

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI VICENZA  
DECRETO DEL DIRETTORE**

adottato il giorno 03/06/2024

**OGGETTO**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI DI PROPRIETA'  
PERIODO 2024 – 2027**

**IL DIRETTORE**

Premesso:

che il contratto in corso per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde, pur prorogato causa maltempo, è scaduto a marzo 2024;

che ai sensi dell'art. 50. D. Lgs. 36/2023 si è dato avvia ad una procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde di proprietà, per il prossimo triennio, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

che sono stati interpellati operatori economici iscritti all'Albo Fornitori di ATER;

che, come relazione del RUP del 09/05/2024, sono stati invitati a presentare offerta Fratelli Stangherlin di Castelfranco Veneto (TV) e Mediterranea Piante di Cittadella (PD), unici operatori manifestanti interesse;

che la procedura di gara si è svolta in via telematica, a mezzo del portale gare di ATER;

che la gara si è aperta in data 29/05/2024 ore 9:30 e che entrambi gli operatori invitati hanno presentato la propria offerta;

che, come da relazione del RUP avv. Serena Forte, Fratelli Stangherlin ha offerto, con offerta Registro di Sistema n. PI0000278-24, un ribasso del 20% sulla base d'asta di € 135.703,00 oltre oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

che Mediterranea piante ha offerto, con offerta Registro di Sistema n. PI0000279-24, un ribasso del 18%;

vista l'allegata relazione del RUP;

visto l'art. 1 del D. Lgs. 36/2023;

visto l'art. 50 D. Lgs.36/2023;

acquisito il parere dell'Unità Ragioneria sulla compatibilità della spesa con il budget economico di previsione per l'esercizio 2024;

visto l'art. 12 del vigente statuto;

tutto quanto sopra premesso

**D E C R E T A**

- 1) di affidare il servizio di manutenzione delle aree verdi di proprietà, per anni 3 dalla data di sottoscrizione del contratto, a Fratelli Stangherlin di Castelfranco Veneto (TV), che ha

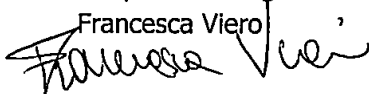
offerto un ribasso del 20% sulla base d'asta oltre oneri della sicurezza pari ad 4197,00,  
per un importo complessivo pari ad € 108.624,40;

- 2) di sottoporre l'aggiudicazione alla condizione sospensiva della positiva verifica dei requisiti;
- 3) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento, nel profilo del committente – Sezione Amministrazione Trasparente.

Visto per la copertura economica

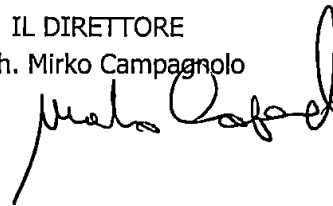
Il Capo Unità Ragioneria

Francesca Viero



IL DIRETTORE

Arch. Mirko Campagnolo



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI VICENZA**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023**

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di manutenzione del verde di proprietà

CIG B1B279B719

Contraente: FRATELLI STANGERLIN SRL

Preso atto:

- che la prestazione, che si intende acquisire è di importo inferiore a 140.000,00 e che pertanto ricorrono le previsioni dell'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. per cui è possibile l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- che si è proceduto ad una indagine di mercato informale, per poter individuare gli operatori economici da invitare alla gara, interrogando l'Albo Fornitori in vigore presso la Stazione Appaltante;
- che, come risulta dalla relazione del RUP del 09/05/2024, gli operatori economici manifestanti interesse sono stati Mediterranea Piante di Cittadella Padova e Fratelli Stangherlin di Castelfranco Veneto - Treviso;
- che, come previsto dal D. Lgs. 36/2023, la procedura di gara è stata svolta in via telematica a mezzo del portale gare di ATER;
- che l'affidamento è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo con una base d'asta pari a 139.900,00 per anni tre dalla data di sottoscrizione del contratto;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte cadeva in data 29/05/2024 ore. 9:00;
- che la gara è stata aperta in data 29/05/2024 ore 9:30 ed entrambi gli operatori invitati hanno presentato offerta;
- che aperte le buste amministrative, entrambe sono risultate complete della documentazione richiesta e si è proceduto all'ammissione di entrambi gli operatori alla fase successiva di apertura delle buste economiche;
- che aperta la busta economica di Fratelli Stangherlin, Registro di Sistema n. PI0000278-24, il ribasso offerto è pari al 20%: Fratelli Stangherlin 20 %, per un valore contrattuale di € 108.624,40, oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.197,00;
- che aperta la busta economica di Mediterranea Piante, registro di Sistema n. PI0000279-24, il ribasso offerto è pari al 18%: Mediterranea Piante 18%, per un valore contrattuale di 112.279,46, oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.197,00;

Visto quanto sopra si propone di affidare il servizio di manutenzione delle aree verdi di proprietà a Fratelli Stangherlin, per anni 3 (tre) dalla data di sottoscrizione del contratto, che ha offerto un ribasso pari al 20%, per un importo contrattuale di € 108.624,40 oltre oneri della sicurezza, pari ad € 4.197,00, sospensivamente condizionando l'aggiudicazione alla positiva verifica dei requisiti.

Vicenza, 31/05/2024.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO.  
avv. Serena Forte



SERENA FORTE  
03.06.2024  
08:02:59  
GMT+01:00