

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VICENZA**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 50, comma 1 lett. a-b D. Lgs. 36/2023**

Oggetto: Affidamento diretto per la fornitura della manutenzione/aggiornamenti e supporto del software di gestione della contabilità aziendale denominato "Essenzia" alla società Apra spa – P.Iva 02043510425 - per il periodo 01/01/2025 – 31/12/2025 per un importo netto pari a € 12.829,50 esclusa iva

CIG: B560855FF65

Dato atto che le motivazioni per ricorrere ad un affidamento esterno sono le seguenti:

Preso atto:

- che l'Azienda utilizza dal 2009 il software "Essenzia", prodotto dalla società Athesia Soluzioni Informatiche Srl ora Apra spa, che consente all'ufficio ragioneria di effettuare: contabilità base (iva, fornitori, clienti, ritenute d'acconto), cespiti, ratei e risconti, bilancio anche extra-contabile e riclassificazioni, gestione mandati e reversali;
- che la prestazione che si intende acquisire è di importo inferiore a € 140.000,00 e che pertanto ricorrono le previsioni dell'art. 50, comma 1 lett. a-b per cui è possibile l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti operatori in possesso di documentate esperienze, anche individuati a mezzo di elenchi o albi istituiti presso la stazione appaltante;
- che la prestazione dei servizi corrisponde a tipologie affidabili mediante ricorso all'affidamento diretto con riferimento a quanto prevedono le vigenti disposizioni ATER ex determine del Commissario Straordinario 7995/40 del 09/06/2016 e 8582/92 del 27/06/2017 e delibere del C.d.A. n. 5889/36 del 17/04/19, 10840/63 del 30/07/19, 10708/64 del 26/08/20, 11485/56 del 21/07/2023 e che i suddetti atti unitamente alla presente relazione, ai sensi dell'art. 17.2 D.Lgs. 36/2023, costituiscono determina a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- che si tratta di manutenzione annuale di programmi informatici;
- che il citato art. 50 c. 1 lett. a-b consente di procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, e che:
- il principio del risultato viene rispettato in quanto la fornitura viene affidata ad una software house specializzata nella creazione, fornitura e assistenza di software dedicato alla gestione della contabilità aziendale sia di soggetti privati che di pubbliche amministrazioni;
- Si consideri inoltre che il software "Essenzia", oggetto dell'erogazione dei servizi di manutenzione ed assistenza, è stato sviluppato dalla stessa società Apra spa, la quale detiene il codice sorgente dell'applicativo ed è quindi l'unica società a poter erogare i servizi stessi; ciò consente, ai sensi dell'art. 49.4 D.Lgs. n. 36/2023, di derogare al principio di rotazione degli affidamenti e di individuare la società Kibernetes Srl quale affidataria diretta del servizio.
- Infine, si evidenzia che la società Apra è già stata affidataria del medesimo servizio nel periodo 01/01/2024 – 31/12/2024 e che il servizio stesso è stato erogato in maniera soddisfacente, ed i tempi di intervento si sono mantenuti all'interno degli SLA contrattuali;
- il principio della tempestività viene assicurato poiché l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto dei termini previsti necessari ai fini dell'efficace erogazione dei servizi garantendo al contempo un'ottimizzazione delle tempistiche procedurali in virtù della snellezza del procedimento;

- il principio della trasparenza viene rispettato poiché avviene la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal D.Lgs. 36/2023 modalità specifiche: si stabilisce di rispettarlo attraverso la pubblicazione dell'avviso relativo alla possibilità per gli operatori economici di procedere all'iscrizione all'elenco in vigore presso l'Amministrazione e attraverso la pubblicazione dei dati richiesti dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 nella sezione "amministrazione trasparente" del profilo committente ATER;
- il principio del miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base di negoziazione è allineato ai costi di mercato per la medesima categoria di servizio;
- il principio di proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;
- per pubblicità e trasparenza si provvede secondo quanto precedentemente esposto;
- il principio della rotazione, in questo specifico affidamento ed oltre a quanto citato più sopra, non è applicabile in quanto si tratta di un servizio altamente specialistico, personalizzato e ad alta integrazione con servizi trasversali ed interoperabili;
- il principio della fiducia viene rispettato in quanto la procedura per quanto espresso risulta legittima, trasparente e corretta.

Visto:

- che l'operatore economico, essendo iscritto al MEPA, ha autocertificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023;
- che i requisiti di idoneità tecnico professionale sono stati verificati con la presentazione da parte dell'operatore economico del certificato di iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura e artigianato;
- che la capacità economica e finanziaria e la capacità tecnico-professionale sussistono in quanto trattasi di operatore specializzato nella fornitura di software di gestione della contabilità aziendale per la pubblica amministrazione, ed ha all'attivo una alta numerosità di installazioni presso Comuni ed enti pubblici;
- che la capacità tecnico professionale viene provata mediante l'avvenuta fornitura del medesimo software gestionale a svariate e primarie amministrazioni pubbliche e clienti privati, verificata accedendo al sito web dell'operatore economico www.apra.it;
- che la regolarità contributiva viene certificata per mezzo dell'ottenimento del DURC regolare;
- che è stata presentata dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Considerato:

- che il RUP ha deciso di svolgere la procedura di affidamento utilizzando la piattaforma MEPA, e nello specifico utilizzando lo strumento della "trattativa diretta",
- che in data 23/01/2025 è stata pubblicata sulla piattaforma MEPA la trattativa RDO n. 5034792 tramite la quale la ditta Apra è stata invitata a presentare la sua migliore proposta sulla base del minor prezzo relativamente all'oggetto, indicando il termine ultimo di presentazione offerte il giorno 27/01/2025 ore 18:00;
- che entro il termine previsto è pervenuta la offerta per l'importo di € 12.829,50 + iva, così di seguito sintetizzata:

Essenza ERP

Descrizione	Qta	Canone annuale
ESSENZIA ERP per i moduli sotto riportati:	5	€ 7.478,00
Amministrazione in versione Professional		
Logistica in versione Starter		
Fattura elettronica per Monitor e sincro, XML		€378,50
Fattura Elettronica Contabilizzazione Standard		€ 134,00
Fattura Elettronica - Riconciliazione documenti		€ 167,00
	Totale	€ 8.154,50
Middleware		
Descrizione	Qta	Canone annuale
Runtime Omnis	5	€ 165,00
	Totale	€ 165,00

Fatturazione Elettronica

Descrizione	Qta fino a	Prezzo unitario	Prezzo per doc. eccedenti
VAR-HUB- Fatturazione elettronica e conservazione digitale	50.000	€ 0,11	€ 5.010,00
	Totale		€ 5.010,00
TOTALE GENERALE			€ 13.329,50
TOTALE GENERALE a VOI RISERVATO			€ 13-129,50
TOTALE A VOI RISERVATO RIBASSATO AI FINI DELLA ESENZIONE DALLA PRESTAZIONE DELLA CAUZIONE DEFINITIVAa			€ 12-829,50

Il canone relativo al servizio VAR Hub viene fatturato in anticipo sulla base della fascia documenti richiesti. Per eventuali eccedenze è necessaria una richiesta di integrazione dell'offerta.

Tutti gli importi sono espressi in euro e al netto dell'IVA.

- che i servizi oggetto dell'affidamento diretto sono di importo inferiore a € 140.000,00; considerato che si tratta di operatore economico di comprovata solidità e considerato che in sede di offerta, ai fini della esenzione dalla costituzione della garanzia definitiva, è stato applicato un doppio ribasso rispetto al prezzo di listino;
 - che, quindi, non si intende richiedere la costituzione della garanzia definitiva al fine di ottenere un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, ai sensi art. 53.4 D.Lgs. 36/2023;
- In accordo all'art. 50, comma 1 lett. a-b D. Lgs. 36/2023, visto quanto sopra, si può procedere mediante affidamento diretto per la fornitura della manutenzione/aggiornamenti e supporto del software di gestione della contabilità aziendale e della conservazione delle fatture elettroniche denominato "Essenzia" alla società Apra spa – P.Iva, 02043510425 - per un importo netto pari a € 12.829,00 oltre iva.

Vicenza, 28 gennaio 2025

Visto, si attesta la necessaria
copertura economica

La Resp. dell'Unità Ragioneria
Rag. Francesca Vierb


IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Arch. Mirko Campagnolo
