

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI  
VICENZA**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO  
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023**

Oggetto: **SERVIZIO ASSISTENZA STRATTO, CAMBIO CHIAVI, FABBRO**

Fornitore: **GHIRARDELLI NICOLA**  
CIG: **B77857A7C5**

Preso atto:

- che è esaurito il CIG assegnato al servizio di assistenza stratto, cambio chiavi, fabbro;
- che il servizio di che trattasi è essenziale per l'attività di ATER, dovendo la stessa spesso intervenire con procedura di sfratto o trovandosi anche a dover mettere in sicurezza alloggi, che rischiano di essere occupati da chi non ne ha diritto, causa l'abbandono degli assegnatari o il decesso dei medesimi;
- che il servizio in oggetto è essenziale per il ruolo e l'attività di ATER;
- che ai sensi dell'art 49 del D. Lgs. 36/2023, per gli affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00 è consentito derogare al principio di rotazione;
- che, come riferito al Direttore con mail in data 23/06/2025, atteso l'art. 49, comma 6 del D. Lgs. 36/2023, si intende affidare nuovamente il servizio in oggetto a Ghirardelli Nicola di Vicenza, fino al raggiungimento dell'importo di € 50000,00
- atteso anche l'ottimo e sempre puntuale lavoro svolto a favore di ATER

Dato atto che le motivazioni per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 2 sono le seguenti:

- il comma 6 dell'Art. 49 del D. Dlgs. 36/2023 consente di derogare al principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore ad € 5000,00
- il principio di proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede eccessivi requisiti, documentazioni ed oneri;

Visto:

- l'urgenza, considerando l'esaurimento del CIG assegnato al l'affidamento precedente;
- l'art. 49 comma 6 del D. Lgs. 36/2023;
- l'art. 1 del D.Lgs36/2023

in accordo all'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023, si propone di affidare il servizio di assistenza stratto, cambio chiavi, fabbro a Ghirardelli Nicola di Vicenza fino al raggiungimento dell'importo di € 4999,00, Iva esclusa.

Vicenza, 30/06/2025

**IL RESPONSABILE DEL PROGETTO**

*Avv. Serena Forte*

SERENA  
FORTE  
30.06  
.2025  
11:25:59  
UTC

