

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 50, comma 1 lett. a-b D. Lgs. 36/2023**

Oggetto: Intervento per la realizzazione di n. 2 fabbricati con n. 48 alloggi ed uno spazio collettivo in Comune di Vicenza, Via Beato Bartolomeo da Breganze.
Affidamento diretto servizio di monitoraggio vibrazioni di cantiere secondo normativa tecnica di riferimento, in particolare D.M. 17/01/2018 e Circolare 21/01/2019, norme UNI 9916 e UNI 11568.
Importo netto pari a € 11.583,29 a EXPIN S.r.l., Via Pisacane, 34 - 35138 – Padova
- P.IVA: 04502850284
CUP: E31B21002890002
CIG: ZAA3DF09D5

Dato atto che le motivazioni per ricorrere ad un affidamento esterno sono le seguenti:

- esiste una carenza dell'organico del personale dell'Area Tecnica;
- l'introduzione del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. e la sua "complicata" tipologia di scrittura e di adozione di correzioni ed integrazioni ha costretto e costringerà ad una continua attività di studio e revisione di procedure e modalità operative come peraltro rilevabile sia dai commenti sulla stampa specializzata che dalle posizioni assunte da stakeholders influenti come ANCE o ANCI, evidentemente tale fatto sottrae risorse umane per le altre attività;
- l'aumento smisurato delle procedure relative a monitoraggi per banche dati esterne, l'inasprimento burocratico, la complicazione e l'inesauribile produzione tecnico-normativa aggravano ulteriormente la situazione;

visto quanto sopra esiste pertanto l'impossibilità di affidare detto incarico all'interno per:

- trattasi di professionalità non presente in organico che necessita di specifica qualificazione (art. 59.2 lett. c-bis del DPR 380/2001) e strumentazione adeguatamente calibrata.

Preso atto:

- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore a 140.000,00 e che pertanto ricorrono le previsioni dell'art. 50, comma 1 lett. a-b D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. per cui è possibile l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- che la prestazione dei servizi corrisponde a tipologie affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determine del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017 e delibera del C.d.A. n. 11485/56 del 21/07/2023 e che i suddetti atti unitamente alla presente relazione, ai sensi dell'art. 17.2 D.Lgs. 36/2023, costituiscono determina a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- che si tratta di servizi di monitoraggio presso laboratori autorizzati;
- che si è proceduto all'acquisizione del preventivo di spesa fornito dal laboratorio autorizzato.

Dato atto che il citato art. 50 c. 1 lett. a-b D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. consente di procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, e che:

- il principio del risultato viene rispettato in quanto:
 - a) si utilizza un operatore abilitato per l'effettuazione delle prestazioni e poiché l'affidamento è assegnato per rispondere a esigenze tecniche permettendo di rendere il servizio in modo corretto e puntuale; la scelta del contraente è avvenuta utilizzando l'elenco degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione che comprende operatori in possesso dei requisiti generali, professionali e di correttezza contributiva;

- b) il principio della tempestività viene assicurato poiché l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto dei termini previsti necessari ai fini dell'efficace erogazione dei servizi garantendo al contempo un'ottimizzazione delle tempistiche procedurali in virtù della snellezza del procedimento;
- c) il principio della libera concorrenza viene rispettato in quanto l'iscrizione degli operatori economici nell'elenco in vigore presso l'Amministrazione è possibile in ogni momento e per tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'affidamento di contratti pubblici;
- d) il principio della trasparenza viene rispettato poiché avviene la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal D.Lgs. 36/2023 modalità specifiche: si stabilisce di rispettarlo attraverso la pubblicazione dell'avviso relativo alla possibilità per gli operatori economici di procedere all'iscrizione all'elenco in vigore presso l'Amministrazione e attraverso la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- e) il principio del miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base di negoziazione è stato determinato secondo prezzi rilevati su base di indagine di mercato o su base tariffa professionale;
- il principio di accesso al mercato viene rispettato in quanto:
 - a) la scelta del contraente avviene utilizzando l'elenco degli operatori economici in vigore presso l'Amministrazione;
 - b) l'iscrizione degli operatori economici nell'elenco in vigore presso l'Amministrazione è possibile in ogni momento e per tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'affidamento di contratti pubblici;
 - c) non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese aprendo il mercato alle micro-piccole-medie imprese;
 - d) il principio di proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;
 - e) per pubblicità e trasparenza si provvede secondo quanto precedentemente esposto;
 - f) il principio della rotazione è garantito attraverso il non consolidarsi di rapporti solo con alcuni operatori economici così come desumibile dai dati pubblicati nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER oltre che rispettando il numero massimo di tre affidamenti annui così come disposta dalle suindicate determinazioni;
- il principio della fiducia viene rispettato in quanto la procedura per quanto espresso risulta legittima, trasparente e corretta.

Oltre alle sopra indicate motivazioni, nell'affidamento diretto oggetto della presente:

- il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base di negoziazione è stato determinato secondo prezzi rilevati su base di indagine di mercato o tariffa professionale.

Visto:

- che il presente affidamento diretto non viola il principio di rotazione ex art. 49 D. Lgs. 36/2023 e avviene nel rispetto del numero massimo di tre affidamenti annui al medesimo operatore economico;
- che l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti di carattere generale per l'inserimento nell'elenco degli operatori economici dell'Azienda;
- che i requisiti di idoneità tecnico professionale sono stati autocertificati dichiarando di essere in possesso delle autorizzazioni di cui all'art. 59.2 lett. c-bis) del DPR 380/2001 ad effettuare e certificare le prove ed i controlli sui materiali da costruzione su strutture e costruzioni esistenti del Settore A della Circolare 633/STC del 03.12.2019, con estensione alle prove facoltative, così definite ai sensi del § 5 della medesima Circolare;

- che la capacità economica e finanziaria e la capacità tecnico-professionale sussistono data l'esiguità dell'importo delle opere da affidare;
- che i requisiti minimi di cui sopra sono proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità delle piccole e medie imprese e delle microimprese di risultare affidatarie;
- che la regolarità contributiva viene certificata per mezzo dell'ottenimento del DURC regolare;
- che la lettera-contratto di accettazione del preventivo di spesa prevede apposita clausola risolutiva qualora, a seguito di accertamento, risultassero non veritiere le informazioni fornite dalla società e nei casi previsti dall'art. 122 del D.Lgs. 36/2023;
- che trattandosi di affidamento diretto non è necessaria la consultazione di più operatori economici e pertanto non vi sono offerte e confronto delle stesse;
- che è stata presentata dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i servizi oggetto dell'affidamento diretto sono di importo inferiore a € 140.000,00 e visto che l'operatore economico ha comprovato la propria solidità per l'inserimento nell'elenco fornitori, non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva al fine di ottenere un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, ai sensi art. 53.4 D.Lgs. 36/2023, prevedendo inoltre il pagamento della prestazione alla conclusione della stessa come forma di garanzia.

In accordo all'art. 50, comma 1 lett. a-b D. Lgs. 36/2023 e succ. modd. ed integrazz., visto quanto sopra, si può procedere mediante affidamento diretto per i servizi di monitoraggio vibrazioni di cantiere, relativamente ai lavori in oggetto, per un importo netto pari ad € 11.583,29 alla società Expin S.r.l. di Padova.

Vicenza, lì 06/02/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Luciano Robino

