

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023**

Oggetto: Aggiornamento stima patrimonio immobiliare di proprietà.

Fornitore: OTA Srl – Via Vitruvio 47 – Milano

CIG: B30350A5A1B

Preso atto:

- che nella stipula di un contratto assicurativo “Danni Diretti” la determinazione del valore del patrimonio è onere dell’assicurato;
- che la legislazione italiana stabilisce che, qualora il valore dichiarato in polizza e quindi coperto da essa rappresenti soltanto una parte del valore della cosa assicurata, la compagnia risponda dei danni soltanto in proporzione;
- che nel determinare autonomamente il valore dal patrimonio, l’assicurato assume una grande responsabilità, rischiando di andare incontro ad un aggravio di costi, dovuto ad una eventuale errata sovrassicurazione;
- che già nel corso del 2022, si è ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto, rivolgersi a compagnia del settore, per la stima del patrimonio aziendale come da Determinazione del Direttore n. 256/RAI del 30/05/2024;
- che aggiornare la stima del valore del patrimonio immobiliare consente di non esporsi ad una sovrassicurazione né ad una sotto assicurazione, assicurando il valore effettivo dei beni, calcolato secondo metodologie generalmente accettate;
- che aggiornare la stima consente altresì di godere della deroga alla regola proporzionale per cui, sui beni indicati e parimenti assicurati, la Compagnia assicuratrice si impegna a non applicare la regola proporzionale in sede di liquidazione danni;
- che l’aggiornamento della stima consente di essere maggiormente precisi in sede di regolazione premio, preso atto altresì della quantità ed eterogeneità dei beni da assicurare e all’incidenza di diversi fattori di obsolescenza;
- che a mezzo del broker Marsh Spa già nell’aprile u.s. si è ottenuta da OTA Srl di Milano proposta per il servizio di aggiornamento della stima per il ramo incendio e rischi diversi, pervenuta al prot. 11972/2024;
- che l’offerta di OTA Srl per il servizio di aggiornamento della stima per il ramo incendio e rischi diversi è pari ad € 1500,00;
- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore a € 140.000,00 e che pertanto ricorre la previsione dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per cui è possibile procedere ad affidamento diretto;
- che la prestazione dei servizi corrisponde a tipologie affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determine del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017 e delibere del C.d.A. n. 5889/36 del 17/04/19, 10840/63 del 30/07/19, 10708/64 del 26/08/2020;

visto quanto sopra, in accordo all'art. 50.1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, si propone di affidare il servizio di aggiornamenti della stima del patrimonio aziendale a OTA Srl di Milano per l’importo di € 1500,00.

Vicenza, 12 settembre 2024

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Avv. Serena Forte



**SERENA
FORTE**
12.09.2024
14:52:46
GMT+02:00