in genere



ATER DI VICENZA
Prot. n. 0005468 - 2019 - Edata 09/04/2019
U.D. Affari Generali e URP
Titolo _____
Classe _____
Faldone _____
Fascicolo _____

Spett.le

ATER DI VICENZA
Viale Btg. Framarin n.6
36100 - Vicenza (VI)

Pec: atervicenza@pec.it

Castelfranco Veneto, li 09/04/2019

OGGETTO: Affidamento ex art. 36, comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. - del servizio pulizia e manutenzione aree verdi anno 2019 - 2020. CIG:Z4D227C107E.

In riferimento all'affidamento relativo al servizio di pulizia e manutenzione aree verdi anno 2019 - 2020, siamo a comunicare un ulteriore miglioramento dell'offerta pari € 30,00 (trentaeurovirgolazero) da detrarre all'importo offerto.

Cordiali saluti.

FRATELLI STANGHERLIN S.R.L.
Via Moretto n° 8 - CAMPIGO
31053 CASTELFRANCO VENETO (TV)
R.I. TV - C.F. e P. IVA 03174590269