

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VICENZA**

--=oOo=--

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016**

Oggetto: Affidamento diretto ex art. 36 comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per la fornitura dei servizi connessi all'invio dei prospetti di calcolo canone 2022 agli assegnatari di alloggi di E.R.P.

Contraente: Leaderform Spa – Via Molina 14 – 37060 Sona (VR)
CIG: ZDB37D81AD

Preso atto:

- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per cui è possibile procedere con affidamento diretto;
- che la prestazione dei lavori corrisponde a tipologie affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determinazioni del Commissario Straordinario n. 7995/40 del 09/06/2016 e n. 8582/92 del 27/06/2017 e delibere del C.d.A. n. 5889/36 del 17/04/19, 10840/63 del 30/07/19, 10708/64 del 26/08/20 e che il suddetto atto, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, costituisce determina a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- che risulta necessario procedere all'invio del prospetto di calcolo del canone di locazione, così come calcolato per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 del R.R. n. 4/2018, agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che negli anni passati Ater Vicenza ha usufruito del servizio denominato "host to host" di Poste Italiane, rielaborando i prospetti di calcolo canone generati dalla piattaforma regionale ERP, con conseguente aggravio di lavoro da parte del personale preposto dell'Azienda;
- che risulta opportuno procedere ad un'ottimizzazione della procedura di invio, migliorandone l'operatività e il costo economico, riducendo le possibilità di errore e, nel contempo, velocizzando i tempi di esecuzione;
- che un'indagine presso le altre Ater del Veneto sulle metodologie di spedizione dei prospetti di calcolo canone ha evidenziato la soluzione proposta dalla società Leaderform adottata da Ater Rovigo, la quale prevede l'invio diretto dei prospetti stessi generati dalla piattaforma, associati al foglio di calcolo dettagliato in ordine ai risultati dell'elaborazione massiva, all'Azienda fornitrice del servizio, con conseguente ottimizzazione delle procedure interne di invio;
- è pervenuto preventivo di spesa dalla società Leaderform Spa (ns. nota prot. n. 12279 del 13/09/2022), indicante un costo unitario pari a € 1,14 iva esclusa, addebitabili a consuntivo in base all'effettivo numero di invii effettuato, presumibilmente pari a circa 3.600 prospetti, comprensivi di lettera accompagnatoria, in formato fronte/retro con tracciatura esito spedizione;
- che tale preventivo è migliorativo in termini economici rispetto alla quotazione fornita da Poste Italiane, prevedendo un risparmio economico di circa € 600 iva esclusa sull'intera fornitura.

Dato atto che le motivazioni per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 sono le seguenti:

- **il principio di economicità** è garantito dalla circostanza che la proposta di fornitura dei servizi prevede un costo inferiore all'attuale;
- **il principio di efficacia** viene rispettato in quanto l'incarico viene affidato ad una ditta specializzata nell'erogazione del servizio in questione, soddisfacendo le esigenze funzionali di Ater in modo corretto e puntuale;
- **il principio della tempestività** viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto dei termini previsti garantendo un'efficace erogazione del servizio;
- **il principio della correttezza** viene rispettato in quanto la scelta del contraente avviene utilizzando l'elenco operatori economici il cui avviso è pubblicato nel profilo committente;

- **il principio della libera concorrenza** viene rispettato in quanto l'iscrizione nell'elenco operatori economici in vigore presso l'Amministrazione è possibile in ogni momento e per tutti gli operatori in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'affidamento di contratti pubblici;
- **i principi di trasparenza e di pubblicità** vengono rispettati mediante la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo committente ATER;
- **il principio di non discriminazione** viene garantito in quanto non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese aprendo il mercato alle micro-piccole-medie imprese così come previsto dal D.Lgs. 50/2016;
- **il principio di proporzionalità** è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;
- **il principio della rotazione** è rispettato adempiendo alle modalità previste nella determinazione del Commissario Straordinario n° prot. 7995/40 in data 9/06/2016;

Visto:

- che il presente affidamento diretto avviene nel rispetto del numero massimo di tre affidamenti annui al medesimo operatore economico come previsto nella determina del Commissario Straordinario 7995/40 del 9/06/2016;
- che la società Leaderform Spa, al momento della liquidazione delle fatture relative al servizio offerto, sarà regolarmente iscritta all'elenco operatori economici attualmente in vigore;
- che i requisiti di idoneità tecnico professionale sono stati verificati al momento dell'iscrizione nel suddetto elenco;
- che la capacità economica e finanziaria e la capacità tecnico-professionale sussistono data l'esiguità dell'importo delle opere da affidare;
- che i requisiti minimi di cui sopra sono proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità delle piccole e medie imprese e delle microimprese di risultare affidatarie;
- che la regolarità contributiva viene certificata dall'attestazione del DURC che verrà chiesto in fase di affidamento e/o liquidazione delle fatture;
- che è stata presentata dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i servizi oggetto dell'affidamento diretto sono di importo inferiore ad € 40.000,00 e pertanto non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva come previsto nella determinazione del Commissario Straordinario prot. n. 8582/92 del 27/06/2017.

Tutto ciò premesso, in accordo all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, visto quanto sopra,

si propone di procedere

mediante affidamento diretto dell'affidamento alla Società Leaderform Spa di Jesi (AN) della fornitura dei servizi connessi all'invio dei prospetti di calcolo canone agli assegnatari di alloggi di E.R.P., per un importo totale pari ad **€ 4.100,00** Iva esclusa, fatturabili a consuntivo in base all'attività effettivamente erogata.

Vicenza, lì 21/09/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
avv. Serena Forte