

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 36.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016**

Oggetto: Stima patrimonio immobiliare di proprietà.

Fornitore: Marsh Risk Advisory Srl

CIG: Z2436A5AD

Preso atto:

- che nella stipula di un contratto assicurativo “Danni Diretti” la determinazione del valore del patrimonio è onere dell’assicurato;
- che la legislazione italiana stabilisce che, qualora il valore dichiarato in polizza e quindi coperto da essa rappresenti soltanto una parte del valore della cosa assicurata, la compagnia risponda dei danni soltanto in proporzione;
- che nel determinare autonomamente il valore del patrimonio, l’assicurato si assume una grande responsabilità, rischiando andare incontro ad un aggravio di costi, dovuto ad una eventuale errata sovrassicurazione;
- che si è ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto, rivolgersi a compagnia del settore per la stima del patrimonio aziendale, chiedendo offerta per la stima del patrimonio di proprietà, in primis, a Marsh in qualità di broker di ATER;
- che l’offerta di Marsh pervenuta è pari ad € 7500,00, successivamente migliorata con prot. n. 7252022 del 13,4% e pari ad € 6500,00
- che si è comunque ritenuto opportuno richiedere offerta per il medesimo servizio anche ad altra società del settore, la Kroll Advisory Spa, la cui offerta pervenuta al prot. ammonta ad € 5000,00;
- che, pur essendo inferiore l’offerta di Kroll Advisory Spa, Marsh conosce già da tempo il patrimonio aziendale e gestisce tutto il pacchetto assicurativo di ATER, conoscendone le criticità;
- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore a € 40.000,00 e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 36 a) del D.Lgs. 50/2016 per cui è possibile procedere ad affidamento diretto;
- che la prestazione dei servizi corrisponde a tipologie affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determine del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017 e delibere del C.d.A. n. 5889/36 del 17/04/19, 10840/63 del 30/07/19, 10708/64 del 26/08/2020;

in accordo all'art. 36.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., visto quanto sopra, si propone di affidare il servizio di stima del patrimonio aziendale a Marsh Advisory Srl al prezzo di € 6500,00.

Vicenza, 30 maggio 2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Avv. Serena Forte