

# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VICENZA

## RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 36.2 lett a) del D.Lgs. 50/2016

Oggetto: Affidamento diretto per i servizi di manutenzione ed aggiornamento di programmi termotecnici relativi alla prestazione e certificazione energetica degli edifici per un importo netto pari a € 1.172,00 della durata di 1 anno.

Contraente: Edilclima S.r.l. - Via Vivaldi, 7 - Borgomanero (NO) P.IVA 00460470032

CIG: **Z83351EEB2**

IL R.U.P.

Preso atto:

- che il servizio che si intende acquisire è di importo inferiore a € 40.000,00 e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 36 a) del D.Lgs. 50/2016 per cui è possibile procedere con l'affidamento diretto;
- che la prestazione dei servizi corrisponde a tipologie affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determina del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017 e che il suddetto atto, ai sensi dell'art. 32.2 del D.Lgs. 50/2016, costituisce determina a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- [che si tratta dell'aggiornamento di programmi informatici relativi alla prestazione e certificazione energetica degli edifici;](#)
- [che il software è già in uso all'ufficio tecnico ed ha già richiesto tempo e costi per l'apprendimento del medesimo da parte degli utilizzatori;](#)
- [che l'ufficio ha chiesto che venga aggiunto il modulo per gli incentivi fiscali per le tre licenze in essere.](#)

Dato atto che le motivazioni per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 richiamate anche nella sopraccitate determine commissariale sono le seguenti:

- il principio di efficacia viene rispettato in quanto si utilizza un'impresa abilitata per l'effettuazione [di servizi di progettazione termotecnica, antincendio, elettrica, sviluppo e commercializzazione di software tecnici con assistenza post-vendita](#) e poiché l'affidamento è assegnato per rispondere a esigenze tecniche permettendo di rendere il servizio in modo corretto e puntuale; la scelta del contraente è avvenuta utilizzando l'elenco degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione che comprende imprese in possesso dei requisiti generali, professionali e di correttezza contributiva, la ditta è comunque iscritta al MEPA;
- il principio della tempestività viene assicurato poiché l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto dei termini previsti per mettere in esercizio il bene, necessario ai fini dell'efficace erogazione dei servizi garantendo al contempo un'ottimizzazione delle tempistiche procedurali in virtù della snellezza del procedimento;
- il principio della correttezza viene rispettato in quanto la scelta del contraente avviene utilizzando l'elenco degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione;
- il principio della libera concorrenza viene rispettato in quanto l'iscrizione degli operatori economici nell'elenco in vigore presso l'Amministrazione è possibile in ogni momento e per tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'affidamento di contratti pubblici;
- il principio della trasparenza viene rispettato poiché avviene la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- il principio di non discriminazione viene garantito in quanto non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese aprendo il mercato alle micro-piccole-medie imprese così come previsto dal D.Lgs. 50/2016;
- il principio di proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;
- il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal D.Lgs. 50/2016 modalità specifiche: si stabilisce di rispettarlo attraverso la pubblicazione dell'avviso relativo alla possibilità per gli operatori economici di procedere all'iscrizione all'elenco in vigore presso l'Amministrazione e attraverso la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- [il principio della rotazione non può essere garantito in quanto Edilclima s.r.l. è un operatore economico che fornisce un bene, che per la sua natura, è specialistico ed unico, in quanto è la stessa società che produce e commercializza i propri software e per gli stessi fornisce la manutenzione e gli aggiornamenti.](#)

Oltre alle sopra indicate motivazioni, nell'affidamento diretto oggetto della presente:

- il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base di negoziazione è stato determinato secondo prezzi rilevati su base di indagine di mercato e [dallo storico agli atti](#).
- le lavorazioni di cui trattasi costituiscono prosecuzione di lavorazioni già effettuate dall'operatore economico; l'operatore economico conosce già l'opera su cui eseguire l'intervento, è già a conoscenza delle lavorazioni effettuate e conosce i materiali e le modalità con cui gli stessi sono stati applicati, per tali ragioni l'affidamento diretto garantisce il perseguimento dei principi di economicità, efficacia e tempestività;

Visto:

- che il presente affidamento diretto avviene nel rispetto del numero massimo di tre affidamenti annui al medesimo operatore economico;
- che l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 per l'inserimento nell'elenco degli operatori economici dell'Azienda;
- che i requisiti di idoneità tecnico professionale sono stati verificati con la presentazione da parte dell'operatore economico del certificato di iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura e artigianato;
- che la capacità tecnico professionale viene provata mediante [la presentazione del Certificato n. 4893/2 di conformità alla Norma UNI EN ISO 9001:2008](#);
- che la regolarità contributiva viene certificata per mezzo dell'ottenimento del DURC regolare;
- che è stata presentata dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i servizi oggetto dell'affidamento diretto sono di importo inferiore a € 40.000,00 e visto che l'operatore economico ha comprovato la propria solidità per l'inserimento nell'elenco fornitori, non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva in quanto l'operatore economico ha scontato l'importo proposto.

In accordo all'art. 36.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, visto quanto sopra

si propone di procedere

mediante [affidamento diretto di servizi di manutenzione ed aggiornamento di programmi termotecnici relativi alla prestazione e certificazione energetica degli edifici dell'importo netto pari a € 1.172,00 +iva alla Ditta Edilclima S.r.l. per la durata di un anno, dal 1/01/2022 al 31/12/2022](#).

Vicenza, lì [8/02/2022](#)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Paolo Giardinelli -

Visto: si approva, procedere.

Il Direttore

Arch. Mirco Campagnolo